

RETORNO DE INFORMAÇÃO AOS RESPONDENTES  
MUNICÍPIOS

DEZEMBRO DE 2025

>> IDENTIFICAÇÃO DO MUNICÍPIO

Nome do Município: **ALBUFEIRA**  
NUTS III / NUTS II: **ALGARVE / ALGARVE**

Código Divisão Administrativa (Distrito/Município): **0801**

>> CARACTERIZAÇÃO SOCIOECONÓMICA DO MUNICÍPIO

TERRITÓRIO E POPULAÇÃO

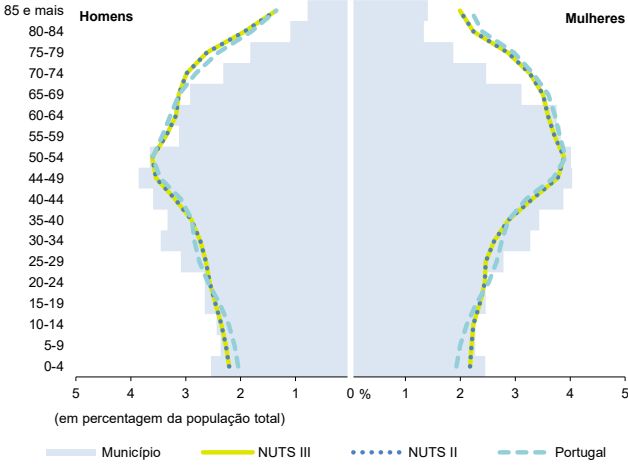
Divisão territorial da região : NUTS III e Municípios



0 18 Km

Limites Territoriais  
Municípios  
NUTS III

Estrutura etária da população, 2024



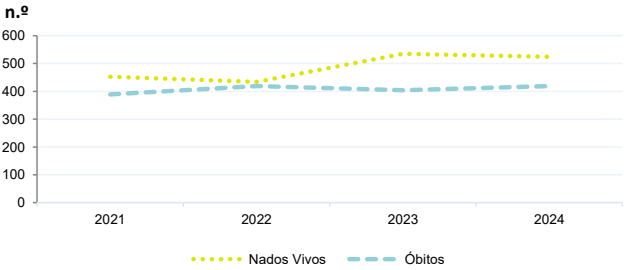
Fonte: INE, Estimativas Anuais da População Residente.

Dinâmica populacional, 2024

	Município	NUTS III	NUTS II	Portugal	Peso do Município NUTS III (%)
População residente (N.º)	48 807	492 747	492 747	10 749 635	9,9
Homens	23 867	239 046	239 046	5 140 276	10,0
Mulheres	24 940	253 701	253 701	5 609 359	9,8
Com menos de 15 anos	7 003	66 836	66 836	1 359 489	10,5
Com 65 ou mais anos	9 341	119 035	119 035	2 615 344	7,8
Densidade pop. (N.º/Km²)	347,0	98,6	98,6	116,6	-
Taxa de crescimento efetivo anual (%)	2,7	1,8	1,8	1,0	-
Taxa de crescimento natural anual (%)	0,2	-0,3	-0,3	-0,3	-
Índice de envelhecimento	133,4	178,1	178,1	192,4	-
Índice de Potencialidade	74,8	72,6	72,6	78,7	-

Fonte: INE, Estimativas Anuais da População Residente e Indicadores Demográficos; Ministério do Ambiente - Direção Geral do Território, Carta Administrativa Oficial de Portugal.

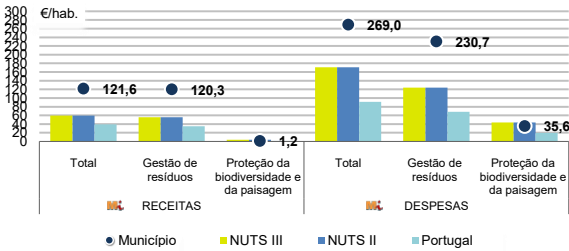
Nados-vivos e óbitos por Município, 2021-2024



	Ano	Município	NUTS III	NUTS II	Portugal
Nados Vivos	2024	524	4 347	4 347	84 642
	2023	535	4 436	4 436	85 699
	2022	434	4 064	4 064	83 671
	2021	453	4 119	4 119	79 582
Óbitos	2024	419	5 623	5 623	118 374
	2023	404	5 750	5 750	118 344
	2022	419	5 851	5 851	124 361
	2021	389	5 875	5 875	124 841

Fonte: INE, Nados-vivos e Óbitos

Receitas e despesas dos municípios em ambiente por habitante, 2024



Fonte: INE, Inquérito aos municípios - Proteção do ambiente

Indicadores de Educação, 2024

	Município	NUTS III	NUTS II	Portugal
Taxa bruta de pré-escolarização (%)	114,5	102,7	102,7	100,6
Taxa bruta de escolarização no ensino básico (%)	132,3	120,3	120,3	113,2
Taxa bruta de escolarização no ensino secundário (%)	124,3	120,8	120,8	124,9
Taxa de retenção e desistência no ensino básico (%)	8,1	6,2	6,2	3,9
Taxa de transição/ conclusão no ensino secundário (%)	79,7	84,8	84,8	90,4

Fonte: Ministério da Educação e Ministério da Ciência, Tecnologia e Ensino Superior - Direção-Geral de Estatísticas da Educação e Ciência.

Constituição de pessoas coletivas e entidades equiparadas, 2024/2025

Mês	Município	NUTSIII	NUTSII	Portugal	Peso do Município NUTS III (%)
out-25	29	245	245	4 269	11,8
set-25	23	233	233	4 304	9,9
ago-25	29	215	215	3 379	13,5
jul-25	19	241	241	4 533	7,9
jun-25	37	217	217	3 646	17,1
mai-25	31	263	263	4 659	11,8
abr-25	26	224	224	3 878	11,6
mar-25	45	285	285	4 905	15,8
fev-25	28	271	271	4 879	10,3
jan-25	38	308	308	5 059	12,3
dez-24	28	201	201	3 563	13,9
nov-24	24	221	221	4 147	10,9
12 Meses	357	2 924	2 924	51 221	12,2

Fonte: INE, Constituição e Dissolução de Pessoas Coletivas e Entidades equiparadas

Valor mediano das vendas por m2 de alojamentos familiares (€), (2024-2025)

	Município	NUTSIII	NUTSII	Portugal
2.º Trim. 2025	3136	2922	2922	1923
1.º Trim. 2025	3040	2814	2814	1845
4.º Trim. 2024	2941	2752	2752	1777
3.º Trim. 2024	2867	2701	2701	1709
2.º Trim. 2024	2857	2677	2677	1661
1.º Trim. 2024	2815	2632	2632	1633

Fonte: INE, Estatísticas de preços da habitação ao nível local

Empresas e estabelecimentos, 2024

	Município	NUTS III	NUTS II	Portugal	Peso do Município NUTS III (%)
Empresas					
Pessoal ao serviço (Nº)	30 404	233 462	233 462	4 944 491	13,0
Volume de negócios (milhões €)	1 956	15 390	15 390	571 297	12,7
Indicador de concentração do volume de negócios das quatro maiores empresas (%)	8,5	3,4	3,4	4,6	-
Valor acrescentado bruto (milhões €)	755	5 626	5 626	157 731	13,4
Taxa de variação (2024/2023) (%)	2,7	11,2	11,2	7,3	-
Indicador de concentração do valor acrescentado bruto das quatro maiores empresas (%)	6,5	2,5	2,5	2,6	-
Sociedades					
Taxa de sobrevivência das sociedades nascidas 2 anos antes (%)	60,0	59,5	59,5	55,9	-
Estabelecimentos					
Pessoal ao serviço (Nº) (2023)	34 123	244 689	244 689	4 720 987	13,9
Volume de negócios (milhões €) (2023)	2 605	18 299	18 299	545 818	14,2

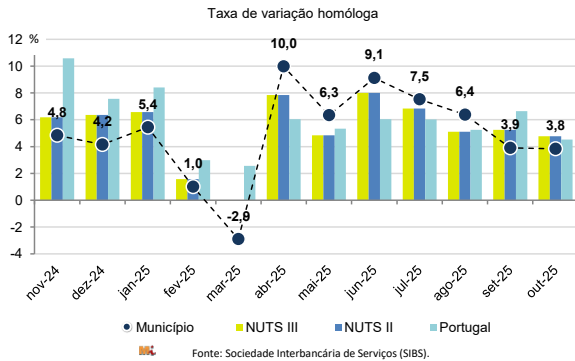
Fonte: INE, Sistema de Contas Integradas das Empresas

Comércio Internacional, 2024

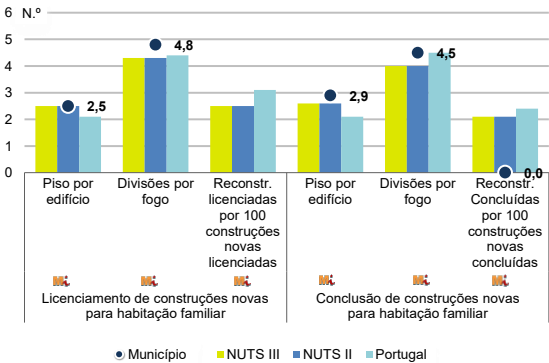
	Município	NUTS III	NUTS II	Portugal	Peso do Município NUTS III (%)
(milhares de euros)					
Saldo da balança comercial	- 14 589	- 293 144	- 293 144	- 28 348 381	-
Exportações de bens	11 731	289 566	289 566	78 895 069	4,1
Taxa de variação (2024/2023) (%)	-12,5	-1,1	-1,1	2,0	-
Importações de bens	26 320	582 710	582 710	107 243 450	4,5
Taxa de variação (2024/2023) (%)	-12,6	6,0	6,0	2,0	-
Taxa de cobertura (%)	44,6	49,7	49,7	73,6	-

Fonte: INE, Estatísticas do Comércio Internacional de Bens.  
Nota: Dados definitivos de 2022 e 2023.

Levantamentos em caixas multibanco e compras em terminais de pagamento automáticos, 2024/2025



Licenciamento e conclusão de obras, 2024



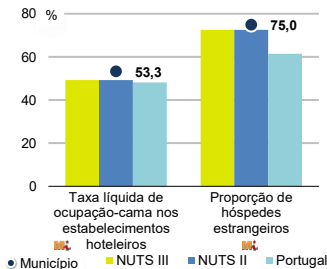
	Município	NUTS III	NUTS II	Portugal	Peso do Município NUTS III (%)
Obras Licenciadas					
Nº de Edifícios	46	1 069	1 069	24 041	4,3
Taxa de variação (2024/2023) (%)	-25,8	7,5	7,5	7,2	-
Reabilitação	13	390	390	4 965	3,3
Construções novas	33	679	679	19 076	4,9
para habitação familiar	30	612	612	15 414	4,9
Fogos	84	1 692	1 692	34 637	5,0
Obras Concluídas					
Nº de Edifícios	47	683	683	17 380	6,9
Taxa de variação (2024/2023) (%)	-35,6	-4,6	-4,6	1,6	-
Reabilitação	19	214	214	2 984	8,9
Construções novas	28	469	469	14 396	6,0
para habitação familiar	26	420	420	11 537	6,2
Fogos	62	1 808	1 808	25 311	3,4

Fonte: INE, Inquérito aos Projetos de Obras de Edificação e de Demolição de Edifícios e Estatísticas das Obras Concluídas.

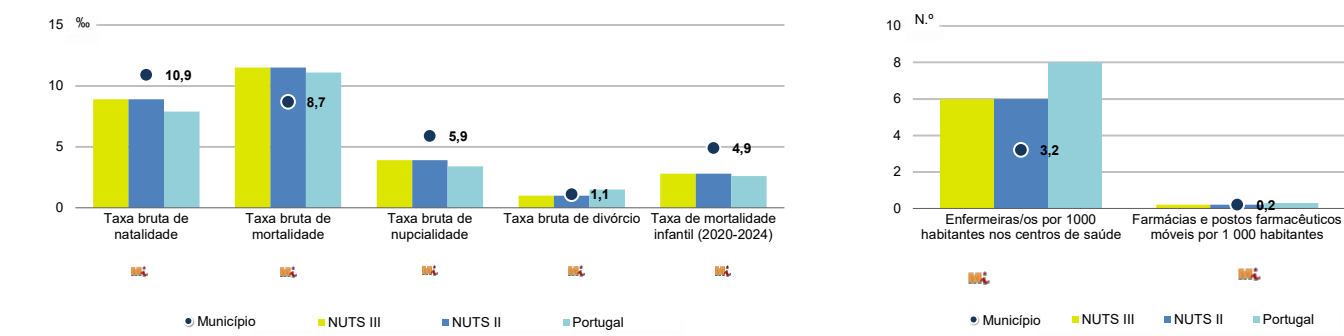
Turismo, 2024

	Município	NUTS III	NUTS II	Portugal	Peso do Município NUTS III (%)
Estabelecimentos hoteleiros (Nº)	258	1 176	1 176	8 173	21,9
Hotéis (Nº)	128	400	400	2 180	32,0
Capacidade de alojamento (Nº)	47 495	133 915	133 915	492 262	35,5
Hóspedes (Nº)	1 710 478	5 249 950	5 249 950	31 588 187	32,6
Dormidas (Nº)	7 705 992	20 738 937	20 738 937	80 354 833	37,2
Estada média	4,5	4,0	4,0	2,5	-
Proveitos(milhares €)	578 545	1 698 152	1 698 152	6 674 553	34,1

Fonte: INE, Inquérito à Permanência de Hóspedes e Outros Dados na Hotelaria



Demografia e Saúde, 2024



Fonte: INE, Indicadores Demográficos, Óbitos por Causas de Morte, Estatísticas do Pessoal de Saúde, Estatísticas das Farmácias

Despesa das Câmaras Municipais em atividades culturais e de desporto, 2024

	Município	NUTS III	NUTS II	Portugal	Peso do Município NUTS III (%)
<b>Em atividades culturais e criativas (milhares €)</b>	3 722	56 936	56 936	772 689	6,5
Património	232	10 930	10 930	158 925	2,1
Bibliotecas e arquivos	397	7 458	7 458	97 178	5,3
Artes do espetáculo	1 584	18 672	18 672	224 911	8,5
Atividades interdisciplinares	481	13 440	13 440	204 670	3,6
<b>Em atividades culturais e criativas por habitante (€/hab.)</b>	76,3	115,5	115,5	71,9	-
<b>Em atividades e equipamentos desportivos por habitante (€/hab.)</b>	89,0	76,4	76,4	42,7	-

Fonte: INE, Inquérito ao financiamento de atividades culturais, criativas e desportivas pelas Câmaras Municipais

>> NOTA TÉCNICA

Toda a informação aqui divulgada está disponível na base de dados do Portal do INE ([www.ine.pt](http://www.ine.pt)), ou nas publicações Anuários Regionais, ambas organizadas, por tema.

Associado a cada indicador está o símbolo **Mi**, que corresponde à respetiva Metainformação. Para informação complementar, sugere-se a consulta do Sistema de Metainformação que integra e disponibiliza conceitos, classificações, variáveis, suportes de recolha de informação e documentação metodológica com aplicação no âmbito no Sistema Estatístico Nacional.

Nos casos em que a informação é confidencial, esta não é apresentada nos gráficos, e nos quadros surge identificada com o respetivo sinal convencional.

**Se esta informação, não corresponder totalmente às suas expetativas, por favor contacte-nos. O seu contato permitirá ao INE analisar o conteúdo da informação e contribuirá para o acréscimo da qualidade dos dados estatísticos.**

Última atualização destes dados: 11 de dezembro de 2025

Sinais convencionais por ausência de valor

...	Dado confidencial	o	Dado inferior a metade do módulo da unidade utilizada
-	Dado não aplicável	oo	Infinito
x	Dado não disponível		