

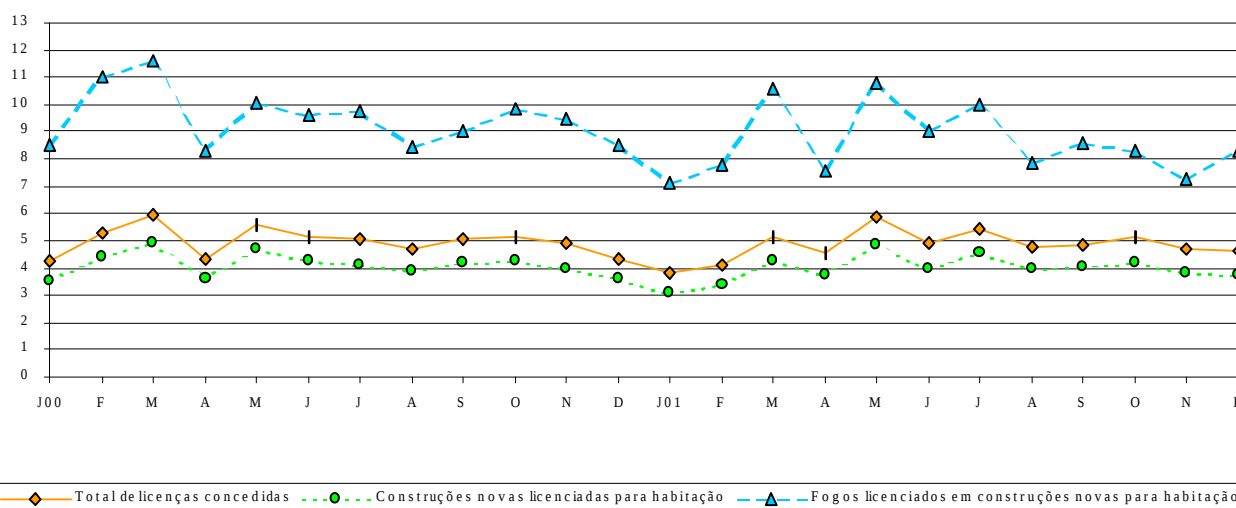


LICENCIAMENTO DE OBRAS

Dezembro de 2001

Os resultados preliminares disponíveis no INE, sobre o total de licenças concedidas para obras no país (construções novas, ampliações, transformações, restaurações e demolições de edifícios), apresentaram, nos últimos doze meses, face ao período homólogo anterior, uma variação relativa média de - 2.9%. Relativamente a esse total o 4º trimestre apresentou um comportamento estável comparado com o trimestre homólogo de 2000.

Número de licenças concedidas e fogos licenciados
(Milhares)



Em Portugal, no período de Janeiro de 2001 a Dezembro de 2001, 82.5% do total de obras licenciadas corresponderam a construções novas, das quais 84.2% se destinaram à habitação.

O número de fogos licenciados em construções novas para habitação registou, por NUTS I e II, as seguintes variações:

Taxa de variação (%)

NUTS I e II	Média dos últimos doze meses
PORTUGAL	-9.6
Continente	-11.5
Norte	-17.3
Centro	-5.9
Lisboa e Vale do Tejo	-13.0
Alentejo	-12.1
Algarve	9.7
Açores	38.1
Madeira	35.3

LICENCIAMENTO DE OBRAS								
(Valor mensal nº)								
NUTS I e II	Dezembro 2001	Dezembro 2000	Novembro 2001	Novembro 2000	Outubro 2001	Outubro 2000	Variação (%)	
							Homóloga	Média dos últimos doze meses
PORTUGAL								
Total de licenças concedidas	4611	4364	4724	4947	5147	5165	5.7	-2.9
Construções novas	3829	3674	3871	4127	4260	4279	4.2	-3.5
Habitação	3774	3597	3839	3948	4220	4251	4.9	-3.7
Construções novas	3254	3137	3212	3406	3502	3611	3.7	-4.4
Fogos	8314	8543	7240	9491	8273	9861	-2.7	-9.6
CONTINENTE								
Total de licenças concedidas	4359	4182	4443	4676	4807	4880	4.2	-3.5
Construções novas	3639	3532	3649	3913	3990	4054	3.0	-4.2
Habitação	3582	3449	3626	3737	3973	4013	3.9	-4.2
Construções novas	3101	3018	3040	3234	3309	3420	2.8	-5.1
Fogos	7956	8129	6956	8998	7865	9448	-2.1	-11.5
NORTE								
Total de licenças concedidas	1735	1656	1851	1721	1694	1844	4.8	-5.8
Construções novas	1421	1390	1519	1438	1416	1532	2.2	-6.6
Habitação	1444	1414	1554	1398	1433	1551	2.1	-6.2
Construções novas	1235	1220	1291	1196	1223	1317	1.2	-7.0
Fogos	2995	3274	3085	3624	2775	3647	-8.5	-17.3
CENTRO								
Total de licenças concedidas	1049	966	1072	1088	1234	1177	8.6	1.8
Construções novas	844	755	840	834	962	931	11.8	1.7
Habitação	823	748	820	810	970	917	10.0	0.5
Construções novas	680	619	664	652	784	752	9.9	0.6
Fogos	1403	1175	1214	1267	1546	1677	19.4	-5.9
LISBOA E VALE DO TEJO								
Total de licenças concedidas	986	941	870	1187	1179	1164	4.8	-7.0
Construções novas	894	859	782	1101	1066	1032	4.1	-7.7
Habitação	828	789	705	959	986	954	4.9	-8.0
Construções novas	769	743	648	915	831	865	3.5	-9.6
Fogos	2274	2481	1561	2588	2368	2450	-8.3	-13.0
ALENTEJO								
Total de licenças concedidas	282	332	317	353	341	369	-15.1	-9.6
Construções novas	220	271	221	263	254	272	-18.8	-10.8
Habitação	216	238	246	281	270	290	-9.2	-10.3
Construções novas	173	198	169	216	200	214	-12.6	-12.2
Fogos	313	371	282	408	275	348	-15.6	-12.1
ALGARVE								
Total de licenças concedidas	307	287	333	327	359	326	7.0	10.7
Construções novas	260	257	287	277	292	287	1.2	9.9
Habitação	271	260	301	289	314	301	4.2	10.4
Construções novas	244	238	268	255	271	272	2.5	10.5
Fogos	971	828	814	1111	901	1326	17.3	9.7
AÇORES								
Total de licenças concedidas	168	106	173	121	236	133	58.5	27.9
Construções novas	125	80	132	86	183	110	56.3	29.0
Habitação	123	83	125	83	158	100	48.2	26.2
Construções novas	93	64	94	58	116	82	45.3	27.3
Fogos	98	118	147	58	133	136	-16.9	38.1
MADEIRA								
Total de licenças concedidas	84	76	108	150	104	152	10.5	-13.8
Construções novas	65	62	90	128	87	115	4.8	-10.2
Habitação	69	65	88	128	89	138	6.2	-13.5
Construções novas	60	55	78	114	77	109	9.1	-7.8
Fogos	260	296	137	435	275	277	-12.2	35.3
Nota: O Total de licenças concedidas inclui licenças para construções novas, ampliações, transformações, restaurações e demolições de edifícios.								