



ISSN 0871-9969

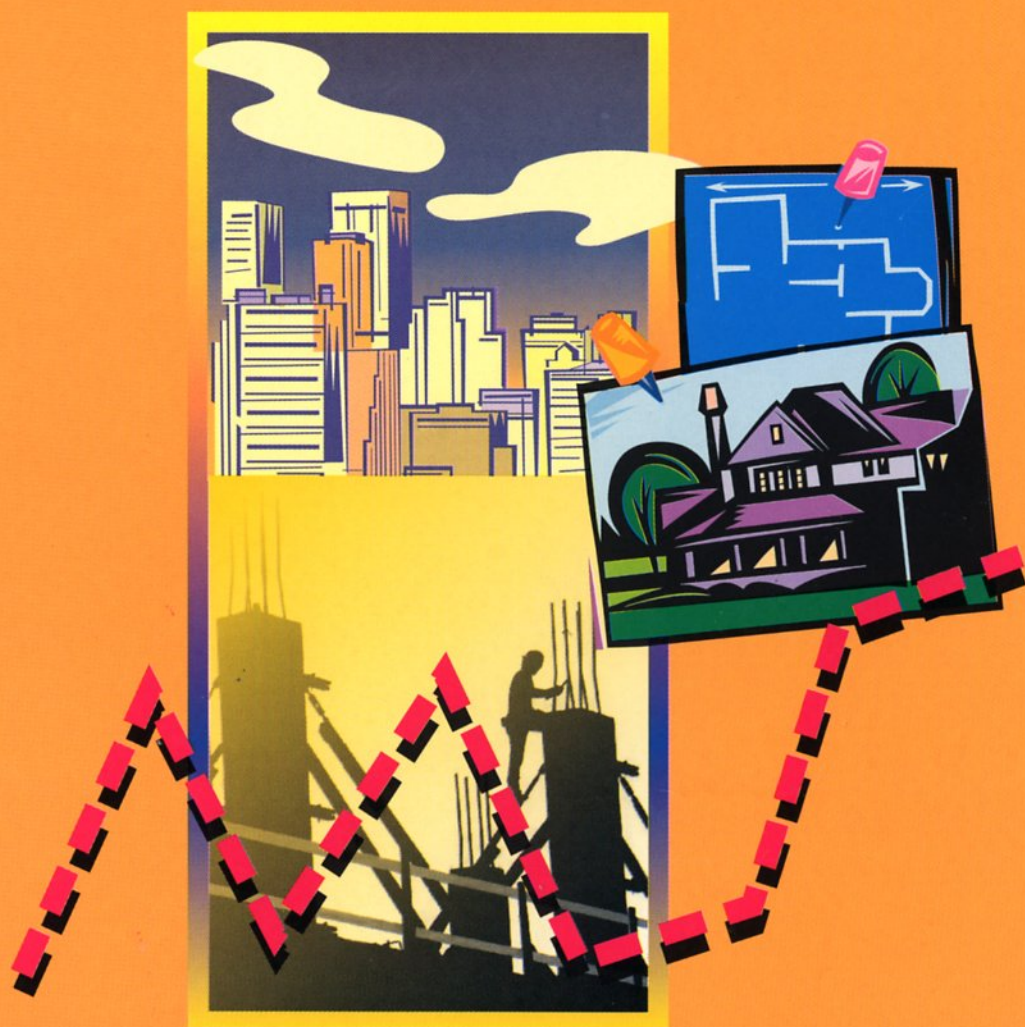
INSTITUTO NACIONAL DE ESTATÍSTICA

PORTUGAL



ESTATÍSTICAS DA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

LICENCIAMENTO / HABITAÇÃO



1999



INSTITUTO NACIONAL DE ESTATÍSTICA

PORTUGAL

ESTATÍSTICAS DA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

LICENCIAMENTO / HABITAÇÃO

1999

Catálogo recomendada

ESTATÍSTICAS DA CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS.

Lisboa, 1992-

Estatísticas da construção de edifícios : licenciamento, habitação/
/ed. Instituto Nacional de Estatística, Direcção Regional do
Norte. -1990- . - Porto : I.N.E.-D.R.N., 1992- . - 30 cm

Anual. - Continua em parte : Estatísticas da construção e da
habitação = ISSN 0377-2225

ISSN 0871-9969

ISBN 972-673-439-8

Director

Director da Dir. Regional do Norte
Prof. Doutor Paulo Gomes

Editor

Instituto Nacional de Estatística
Direcção Regional do Norte
Edifício Scala, Rua do Vilar, 235 - 9º
4050-626 PORTO
Telefone: 22 607 20 00
Fax: 22 607 20 05
e-mail: drn@ine.pt

Composto

Isabel Guedes

Impressão

INE - Secção de Artes Gráficas

Tiragem

550 exemplares

Depósito legal n.º 88383/95

Preço: 2 900\$00 (IVA incluído)
€14,47

O INE na Internet
<http://www.ine.pt>

NOTA INTRODUTÓRIA

As Estatísticas da Construção referentes ao ano de 1999 apresentam-se com uma estrutura semelhante à do ano anterior, excepção feita ao capítulo das estimativas do Parque Habitacional, que passa a ser incluído nesta publicação.

A informação difundida organiza-se em cinco capítulos: o capítulo I contém as notas explicativas e conceitos utilizados; o capítulo II reporta-se à análise dos principais resultados divulgados; o capítulo III divulga informação sobre o Licenciamento de obras; o capítulo IV disponibiliza informação relativa à conclusão de obras; o capítulo V é dedicado às estimativas do parque habitacional referentes ao período 1991 a 1999.

A informação divulgada corresponde a um resumo dos dados disponíveis no Instituto Nacional de Estatística (INE). É possível facultá-la com maior desagregação, em suporte papel ou disquete, mediante pedido específico dirigido ao INE.

O INE expressa os seus agradecimentos a todos os que contribuíram para a elaboração desta publicação (Organismos oficiais, Câmaras Municipais, Empresas e Particulares) e solicita, também, a apresentação de críticas e sugestões que permitam a introdução de melhorias nas edições seguintes.

Julho de 2000

SINAIS CONVENCIONAIS

- Resultado nulo

SIGLAS

Nº	Número
ESC	Escudos
NUTS	Nomenclatura das Unidades Territoriais para Fins Estatísticos

CONTACTOS COM O INE

Para esclarecimentos sobre a informação apresentada contactê:

Dra. Fátima Moreira

Telefone: 226 072 070, *Ext. :* 4970

E - Mail: fatima.moreira@ine.pt

ÍNDICE SISTEMÁTICO

Nota Introdutória	3
Sinais Convencionais, Siglas e Contactos com o INE	5
Capítulo I - Notas Explicativas e Conceitos	9
Notas Explicativas e Conceitos	10
Capítulo II - Análise dos principais resultados	13
1 - Licenciamento de obras	14
2 - Obras concluídas	18
3 - Cartogramas	20
Capítulo III - Licenciamento de obras	27
1. Licenças concedidas pelas Câmaras Municipais, por NUTS II, segundo os tipos de obras e destino	28
2. Construções novas licenciadas pelas Câmaras Municipais, por NUTS II, segundo o destino e características	29
3. Ampliações de edifícios licenciadas pelas Câmaras Municipais, por NUTS II, segundo o destino e características	34
4. Transformações de edifícios licenciadas pelas Câmaras Municipais, por NUTS II, segundo o destino e características	39
5. Restaurações de edifícios licenciadas pelas Câmaras Municipais, por NUTS II, segundo o destino	41
6. Construções novas licenciadas pelas Câmaras Municipais, por NUTS II, segundo a entidade investidora	43
7. Ampliações de edifícios licenciadas pelas Câmaras Municipais, por NUTS II, segundo a entidade investidora	44
8. Transformações de edifícios licenciadas pelas Câmaras Municipais, por NUTS II, segundo a entidade investidora	45
9. Restaurações de edifícios licenciadas pelas Câmaras Municipais, por NUTS II, segundo a entidade investidora	46
10. Construções novas para habitação e fogos licenciados pelas Câmaras Municipais, por NUTS II, segundo a entidade investidora	47
11. Caracterização das construções novas para habitação, licenciadas pelas Câmaras Municipais, por NUTS II	48
12. Construções novas licenciadas pelas Câmaras Municipais, por NUTS II, segundo o número de pavimentos e destino	49

13. Construções novas para habitação, licenciadas pelas Câmaras Municipais e superfície dos pavimentos, por NUTS II, segundo o número de pavimentos	52
14. Construções novas para habitação, licenciadas pelas Câmaras Municipais, por NUTS II, segundo o número de fogos	55
15. Construções novas licenciadas para habitação, pelas Câmaras Municipais, pavimentos e superfície dos pavimentos, por NUTS II, segundo o número de fogos	56
16. Construções novas licenciadas para habitação, pelas Câmaras Municipais, por NUTS II, superfície habitável e divisões, segundo o número de fogos	59
17. Fogos licenciados pelas Câmaras Municipais, por NUTS II, segundo os tipos de obras e destinos	62
18. Fogos licenciados em construções novas pelas Câmaras Municipais, por NUTS II, segundo a entidade investidora	63
19. Fogos licenciados pelas Câmaras Municipais, por NUTS II, segundo os tipos de obras e tipologia	64
20. Fogos licenciados pelas Câmaras Municipais, em construções novas para habitação, por NUTS II, segundo a entidade investidora e tipologia	65
21. Fogos licenciados pelas Câmaras Municipais, em construções novas para habitação, por NUTS II, segundo a tipologia	67

Capítulo IV - Obras concluídas 71

1. Tipos de obras concluídas, por NUTS II, segundo o destino	73
2. Construções novas concluídas, por NUTS II, segundo o destino	74
3. Ampliações de edifícios concluídas, por NUTS II, segundo o destino	76
4. Transformações de edifícios concluídas, por NUTS II, segundo o destino	78
5. Restaurações de edifícios concluídas, por NUTS II, segundo o destino	80
6. Construções novas concluídas para habitação, por NUTS II, segundo o número de fogos	82
7. Fogos concluídos, por NUTS II, segundo os tipos de obras e destinos	84
8. Demolições de edifícios concluídas, por NUTS II, segundo as características	85

Capítulo V - Estimativa do parque habitacional 87

1. Habitação familiar clássica - Total de edifícios	88
2. Fogos - Alojamentos familiares clássicos	88

CAPÍTULO I

NOTAS EXPLICATIVAS E CONCEITOS

NOTAS EXPLICATIVAS E CONCEITOS

A fim de possibilitar aos utilizadores desta publicação a interpretação correcta dos dados estatísticos que constam da mesma, considera-se, da maior utilidade, a inclusão das seguintes notas explicativas e conceitos:

“Licenciamento de obras” e “Construção de edifícios”

1. *Âmbito Geográfico* - Continente, Açores e Madeira

2. *Unidade Estatística*

2.1 - *Licenciamento de obras* - Licença de obras emitida pela Câmara Municipal

2.2 - *Construção de edifícios* - Obra de construção executada, na sequência de licença emitida ou isenta da mesma (legalmente autorizada)

Este inquérito utiliza como ficheiro as licenças concedidas pelas Câmaras Municipais para a realização de obras (construções novas, ampliações, transformações, restaurações e demolições de edifícios). As Câmaras Municipais fornecem ao INE relativamente a cada obra, o número da respectiva licença, o nome do proprietário, a sua residência, o local onde se irá executar a obra, o fim a que se destina, a data do termo da licença, o tipo de obra a realizar e as respectivas características (nº de pavimentos, superfícies, fogos, etc.). De posse destes elementos, o INE inquire os proprietários, após o termo do prazo das respectivas licenças, para obter os elementos relativos às obras concluídas. A partir de 1994, inclusivé, as Câmaras Municipais passaram também a enviar informação sobre algumas obras concluídas, evitando-se, deste modo, a consulta aos respectivos proprietários.

São ainda inquiridas as entidades oficiais que realizaram obras isentas de licença camarária, nos termos do artº 2º, nº 1 do Dec. Lei nº 166/70, de 15 de Abril, revogado pelo Dec. Lei 445/91, de 20 de Novembro, ao qual foram, posteriormente, introduzidas, algumas alterações, pelo Dec. Lei 250/94, de 15 de Outubro.

3. *Licenças de obras* - Autorizações concedidas ao abrigo do Dec. Lei 445/91, de 20 de Novembro (ver alterações introduzidas pelo Dec. Lei 250/94, de 15 de Outubro), pelas Câmaras Municipais, para execução de obras (construções novas, ampliações, transformações e restaurações e demolições de edifícios) nas áreas dos respectivos concelhos.

4. *Edifício* - Construção independente, coberta, limitada por paredes exteriores ou paredes meias que vão das fundações à cobertura, destinada a servir de habitação (com um ou mais fogos/alojamentos) ou outros fins.

5. *Tipos de obras* - Natureza dos trabalhos efectuados nos edifícios (construções novas, ampliações, transformações, restaurações e demolições).

6. *Construção nova* - Edificação inteiramente nova, ainda que no terreno sobre que foi erguida já tenha sido efectuada outra construção.

7. *Ampliação* - Obra efectuada num edifício já existente que deu origem a um aumento do número de pavimentos (ampliação vertical) ou da superfície de pavimentos já existentes (ampliação horizontal).
8. *Transformação* - Obra que deu origem a modificações dentro de um edifício, de que resultou a alteração do seu destino ou variação no número de fogos ou divisões ou outros espaços sem, no entanto, ter havido alteração do número ou da superfície dos pavimentos já existentes.
9. *Restauração* - Obra feita no edifício, ou nalgumas das suas componentes (excluindo caiações, limpezas e outras pequenas reparações), de forma a voltarem a ser utilizáveis, aproveitando as paredes exteriores ou outros elementos principais da construção já existente, sem no entanto ter havido alterações do número de fogos, pavimentos ou superfícies já existentes.
10. *Demolição* - Destruição total ou parcial do edifício.
11. *Obra concluída* - Obra que reúne condições físicas para ser habitada ou utilizada, independentemente de ter sido ou não concedida a licença de utilização.
12. *Destino da obra* - Utilização dada à edificação (habitação, agricultura, comércio, indústria, etc.).

Na classificação dos edifícios segundo o destino, teve-se por base a "Nomenclatura de referência da actividade da construção de edifícios", segundo o destino dos edifícios (anexo à Directiva 78/166/CEE de 13 de Fevereiro de 1978).

13. *Entidade investidora* - Entidade (privada ou pública) por conta de quem as obras são efectuadas.
- 13.1 *Particulares* - Pessoas singulares não constituídas sob a forma de empresa que constroem, ou mandam construir, para ocupação própria ou para arrendar.
- 13.2 *Estado e Institutos Públicos Autónomos* - Ministérios, Juntas Distritais, Centros Regionais de Segurança Social, etc..
- 13.3 *Autarquias Locais* - Câmaras Municipais e Juntas de Freguesia.
- 13.4 *Empresas Privadas* - Sociedades ou empresas em nome individual que exercem qualquer espécie de actividade lucrativa, incluindo os agentes imobiliários.
- 13.5 *Empresas Públicas* - Empresas criadas pelo Estado com capitais públicos, ou fornecidos por outras entidades públicas para exploração de actividades de natureza económica ou social, sendo dotadas de autonomia administrativa, financeira e patrimonial. Incluem-se todas as empresas nacionalizadas.
- 13.6 *Cooperativas de Habitação* - Sociedades sob a forma de cooperativa que, com carácter permanente, constroem ou reparam edifícios destinados a habitação.
- 13.7 *Instituições Particulares sem Fins Lucrativos e outras não individualizadas nas modalidades anteriores.*

14. *Características da obra* - Elementos que diferenciam a obra (pavimentos, superfície dos pavimentos, fogos, divisões, etc.).
15. *Pavimento do edifício* - Cada um dos planos habitáveis ou utilizáveis do edifício, qualquer que seja a sua relação com o nível do terreno. As caves, subcaves e águas furtadas, habitáveis ou utilizáveis, são consideradas pavimentos.
16. *Superfície dos pavimentos* - Soma das áreas dos pavimentos, medida a partir do interior das paredes exteriores, de um edifício e dos seus anexos.
17. *Fogo/Alojamento familiar clássico* - Local distinto e independente, constituído por uma divisão ou conjunto de divisões e seus anexos, num edifício de carácter permanente ou uma parte distinta do edifício (do ponto de vista estrutural), que, considerando a maneira como foi construído, reconstruído, ampliado ou transformado, se destina a servir de habitação, normalmente, apenas de uma família/agregado doméstico privado. Deve ter uma entrada independente que dê acesso (quer directamente, quer através de um jardim ou um terreno) a uma via ou a uma passagem comum no interior do edifício (escada, corredor ou galeria, etc.). As divisões isoladas, manifestamente construídas, ampliadas ou transformadas para fazer parte do fogo/alojamento familiar clássico são consideradas como parte integrante do mesmo.
18. *Superfície habitável dos fogos* - Soma das áreas das divisões dos fogos do edifício, tendo em conta a definição de divisão, no conceito 19.
19. *Divisão* - Espaço num fogo/alojamento familiar clássico, delimitado por paredes, tendo pelo menos 4 m² de área e 2 metros de altura, na sua maior parte. Embora possam satisfazer as condições da definição, não são considerados como tal: corredores, varandas, marquises, casas de banho, despensas e vestíbulos e a cozinha, se tiver menos de 4 m².

CAPÍTULO II

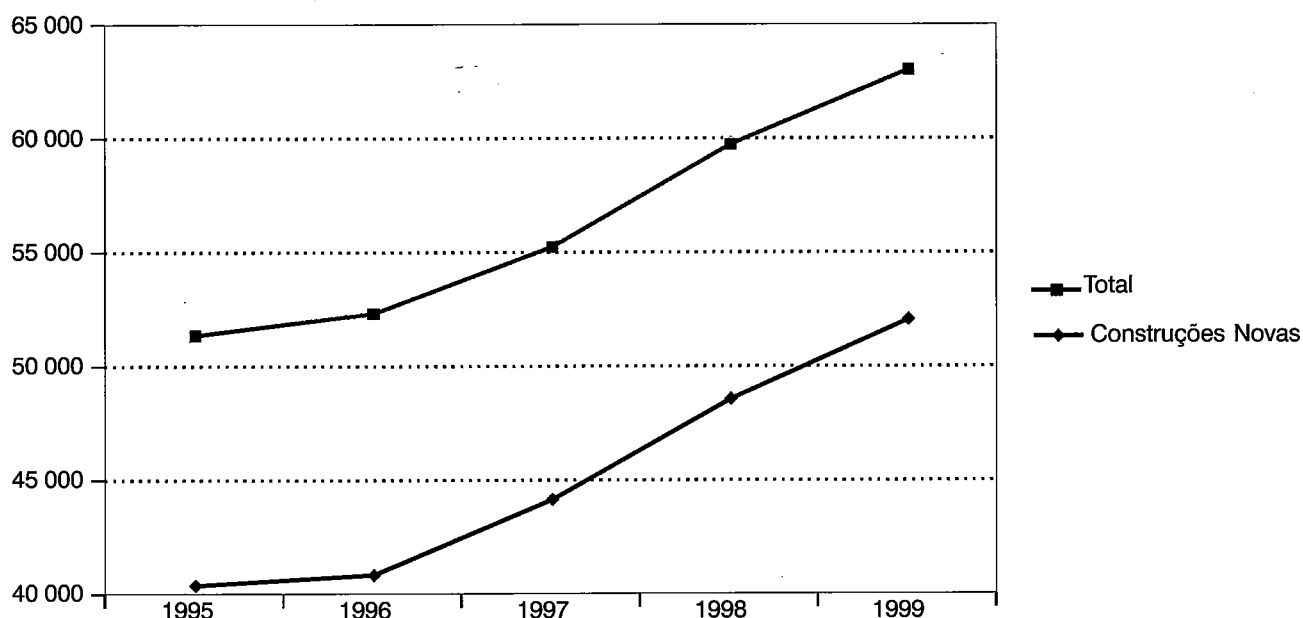
ANÁLISE DOS PRINCIPAIS RESULTADOS

ANÁLISE DOS PRINCIPAIS RESULTADOS

1 - Licenciamento de Obras

O número de licenças concedidas em 1999, pelas Câmaras Municipais, para realização de obras (construções novas, ampliações, transformações, restaurações e demolições de edifícios), situou-se em 63 038, representando um crescimento de 5,4%, comparativamente com o ano anterior.

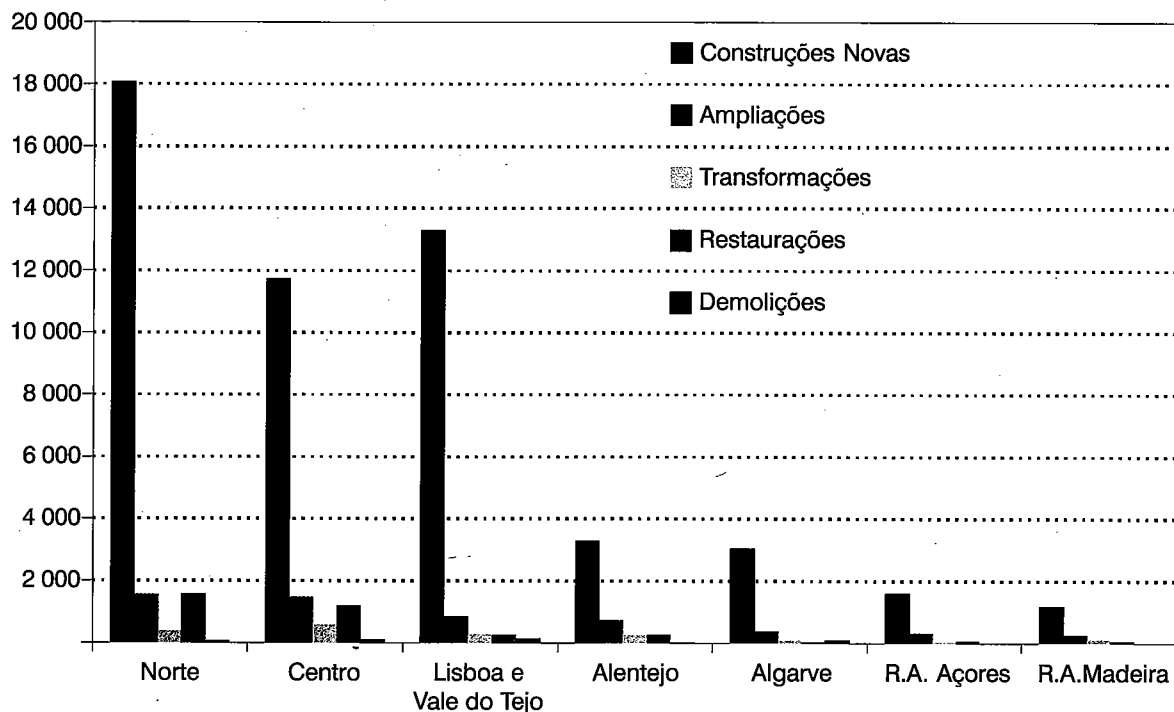
Evolução do Número de Licenças Concedidas pelas Câmaras Municipais



As construções novas representaram 82,6% do total, seguindo-se-lhes as ampliações com 8,7%, as restaurações com 5,5% e as transformações com 2,6%; as demolições evidenciaram um peso muito reduzido no cômputo geral das licenças concedidas (0,6%).

Ao nível regional (NUTS II), as licenças concedidas distribuíram-se do seguinte modo: Região Norte 34,4%, Região Centro 23,9%, Região de Lisboa e Vale do Tejo 23,4%, Região do Alentejo 7,2%, Região do Algarve 5,7%, Região Autónoma dos Açores 3,1% e Região Autónoma da Madeira 2,4%.

Licenças Concedidas pelas Câmaras Municipais, por NUTS II, segundo os Tipos de Obras - 1999



Em termos de destinos, por tipos de obras, a habitação representou a maior fatia das licenças concedidas. Das construções novas licenciadas, 84,6% destinaram-se à habitação; as ampliações, transformações e restaurações para habitação apresentaram, pela mesma ordem, relativamente ao total de cada tipo de obra, o seguinte peso: 74,7%, 52,2% e 83,5%.

Dos restantes destinos, em construções novas, os "Outros destinos" (garagens, arrecadações, etc.) situaram-se em segundo lugar com um peso de 8,4%; a Agricultura ocupou o terceiro lugar com 2,3% e o Comércio, Instituições de Crédito e Seguros o quarto com 1,7%.

Construções Novas Licenciadas pelas Câmaras Municipais, segundo a entidade investidora - 1999



Quanto às entidades promotoras que solicitaram autorização às Câmaras Municipais para realizarem construções novas, destacaram-se os Particulares com 79,4% do total de licenças concedidas e as Empresas Privadas com 19,5%. As Cooperativas de habitação revelaram um peso muito reduzido (0,6%), não tendo o Estado, Autarquias Locais e Empresas Públicas qualquer expressão em virtude das obras realizadas por estas entidades estarem, na sua maior parte, isentas de licenciamento. As ampliações, transformações e restaurações exibiram um comportamento muito idêntico ao evidenciado pelas construções novas.

Relativamente às características das construções novas para habitação (dados físicos) constatou-se que, por edifício, o número médio de pavimentos licenciados situou-se em 2,6 e o número médio de fogos em 2,7. A superfície média pavimentada representou 206,1 m² por edifício, enquanto que o número de fogos por pavimento apresentou um valor médio de 1,1. Ao nível dos fogos, verificou-se que a superfície habitável média se situou em 84,7 m² e o número médio de divisões em 4,8; por cada divisão, foi licenciada uma superfície média habitável que atingiu os 17,8 m².

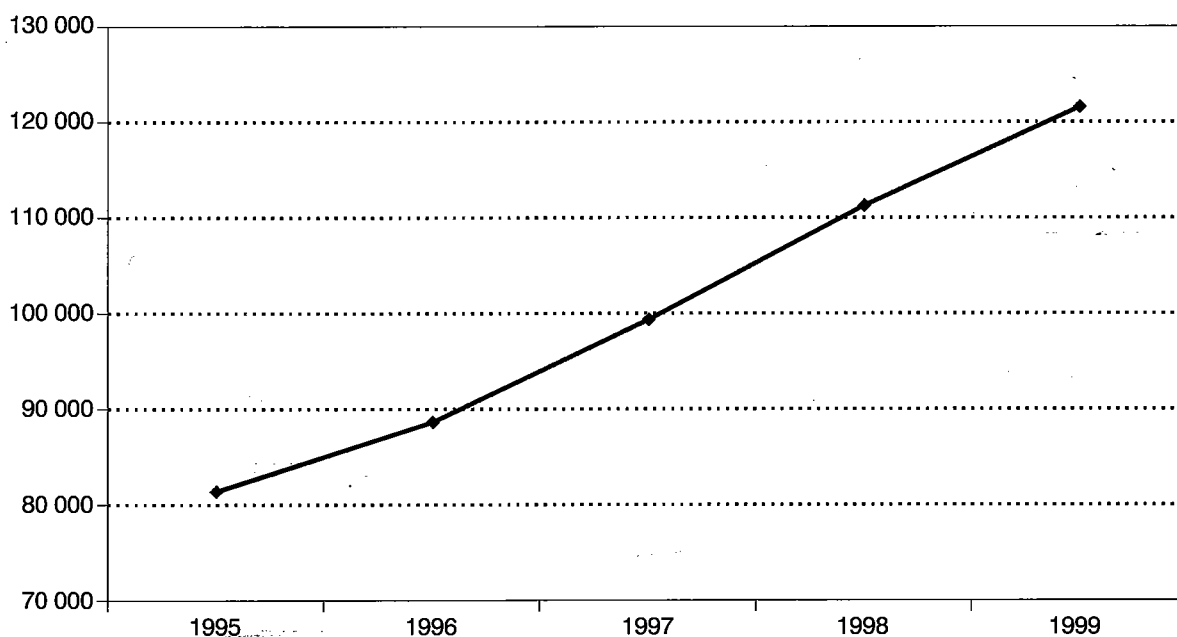
Das 44 074 construções novas para habitação, verificou-se que 15,3% foram licenciadas com apenas um pavimento, 46,8% com dois, 24,9% com três, 5,0% com quatro e 3,2% com cinco pavimentos. As construções novas para habitação com 6 a 10 pavimentos representaram 4,4% e as com 11 e mais pavimentos 0,4% do total.

Dos 27,5 milhões de m² de superfície dos pavimentos licenciados em construções novas, 84,5% destinaram-se à habitação, 4,9% à Indústria Transformadora, 4,8% ao Comércio, Instituições de Crédito e Seguros e 5,8% aos restantes destinos.

Relativamente à superfície pavimentada as construções novas para habitação com um pavimento representaram 5,2%, com dois pavimentos 23,2%, com três pavimentos 18,5%, com quatro pavimentos 11,2% e com cinco pavimentos 12,0%. As construções novas com 6 a 10 pavimentos representaram 24,8% e com 11 e mais pavimentos 5,1% daquela superfície.

Os fogos licenciados em 1999 atingiram os 121 565, tendo-se registado um aumento de 9,2%, relativamente ao ano anterior.

Evolução do Número de Fogos Licenciados



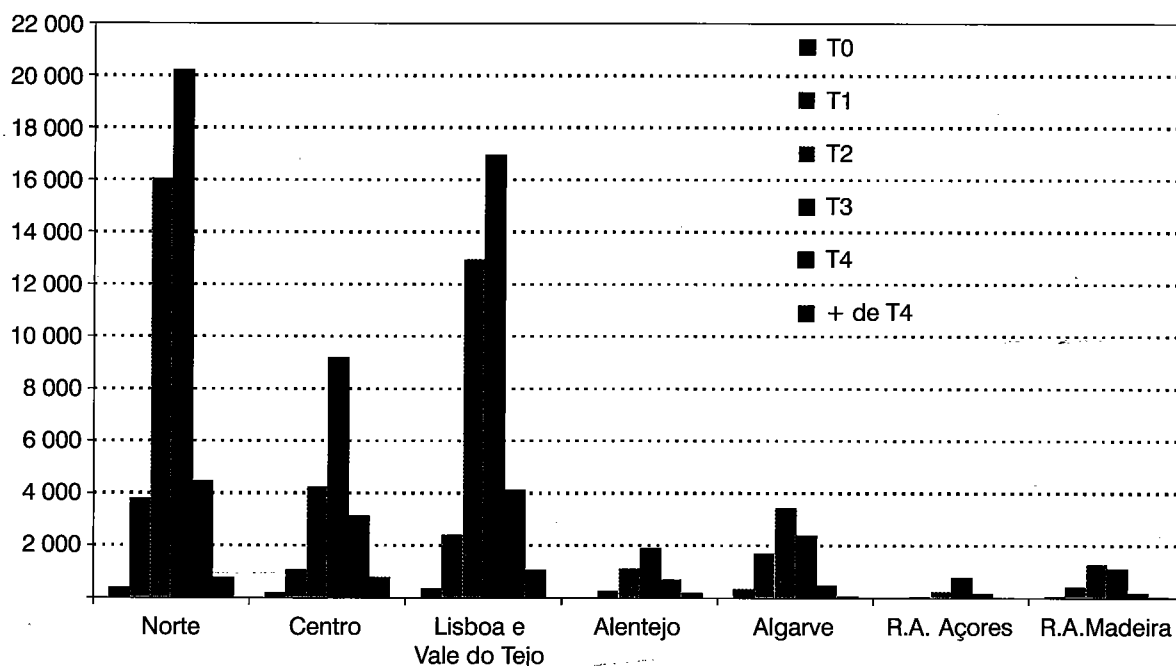
Por tipos de obras, os fogos licenciados em construções novas representaram 98,6% do total, em ampliações 1,1% e em transformações 0,4%. Em construções novas para habitação, foram licenciados 98,3% do total de fogos.

Do número de fogos licenciados em construções novas para habitação, 80,7% possuíam apenas um fogo e 5,2% dois fogos. Saliente-se, ainda, que as construções novas para habitação com mais de 30 fogos representaram apenas 0,9% do total. Os restantes 13,2% distribuíram-se pelas construções entre 3 e 30 fogos.

Segundo a entidade promotora (investidora) da construção foram, as Empresas Privadas que solicitaram autorização para construir o maior número de fogos em construções novas para habitação, 55,9%. Os Particulares foram responsáveis por 42,5% e as Cooperativas de habitação por 1,2%. Para as restantes entidades (Estado e Institutos Públicos, Autarquias Locais e Empresas Públicas) foram licenciados 0,4% do total de fogos. Refira-se que a maior parte dos fogos construídos por administração directa ou indirecta do Estado e pelas Autarquias estão isentos de licenciamento, sendo apenas objecto de apuramento estatístico quando são concluídos.

Os fogos segundo a tipologia (quartos de dormir), evidenciaram o seguinte comportamento: com 3 quartos (T3) foram licenciados 44,1% do total, com 2 quartos (T2) 33,0% e com 4 quartos (T4) 11,1%. Os fogos com 1 quarto (T1) corresponderam a 8,2% e com 0 quartos (T0) 1,2%; com mais de 4 quartos (+T4) foram licenciados 2,5% dos fogos.

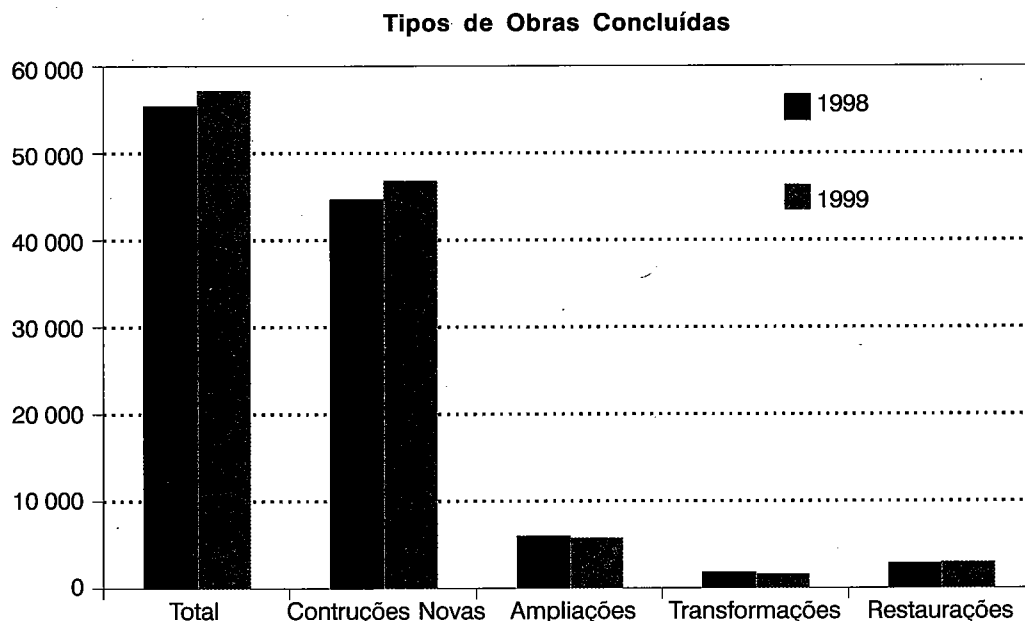
Fogos Licenciados pelas Câmaras Municipais, em Construções Novas para Habitação, por NUTS II, segundo a Tipologia - 1999



De realçar que, segundo a entidade investidora, os Particulares obtiveram licenças para, em construções novas para habitação, construir 21,5% dos fogos com tipologia T3 e 9,4% com tipologia T2, enquanto que os fogos das Empresas Privadas corresponderam a 21,8% na tipologia T3 e 23,2% na tipologia T2; com mais de 4 quartos (+T4), os Particulares licenciaram 2,0% e as Empresas Privadas apenas 0,5%. Estas, comparativamente com os particulares, construíram fogos de menor dimensão.

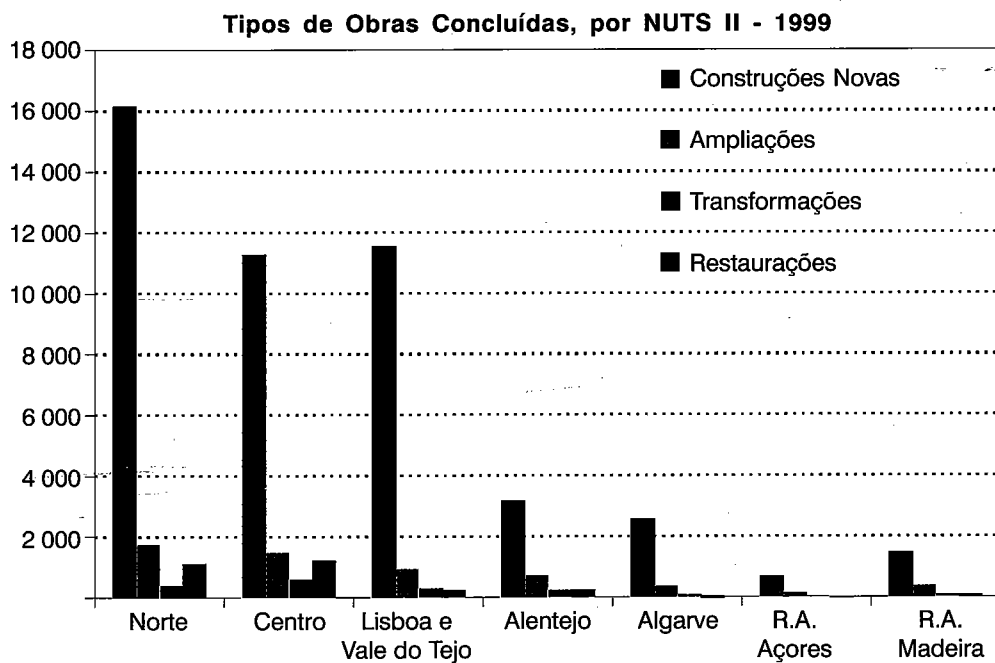
2 - Obras concluídas

Em 1999, foram concluídas 57 203 obras (construções novas, ampliações, transformações e restaurações de edifícios), tendo-se verificado um aumento de 3,1%, quando comparado com os resultados corrigidos do ano anterior, também divulgados nesta edição.



Segundo os tipos de obras, as construções novas corresponderam a 81,9% do total de obras concluídas; as ampliações representaram 10,1% enquanto as transformações e as restaurações foram, respectivamente, de 2,8% e 5,2%.

Por regiões, a Região Norte foi responsável por 34,0% das obras concluídas, seguida das Regiões Centro com 25,5%, Lisboa e Vale do Tejo com 22,7%, Alentejo com 7,6% e Algarve com 5,3%; as Regiões Autónomas dos Açores e da Madeira representaram pela mesma ordem, 1,5% e 3,4% do total de conclusões.



Em termos de destinos, a habitação representou 81,5% do total de obras concluídas; relativamente ao total de construções novas, 83,4%, destinaram-se à habitação, seguindo-se-lhe os "Outros destinos" com 9,3%, a Agricultura com 2,5%, o Comércio, Instituições de Crédito e Seguros com 1,8% e a Indústria Transformadora com 1,5%; os restantes destinos (Residenciais para convivência, Indústria extractiva, Hotéis, Transportes, Administração Pública, etc.) representaram 1,5%. As ampliações e restaurações concluídas exibiram um comportamento muito idêntico ao das construções novas. As transformações para habitação representaram apenas 51,1% total, destacando-se o Comércio e Hotéis com 19,6% e 9,1%, respectivamente.

Os fogos concluídos em 1999, num total de 107 842, registaram um aumento de 17,0% face aos resultados corrigidos do ano anterior.

Por tipos de obras, verificou-se que os fogos concluídos em construções novas representaram 98,2% do total, as ampliações 1,4% e as transformações 0,4%. Os fogos concluídos em construções novas para habitação atingiram os 99,6% do total de fogos de construções novas concluídas.

Ao nível regional (NUTS II), os fogos concluídos apresentaram a seguinte distribuição: Região Norte 37,9%, Região Centro 15,1%, Região de Lisboa e Vale do Tejo 32,8%, Região do Alentejo 3,9% e Região do Algarve 6,3%; nas Regiões Autónomas dos Açores e da Madeira foram concluídos, respectivamente, 0,6% e 3,4% do total de fogos.

Quanto ao número de fogos concluídos em construções novas para habitação, verificou-se que a maioria dessas construções (80,5%) possuía apenas um fogo e 5,4% dois fogos; as construções com 20 e mais fogos representaram 2,2% do total.

O número de demolições concluídas (268) apresentou, em 1999, um decréscimo de 9,8% quando comparado com o número de demolições efectuadas em 1998.

Deste total, 89,2% referiram-se a demolições totais de edifícios; quanto ao destino dos edifícios demolidos, a habitação representou 75,4% do total.

Em termos de fogos demolidos (328), registou-se um aumento de 5,1% relativamente ao ano anterior, tendo-se situado o número médio de fogos demolidos por edifício em 1,2 fogos.

3 – Cartogramas

Os cartogramas incluídos neste capítulo apresentam a distribuição das licenças concedidas, fogos licenciados, obras e fogos concluídos, por concelhos, segundo os escalões constantes das respectivas legendas.

Licenças concedidas

As licenças concedidas, cujo número total foi 63 038, estão distribuídas pelos cinco escalões, representando cada um deles o seguinte total de licenças:

O primeiro escalão, com um total de 1 118 licenças, inclui 36 concelhos os quais não ultrapassaram as 50 licenças; no segundo, estão inseridos 75 concelhos que representaram 5 498 licenças e dos terceiro e quarto escalões fazem parte 113 e 54 concelhos, respectivamente, apresentando pela mesma ordem, um total de 18 820 e 18 908 licenças. No quinto estão incluídos os 27 concelhos que licenciaram um maior número de obras, num total de 18 694 licenças.

A nível regional verificou-se que houve uma maior concentração nos concelhos do litoral e norte, com destaque para os concelhos de Mafra com 1 035 licenças, Sintra com 1 003, Braga com 973, Feira com 964, Vila Nova de Famalicão com 963 e Guimarães com 848.

Fogos licenciados

O número de fogos (121 565) está também repartido por escalões que incluem concelhos, consoante o número de fogos licenciados e cujos totais se apresentam: o primeiro escalão engloba 68 concelhos com um total de 1 902 fogos; o segundo apresenta 58 concelhos com um total de 4 020, o terceiro 71 concelhos com 11 397 e o quarto escalão 63 concelhos com 29 839 fogos. No quinto escalão estão inseridos 45 concelhos com 74 704.

Verifica-se, igualmente, que no litoral e norte foi licenciado um maior número de fogos; contudo, nem sempre os concelhos que licenciaram mais fogos são também os que licenciaram mais obras; como exemplo refira-se que os concelhos com maior número de fogos licenciados foram Vila Nova de Gaia com 4 316, Sintra com 4 001, Maia 3 512, Braga com 2 771, Feira com 2 737 e Valongo com 2 620.

No escalão com menor número de fogos licenciados (até 50), incluíram-se, entre outros, os concelhos de Corvo com 3 fogo, Monforte com 10, Vidigueira com 17, Crato com 25, Sabrosa com 40 e São Vicente com 50.

Obras concluídas

As obras concluídas em 1999, num total de 57 161 (não inclui as demolições de edifícios), apresentaram, por concelhos, uma distribuição muito idêntica, à das licenças concedidas.

No primeiro escalão estão incluídos 50 concelhos que corresponderam à conclusão de 1 532 obras; dos segundo, terceiro e quarto escalões faziam parte 68, 114 e 53 concelhos que representaram, respectivamente 5 016, 18 331 e 18 516 obras. No quinto escalão situaram-se 20 concelhos com um total de 13 766.

No grupo dos concelhos com maior número de obras concluídas estavam inseridos os concelhos de Feira com 924 conclusões, Maфра com 920, Guimarães com 891, Leiria com 848 e Braga com 792.

Fogos concluídos

Em 1999 concluíram-se no País 107 784 fogos. Com base no número de fogos concluídos, distribuindo os concelhos pelos vários escalões, verifica-se que os concelhos não apresentaram um comportamento idêntico, não correspondendo o número de fogos com o de obras neles concluídas.

Assim, verifica-se que no escalão de menor dimensão (até 50 fogos), estavam inseridos 88 concelhos com um total de 2 425 fogos, enquanto que ao mesmo escalão, nas obras concluídas, corresponderam apenas 50 concelhos com um total de 1 532 obras.

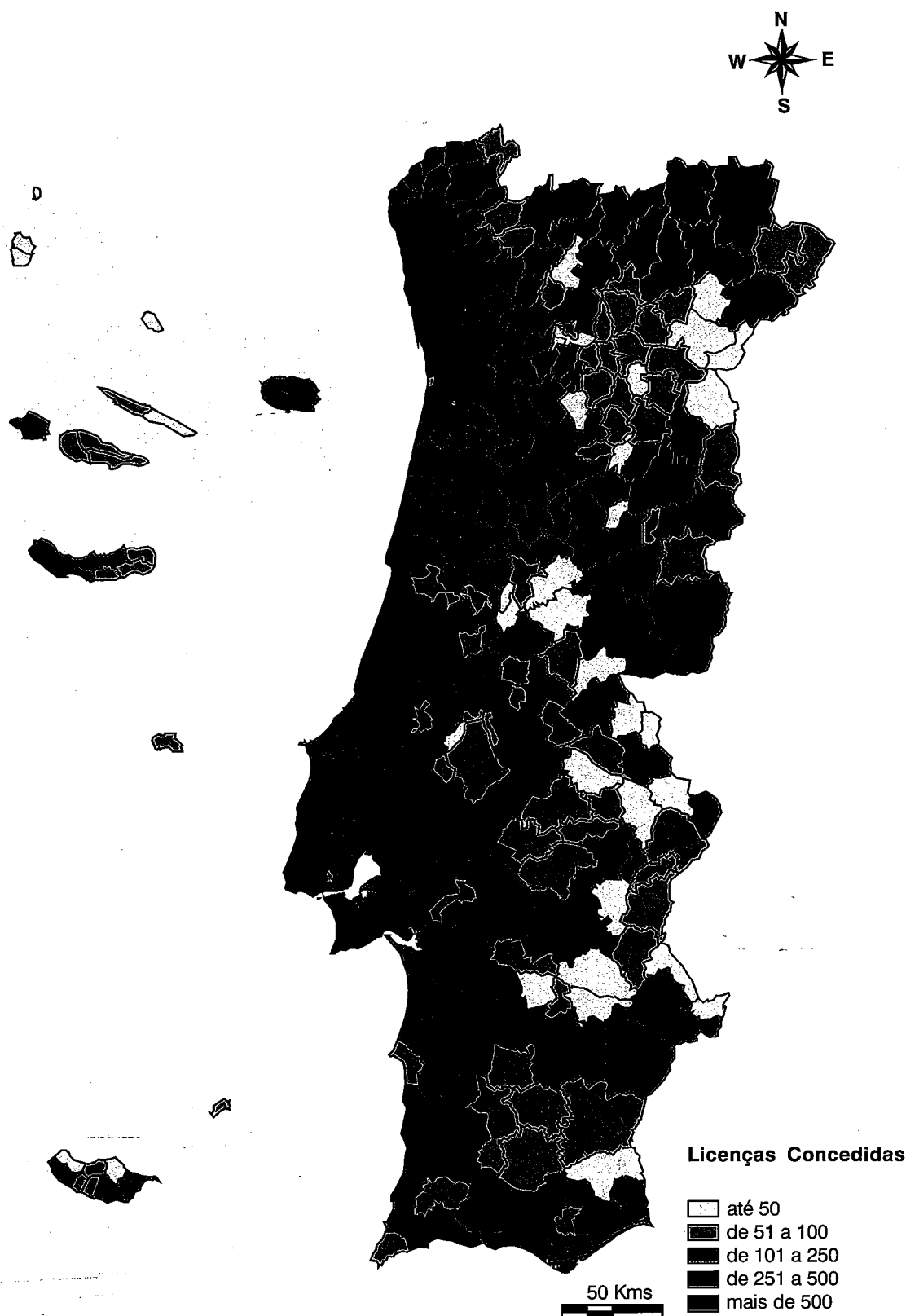
O segundo escalão, embora englobe um menor número de concelhos (47), apresentou um total de 3 438 fogos concluídos, seguido dos terceiro e quarto, respectivamente, com 74 concelhos e 12 081 fogos e 59 concelhos e 27 696 fogos; o quinto escalão com apenas 37 concelhos concluiu 62 144 fogos, situando-se a maior parte destes concelhos nas zonas litoral e norte.

Tal como se refere no parágrafo anterior, no primeiro escalão, nem sempre aos concelhos com maior número de fogos correspondeu também um maior número de obras concluídas. Esta situação verificou-se em algumas zonas do País, nomeadamente nos grandes centros urbanos onde se construiu mais em altura, resultando daí um maior número de fogos concluídos, para um menor número de obras.

Como exemplo, refira-se o concelho de Sintra que concluiu 6 526 fogos e 765 obras, enquanto que no concelho de Guimarães foram concluídos 1 566 fogos, para um total de 891 obras.

PORTUGAL

Licenças concedidas em 1999, por concelhos



PORTUGAL

Fogos Licenciados em 1999, por concelhos



PORTUGAL

Obras Concluídas em 1999, por concelhos



PORTUGAL

Fogos Concluídos em 1999, por concelhos



CAPÍTULO III

LICENCIAMENTO DE OBRAS

**(Construções novas, Ampliações,
Transformações, Restaurações e Demolições
de Edifícios)**

1 - LICENÇAS CONCEDIDAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II, SEGUNDO OS TIPOS DE OBRAS E DESTINO

Licenças Regiões	Tipos de obras										
	Total	Habitação	Construções novas		Ampliações		Transformações		Restaurações		Demolições
			Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação	Total
		nº									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1999											
Portugal	63 038	51 897	52 094	44 074	5 487	4 098	1 618	845	3 451	2 880	388
Continente	59 538	49 122	49 362	41 849	4 947	3 685	1 515	807	3 326	2 781	388
Norte	21 593	18 380	18 057	15 669	1 538	1 202	359	170	1 589	1 339	50
Centro	15 059	11 757	11 710	9 423	1 460	972	575	330	1 214	1 032	100
Lisboa e Vale do Tejo	14 779	12 274	13 273	11 365	855	590	269	132	248	187	134
Alentejo	4 514	3 543	3 291	2 604	721	593	243	147	249	199	10
Algarve	3 593	3 168	3 031	2 788	373	328	69	28	26	24	94
Reg. Aut. Açores	1 969	1 507	1 576	1 197	299	241	19	12	75	57	-
Reg. Aut. Madeira	1 531	1 268	1 156	1 028	241	172	84	26	50	42	-
1998											
Portugal	59 783	48 345	48 613	40 192	5 826	4 415	1 594	741	3 460	2 997	290
Continente	56 529	45 826	46 167	38 273	5 222	3 952	1 533	725	3 320	2 876	287
Reg. Aut. Açores	1 797	1 321	1 363	989	329	252	22	12	81	68	2
Reg. Aut. Madeira	1 457	1 198	1 083	930	275	211	39	4	59	53	1

2 - CONSTRUÇÕES NOVAS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO E CARACTERÍSTICAS (continua)

Licenças <

Nota - Nas Construções novas, o total de fogos (total, superfície habitável e divisões), inclui os fogos em edifícios para Habitação e outros destinos (Agricultura, Comércio, Indústria, etc.).

2 - CONSTRUÇÕES NOVAS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO E CARACTERÍSTICAS (continuação/continua)

Licenças <

2 - CONSTRUÇÕES NOVAS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO E CARACTERÍSTICAS (continuação/continua)

Licenças <

2 - CONSTRUÇÕES NOVAS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO E CARACTERÍSTICAS (continuação/continua)

Licenças Regiões	Comércio, instituições de crédito e seguros			Administração pública			Serviços médicos e sociais			Actividades recreativas		
	Total	Características		Total	Características		Total	Características		Total	Características	
		Pavi- mentos	Superfície dos pavimentos		Pavi- mentos	Superfície dos pavimentos		Pavi- mentos	Superfície dos pavimentos		Pavi- mentos	Superfície dos pavimentos
		nº	m²		nº	m²		nº	m²		nº	m²
1	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
1999												
Portugal	903	1 820	1 314 889	30	39	12 354	41	86	45 736	83	139	63 370
Continente	818	1 630	1 184 914	27	33	8 900	40	82	45 160	81	136	62 750
Norte	269	528	332 958	1	1	338	11	27	12 241	27	51	17 490
Centro	186	340	180 681	14	14	1 033	6	8	7 499	24	36	13 631
Lisboa e Vale do Tejo	195	517	554 504	10	14	2 579	15	36	20 310	24	40	28 812
Alentejo	102	146	53 260	1	3	4 940	7	10	4 395	5	8	2 340
Algarve	66	99	63 511	1	1	10	1	1	715	1	1	477
Reg. Aut. Açores	50	65	17 367	2	4	488	1	4	576	2	3	620
Reg. Aut. Madeira	35	125	112 608	1	2	2 966	-	-	-	-	-	-
1998												
Portugal	925	1 729	1 018 471	2	3	438	46	113	56 506	90	157	67 918
Continente	870	1 587	963 810	2	3	438	41	98	48 160	84	143	64 873
Reg. Aut. Açores	27	40	15 448	-	-	-	2	3	184	4	9	2 081
Reg. Aut. Madeira	28	102	39 213	-	-	-	3	12	8 162	2	5	964

2 - CONSTRUÇÕES NOVAS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO E CARACTERÍSTICAS (continuação)

Licenças <

3 - AMPLIAÇÕES DE EDIFÍCIOS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO E CARACTERÍSTICAS (continua)

Licenças Regiões		Ampliações						Habitação					
		Total	Características					Total	Características				
			Pavi- mentos	Superfície dos pavimentos	Fogos				Pavi- mentos	Superfície dos pavimentos	Fogos		
					Total	Superfície habitável	Divisões				Total	Superfície habitável	Divisões
nº		m²		nº	m²		nº			m²		nº	
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1999													
Portugal		5 487	3 796	999 184	1 302	241 792	14 008	4 098	2 884	454 006	1 297	240 329	13 946
Continente		4 947	3 508	924 035	1 193	220 507	12 729	3 685	2 644	417 560	1 188	219 124	12 668
Norte		1 538	1 176	319 455	473	79 514	4 357	1 202	871	148 848	473	79 514	4 357
Centro		1 460	1 148	295 132	258	59 202	3 599	972	816	118 273	258	59 202	3 599
Lisboa e Vale do Tejo		855	528	168 961	170	33 380	1 859	590	387	68 238	170	33 380	1 859
Alentejo		721	403	102 894	171	31 553	1 881	593	338	52 999	167	30 235	1 828
Algarve		373	253	37 593	121	16 858	1 033	328	232	29 202	120	16 793	1 025
Reg. Aut. Açores		299	190	33 851	32	12 866	726	241	157	22 077	32	12 786	725
Reg. Aut. Madeira		241	98	41 298	77	8 419	553	172	83	14 369	77	8 419	553
1998													
Portugal		5 826	3 924	910 287	1 343	244 935	14 605	4 415	3 097	469 459	1 338	244 684	14 589
Continente		5 222	3 599	842 465	1 188	220 763	13 111	3 952	2 831	427 284	1 187	220 605	13 100
Reg. Aut. Açores		329	162	33 338	43	12 459	743	252	127	21 581	39	12 366	738
Reg. Aut. Madeira		275	163	34 484	112	11 713	751	211	139	20 594	112	11 713	751

Nota - Nas ampliações, o total de fogos inclui os fogos em edifícios para habitação e outros destinos (Agricultura, Comércio, Indústria, etc.).

3 - AMPLIAÇÕES DE EDIFÍCIOS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO E CARACTERÍSTICAS (continuação/continua)

Licenças Regiões	Residenciais para convivência			Agricultura, silvicultura, caça e pesca			Indústria extractiva		
	Total	Características		Total	Características		Total	Características	
		Pavi-mentos	Superfície dos pavimentos		Pavi-mentos	Superfície dos pavimentos		Pavi-mentos	Superfície dos pavimentos
	nº		m²	nº		m²	nº		m²
1	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1999									
Portugal	31	17	14 481	108	51	31 530	10	7	6 328
Continente	31	17	14 481	106	50	30 713	9	7	6 034
Norte	7	8	5 612	23	12	3 357	5	5	2 570
Centro	3	3	2 980	43	24	11 276	1	1	2 699
Lisboa e Vale do Tejo	7	2	1 190	18	6	11 777	1	1	145
Alentejo	11	3	4 365	16	7	1 894	1	-	350
Algarve	3	1	334	6	1	2 409	1	-	270
Reg. Aut. Açores	-	-	-	2	1	817	1	-	294
Reg. Aut. Madeira	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1998									
Portugal	18	11	9 959	95	54	26 984	6	7	3 519
Continente	17	9	9 179	91	52	26 619	6	7	3 519
Reg. Aut. Açores	1	2	780	4	2	365	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3 - AMPLIAÇÕES DE EDIFÍCIOS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO E CARACTERÍSTICAS (continuação/continua)

Licenças 	
--	--

3 - AMPLIAÇÕES DE EDIFÍCIOS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO E CARACTERÍSTICAS (continuação/continua)

Licenças	Comércio, instituições de crédito e seguros			Administração pública			Serviços médicos e sociais			Actividades recreativas		
	Características			Características			Características			Características		
	Total	Pavi- mentos	Superfície dos pavimentos	Total	Pavi- mentos	Superfície dos pavimentos	Total	Pavi- mentos	Superfície dos pavimentos	Total	Pavi- mentos	Superfície dos pavimentos
	nº		m²	nº		m²	nº		m²	nº		m²
1	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
1999												
Portugal	236	148	80 703	5	4	4 342	15	11	8 233	19	15	7 163
Continente	216	139	75 640	5	4	4 342	15	11	8 233	18	15	6 851
Norte	80	43	28 879	1	-	133	5	2	1 952	3	2	2 320
Centro	61	56	24 095	2	2	3 961	6	5	2 719	7	7	2 356
Lisboa e Vale do Tejo	47	27	16 774	-	-	-	4	4	3 562	2	2	268
Alentejo	17	8	3 511	1	1	28	-	-	-	4	3	1 273
Algarve	11	5	2 381	1	1	220	-	-	-	2	1	634
Reg. Aut. Açores	14	6	3 727	-	-	-	-	-	-	1	-	312
Reg. Aut. Madeira	6	3	1 336	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1998												
Portugal	243	181	96 710	-	-	-	15	19	6 860	14	8	4 455
Continente	217	167	90 850	-	-	-	14	19	6 740	14	8	4 455
Reg. Aut. Açores	16	12	4 411	-	-	-	1	-	120	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	10	2	1 449	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3 - AMPLIAÇÕES DE EDIFÍCIOS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO E CARACTERÍSTICAS (continuação)

Licenças <	
---	--

4 - TRANSFORMAÇÕES DE EDIFÍCIOS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS,
POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO E CARACTERÍSTICAS (continua)

Licenças
--

4 - TRANSFORMAÇÕES DE EDIFÍCIOS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO E CARACTERÍSTICAS (continuação)

Licenças Regiões	Indústria transformadora	Hóteis e outros alojamentos temporários	Transportes	Comércio, instituições de crédito e seguros	Administração pública	Serviços médicos e sociais	Actividades recreativas	Ensino, cultura, ciência e pesquisa	Culto e inumação	Outros destinos
	nº									
1	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1999										
Portugal	49	175	5	345	1	13	7	6	4	141
Continente	48	162	4	312	1	13	7	5	3	128
Norte	6	39	-	91	-	3	3	1	-	41
Centro	25	43	1	116	-	5	1	-	-	40
Lisboa e Vale do Tejo	9	31	2	67	1	3	-	3	1	17
Alentejo	6	24		31	-	1	2	1	2	27
Algarve	2	25	1	7	-	1	1	-	-	3
Reg. Aut. Açores	-	-	-	4	-	-	-	-	-	2
Reg. Aut. Madeira	1	13	1	29	-	-	-	1	1	11
1998										
Portugal	61	191	4	371	2	20	12	2	4	147
Continente	59	182	3	347	1	20	11	2	3	142
Reg. Aut. Açores	-	2	-	3	1	-	1	-	-	3
Reg. Aut. Madeira	2	7	1	21	-	-	-	-	1	2

**5 - RESTAURAÇÕES DE EDIFÍCIOS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS,
POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO (continua)**

Licenças Regiões	Restaurações						
	Total	Habitação	Residên- ciais para convi- vência	Agricul- tura, silvicul- tura, caça e pesca	Indústria extractiva	Indústria transfor- madora	Hotéis e outros aloja- mentos tempo- rários
	nº						
1	2	3	4	5	6	7	8
1999							
Portugal	3 451	2 880	5	67	2	17	107
Continente	3 326	2 781	4	67	2	17	107
Norte	1 589	1 339	2	17	-	11	72
Centro	1 214	1 032	2	40	-	1	17
Lisboa e Vale do Tejo	248	187	-	6	-	3	13
Alentejo	249	199	-	2	2	2	5
Algarve	26	24	-	2	-	-	-
Reg. Aut. Açores	75	57	1	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	50	42	-	-	-	-	-
1998							
Portugal	3 460	2 997	7	55	3	24	75
Continente	3 320	2 876	7	55	3	23	73
Reg. Aut. Açores	81	68	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	59	53	-	-	-	1	2

**5 - RESTAURAÇÕES DE EDIFÍCIOS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS,
POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO (continuação)**

Licenças Regiões	Restaurações							
	Trans- portes	Comércio, institui- ções de crédito e seguros	Admi- nistração pública	Serviços médicos e sociais	Activi- dades recrea- tivas	Ensino, cultura, ciência e pesquisa	Culto e inumação	Outros destinos
	nº							
1	9	10	11	12	13	14	15	16
1999								
Portugal	6	156	3	8	7	4	10	169
Continente	6	149	3	7	7	4	10	162
Norte	4	83	3	6	3	1	2	46
Centro	1	41	-	-	3	1	4	72
Lisboa e Vale do Tejo	1	18	-	-	1	-	2	17
Alentejo		7		1	-	2	2	27
Algarve	-	-	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Açores	-	7	-	1	-	-	-	7
Reg. Aut. Madeira	-	-	-	-	-	-	-	-
1998								
Portugal	9	152	1	6	6	4	3	118
Continente	9	141		6	6	4	3	114
Reg. Aut. Açores	-	9	1	-	-	-	-	3
Reg. Aut. Madeira	-	2	-	-	-	-	-	1

6 - CONSTRUÇÕES NOVAS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II, SEGUNDO A ENTIDADE INVESTIDORA

Licenças Regiões	Entidade investidora							
	Total	Habitação	Particulares		Estado e Institutos Públicos		Autarquias Locais	
			Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação
	nº							
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1999								
Portugal	52 094	44 074	41 345	35 071	23	12	10	2
Continente	49 362	41 849	38 796	32 948	11	4	7	1
Norte	18 057	15 669	14 884	13 025	3	1	4	1
Centro	11 710	9 423	10 022	8 174	1	-	3	-
Lisboa e Vale do Tejo	13 273	11 365	9 392	7 944	3	2	-	-
Alentejo	3 291	2 604	2 732	2 207	4	1	-	-
Algarve	3 031	2 788	1 766	1 598	-	-	-	-
Reg. Aut. Açores	1 576	1 197	1 491	1 162	12	8	3	1
Reg. Aut. Madeira	1 156	1 028	1 058	961	-	-	-	-
1998								
Portugal	48 613	40 192	- 39 805	32 996	18	9	9	4
Continente	46 167	38 273	37 533	31 140	9	2	8	3
Reg. Aut. Açores	1 363	989	1 266	971	7	5	1	1
Reg. Aut. Madeira	1 083	930	1 006	885	2	2	-	-

Licenças Regiões	Entidade investidora							
	Empresas Privadas		Empresas Públicas		Cooperativas de Habitação		Outras	
	Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação
	nº							
1	10	11	12	13	14	15	16	17
1999								
Portugal	10 149	8 676	19	9	315	246	233	58
Continente	9 992	8 586	16	9	313	244	227	57
Norte	2 943	2 536	2	1	161	96	60	9
Centro	1 603	1 228	2	-	-	-	79	21
Lisboa e Vale do Tejo	3 731	3 318	9	7	74	71	64	23
Alentejo	490	349	1	-	46	45	18	2
Algarve	1 225	1 155	2	1	32	32	6	2
Reg. Aut. Açores	65	25	1	-	-	-	4	1
Reg. Aut. Madeira	92	65	2	-	2	2	2	-
1998								
Portugal	7 963	6 663	16	9	425	417	213	39
Continente	73	10	1	-	1		14	2
Reg. Aut. Açores	66	37	-	-	5	5	4	1
Reg. Aut. Madeira	-	-	-	-	-	-	-	-

**7 - AMPLIAÇÕES DE EDIFÍCIOS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS,
POR NUTS II, SEGUNDO A ENTIDADE INVESTIDORA**

Licenças Regiões		Entidade investidora							
		Total	Habitação	Particulares		Estado e Institutos Públicos		Autarquias Locais	
				Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1999									
Portugal	5 487	4 098	5 021	4 032	11	1	1	-	
Continente	4 947	3 685	4 511	3 621	10	-	1	-	
Norte	1 538	1 202	1 427	1 191	3	-	1	-	
Centro	1 460	972	1 329	966	-	-	-	-	
Lisboa e Vale do Tejo	855	590	747	574	3	-	-	-	
Alentejo	721	593	675	586	1	-	-	-	
Algarve	373	328	333	304	3	-	-	-	
Reg. Aut. Açores	299	241	282	240	1	1	-	-	
Reg. Aut. Madeira	241	172	228	171	-	-	-	-	
1998									
Portugal	5 826	4 415	5 452	4 368	2	1	3	-	
Continente	5 222	3 952	4 874	3 907	1	-	2	-	
Reg. Aut. Açores	329	252	312	251	1	1	1	-	
Reg. Aut. Madeira	275	211	266	210	-	-	-	-	

Licenças Regiões	Entidade investidora							
	Empresas Privadas		Empresas Públicas		Cooperativas de Habitação		Outras	
	Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação
	nº							
1	10	11	12	13	14	15	16	17
1999								
Portugal	386	57	3	-	2	2	63	6
Continente	359	56	3	-	2	2	61	6
Norte	87	9	-	-	-	-	20	2
Centro	112	5	3	-	-	-	16	1
Lisboa e Vale do Tejo	95	15	-	-	1	1	9	-
Alentejo	32	6	-	-	1	1	12	-
Algarve	33	21	-	-	-	-	4	3
Reg. Aut. Açores	14	-	-	-	-	-	2	-
Reg. Aut. Madeira	13	1	-	-	-	-	-	-
1998								
Portugal	308	35	3	1	5	3	53	7
Continente	288	34	2	1	5	3	50	7
Reg. Aut. Açores	11	-	1	-	-	-	3	-
Reg. Aut. Madeira	9	1	-	-	-	-	-	-

8 - TRANSFORMAÇÕES DE EDIFÍCIOS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II, SEGUNDO A ENTIDADE INVESTIDORA

Licenças Regiões		Entidade investidora							
		Total	Habitação	Particulares		Estado e Institutos Públicos		Autarquias Locais	
				Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1999									
Portugal	1 618	845	1 397	830	1	-	1	-	
Continente	1 515	807	1 315	793	1	-	1	-	
Norte	359	170	325	168	1	-	1	-	
Centro	575	330	516	330	-	-	-	-	
Lisboa e Vale do Tejo	269	132	209	126	-	-	-	-	
Alentejo	243	147	208	142	-	-	-	-	
Algarve	69	28	57	27	-	-	-	-	
Reg. Aut. Açores	19	12	17	12	-	-	-	-	
Reg. Aut. Madeira	84	26	65	25	-	-	-	-	
1998									
Portugal	1 594	724	1 392	-	3	-	1	-	
Continente	1 533	709	1 347	-	2	-	1	-	
Reg. Aut. Açores	22	11	17	-	1	-	-	-	
Reg. Aut. Madeira	39	4	28	-	-	-	-	-	

Licenças Regiões	Entidade investidora							
	Empresas Privadas		Empresas Públicas		Cooperativas de Habitação		Outras	
	Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação
	nº							
1	10	11	12	13	14	15	16	17
1999								
Portugal	200	12	4	1	-	-	15	1
Continente	181	12	2	-	-	-	15	1
Norte	29	1	-	-	-	-	3	-
Centro	53		1	-	-	-	5	-
Lisboa e Vale do Tejo	58	6	-	-	-	-	2	-
Alentejo	30	4	-	-	-	-	5	1
Algarve	11	1	1	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Açores	2	-	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	17	-	2	1	-	-	-	-
1998								
Portugal	179	17	1	-	1	-	17	-
Continente	164	16	1	-	1	-	17	-
Reg. Aut. Açores	4	1	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	11	-	-	-	-	-	-	-

9 - RESTAURAÇÕES DE EDIFÍCIOS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II, SEGUNDO A ENTIDADE INVESTIDORA

Licenças Regiões	Entidade investidora							
	Total	Habitação	Particulares		Estado e Institutos Públicos		Autarquias Locais	
			Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação
	nº							
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1999								
Portugal	3 451	2 880	5 046	4 290	104	3	70	5
Continente	3 326	2 781	4 871	4 138	103	3	70	5
Norte	1 589	1 339	2 088	1 805	17	-	14	-
Centro	1 214	1 032	1 943	1 642	5	1	18	2
Lisboa e Vale do Tejo	248	187	359	292	56	2	17	3
Alentejo	249	199	445	366	22	-	5	-
Algarve	26	24	36	33	3	-	16	-
Reg. Aut. Açores	75	57	85	71	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	50	42	90	81	1	-	-	-
1998								
Portugal	3 460	2 997	3 298	2 971	3	-	-	-
Continente	3 320	2 876	3 168	2 850	2	-	-	-
Reg. Aut. Açores	81	68	74	68	1	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	59	53	56	53	-	-	-	-

Licenças Regiões	Entidade investidora							
	Empresas Privadas		Empresas Públicas		Cooperativas de Habitação		Outras	
	Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação
	nº							
1	10	11	12	13	14	15	16	17
1999								
Portugal	246	46	9	-	1	1	37	2
Continente	232	46	9	-	1	1	36	2
Norte	120	17	2	-	-	-	11	-
Centro	34	11	6	-	-	-	16	2
Lisboa e Vale do Tejo	59	13	1	-	1	1	3	-
Alentejo	15	1	-	-	-	-	6	-
Algarve	4	4	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Açores	8	-	-	-	-	-	1	-
Reg. Aut. Madeira	6	-	-	-	-	-	-	-
1998								
Portugal	139	24	3	-	-	-	17	2
Continente	131	24	2	-	-	-	17	2
Reg. Aut. Açores	5	-	1	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	3	-	-	-	-	-	-	-

**10 - CONSTRUÇÕES NOVAS PARA HABITAÇÃO E FOGOS LICENCIADOS PELAS
CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II, SEGUNDO A ENTIDADE INVESTIDORA**

Licenças Regiões	Entidade investidora							
	Total		Particulares		Estado e Institutos Públicos		Autarquias Locais	
	Construções Novas	Fogos	Construções Novas	Fogos	Construções Novas	Fogos	Construções Novas	Fogos
	nº							
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1999								
Portugal	44 074	119 505	35 071	50 828	12	13	2	2
Continente	41 849	115 085	32 948	47 584	4	5	1	1
Norte	15 669	45 758	13 025	20 008	1	1	1	1
Centro	9 423	18 683	8 174	11 177	-	-	-	-
Lisboa e Vale do Tejo	11 365	37 909	7 944	11 157	2	3	-	-
Alentejo	2 604	4 277	2 207	2 564	1	1	-	-
Algarve	2 788	8 458	1 598	2 678	-	-	-	-
Reg. Aut. Açores	1 197	1 288	1 162	1 224	8	8	1	1
Reg. Aut. Madeira	1 028	3 132	961	2 020	-	-	-	-
1998								
Portugal	40 192	109 225	32 996	50 706	9	36	4	7
Continente	38 273	105 270	31 140	48 004	2	3	3	6
Reg. Aut. Açores	989	1 119	971	1 047	5	31	1	1
Reg. Aut. Madeira	930	2 836	885	1 655	2	2	-	-

Licenças Regiões	Entidade investidora							
	Empresas Privadas		Empresas Públicas		Cooperativas de Habitação		Outras	
	Construções Novas	Fogos	Construções Novas	Fogos	Construções Novas	Fogos	Construções Novas	Fogos
	nº							
1	10	11	12	13	14	15	16	17
1999								
Portugal	8 676	66 749	9	138	246	1 397	58	378
Continente	8 586	65 637	9	138	244	1 343	57	377
Norte	2 536	25 189	1	4	96	467	9	88
Centro	1 228	7 457	-	-	-	-	21	49
Lisboa e Vale do Tejo	3 318	25 981	7	133	71	407	23	228
Alentejo	349	1 342	-	-	45	365	2	5
Algarve	1 155	5 668	1	1	32	104	2	7
Reg. Aut. Açores	25	54	-	-	-	-	1	1
Reg. Aut. Madeira	65	1 058	-	-	2	54	-	-
1998								
Portugal	6 710	55 566	9	76	422	2 161	42	673
Continente	6 663	54 675	9	76	417	1 843	39	663
Reg. Aut. Açores	10	38	-	-	-	-	2	2
Reg. Aut. Madeira	37	853	-	-	5	318	1	8

11 - CARACTERIZAÇÃO DAS CONSTRUÇÕES NOVAS PARA HABITAÇÃO, LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II

Licenças Regiões	Edifícios			Pavimentos		Fogos			Divisões
	Total	Nº médio de pavimentos	Nº médio de fogos	Superfície média	Nº médio de fogos	Total	Nº médio de divisões	Superfície habitável média	Superfície habitável média
	nº			m²	nº			m²	
	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1999									
Portugal	44 074	2,6	2,7	206,1	1,1	119 505	4,8	84,7	17,8
Continente	41 849	2,6	3	207,8	1,1	115 085	4,8	84,9	17,8
Norte	15 669	2,6	2,9	226,3	1,1	45 758	4,7	84,5	18,0
Centro	9 423	2,5	2,0	189,2	0,8	18 683	5,1	92,0	18,2
Lisboa e Vale do Tejo	11 365	2,8	3,3	213,9	1,2	37 909	4,8	85,2	17,9
Alentejo	2 604	1,8	1,6	143,3	0,9	4 277	5,0	82,0	16,5
Algarve	2 788	2,5	3,0	174,8	1,2	8 458	4,3	71,7	16,7
Reg. Aut. Açores	1 197	1,7	1,1	120,4	0,6	1 288	5,5	100,8	18,2
Reg. Aut. Madeira	1 028	2,3	3,0	203,1	1,3	3 132	4,4	70,8	16,2
1998									
Portugal	40 192	2,5	2,7	205,4	1,1	109 225	4,7	82,2	17,4
Continente	38 273	2,6	2,8	207,1	1,1	105 270	4,7	82,5	17,5
Reg. Aut. Açores	989	1,8	1,1	119,4	0,6	1 119	5,4	95,0	17,4
Reg. Aut. Madeira	930	2,3	3,0	198,9	1,3	2 836	4,4	68,2	15,5

Nota - O número médio de pavimentos obteve-se, dividindo o total de pavimentos pelo total de edifícios.
Idêntico critério foi utilizado para o cálculo dos restantes valores médios.

12 - CONSTRUÇÕES NOVAS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II, SEGUNDO O NÚMERO DE PAVIMENTOS E DESTINO (continua)

Licenças Regiões	Construções novas					
	Total	Habitação	Com 1 pavimento		2	
			Total	Habitação	Total	Habitação
nº						
1	2	3	4	5	6	7
1999						
Portugal	52 094	44 074	13 145	6 759	21 858	20 618
Continente	49 362	41 849	12 154	6 170	20 579	19 403
Norte	18 057	15 669	3 233	1 451	7 974	7 510
Centro	11 710	9 423	3 179	1 280	4 767	4 450
Lisboa e Vale do Tejo	13 273	11 365	3 594	2 055	5 004	4 732
Alentejo	3 291	2 604	1 596	1 011	1 296	1 208
Algarve	3 031	2 788	552	373	1 538	1 503
Reg. Aut. Açores	1 576	1 197	745	417	728	686
Reg. Aut. Madeira	1 156	1 028	246	172	551	529
1998						
Portugal	48 613	40 192	13 505	6 641	20 247	19 049
Continente	46 167	38 273	12 644	6 191	19 075	17 942
Reg. Aut. Açores	1 363	989	608	298	651	601
Reg. Aut. Madeira	1 083	930	253	152	521	506

Licenças Regiões	Construções novas					
	Com 3 pavimentos		4		5	
	Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação
	nº					
1	8	9	10	11	12	13
1999						
Portugal	11 217	10 975	2 269	2 189	1 450	1 431
Continente	10 859	10 636	2 224	2 151	1 429	1 416
Norte	4 821	4 717	859	835	456	450
Centro	2 815	2 770	403	386	271	268
Lisboa e Vale do Tejo	2 335	2 288	737	717	576	573
Alentejo	294	284	68	64	32	32
Algarve	594	577	157	149	94	93
Reg. Aut. Açores	93	86	9	8	-	-
Reg. Aut. Madeira	265	253	36	30	21	15
1998						
Portugal	9 534	9 287	2 016	1 961	1 273	1 253
Continente	9 216	8 994	1 980	1 936	1 257	1 242
Reg. Aut. Açores	91	81	9	6	-	-
Reg. Aut. Madeira	227	212	27	19	16	11

12 - CONSTRUÇÕES NOVAS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II, SEGUNDO O NÚMERO DE PAVIMENTOS E DESTINO (continuação/continua)

Licenças Regiões	Construções novas					
	Com 6 pavimentos		7		8	
	Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação
	nº					
1	14	15	16	17	18	19
1999						
Portugal	963	945	384	374	267	260
Continente	948	932	378	371	261	256
Norte	286	283	178	177	98	97
Centro	137	131	58	58	35	35
Lisboa e Vale do Tejo	477	472	119	114	116	112
Alentejo	4	4	-	-	1	1
Algarve	44	42	23	22	11	11
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	1	-
Reg. Aut. Madeira	15	13	6	3	5	4
1998						
Portugal	804	789	427	419	315	312
Continente	789	777	414	409	310	308
Reg. Aut. Açores	-	-	2	2	1	1
Reg. Aut. Madeira	15	12	11	8	4	3

Licenças Regiões	Construções novas					
	Com 9 pavimentos		10		11	
	Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação
	nº					
1	20	21	22	23	24	25
1999						
Portugal	226	225	137	132	69	67
Continente	219	218	134	131	68	66
Norte	78	77	36	36	19	19
Centro	20	20	18	18	6	6
Lisboa e Vale do Tejo	108	108	76	73	42	40
Alentejo	-	-	-	-	-	-
Algarve	13	13	4	4	1	1
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	7	7	3	1	1	1
1998						
Portugal	205	204	125	123	78	76
Continente	200	199	121	121	78	76
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	5	5	4	2	-	-

12 - CONSTRUÇÕES NOVAS LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II, SEGUNDO O NÚMERO DE PAVIMENTOS E DESTINO (continuação)

Licenças Regiões	Construções novas					
	Com 12 pavimentos		13		14	
	Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação
	nº					
1	26	27	28	29	30	31
1999						
Portugal	30	27	23	20	20	19
Continente	30	27	23	20	20	19
Norte	6	5	5	4	5	5
Centro	1	1	-	-	-	-
Lisboa e Vale do Tejo	23	21	18	16	15	14
Alentejo	-	-	-	-	-	-
Algarve	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	-	-	-	-	-	-
1998						
Portugal	36	35	30	26	6	5
Continente	36	35	29	26	6	5
Reg. Aut. Açores	-	-	1	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	-	-	-	-	-	-

Licenças Regiões	Construções novas					
	Com 15 pavimentos		16 a 20		Com + de 20	
	Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação
	nº					
1	32	33	34	35	36	37
1999						
Portugal	24	24	11	8	1	1
Continente	24	24	11	8	1	1
Norte	-	-	3	3	-	-
Centro	-	-	-	-	-	-
Lisboa e Vale do Tejo	24	24	8	5	1	1
Alentejo	-	-	-	-	-	-
Algarve	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	-	-	-	-	-	-
1998						
Portugal	1	-	8	-	3	-
Continente	1	-	8	-	3	-
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	-	-	-	-	-	-

13 - CONSTRUÇÕES NOVAS PARA HABITAÇÃO, LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS E SUPERFÍCIE DOS PAVIMENTOS, POR NUTS II, SEGUNDO O NÚMERO DE PAVIMENTOS (continua)

Licenças Regiões	Construções novas para habitação					
	Total	Superfície dos pavimentos	Com 1 pavimento		2	
			Construções novas	Superfície dos pavimentos	Construções novas	Superfície dos pavimentos
	nº	m²	nº	m²	nº	m²
1	2		3		4	
1999						
Portugal	44 074	23 213 203	6 759	1 211 588	20 618	5 386 970
Continente	41 849	22 476 045	6 170	1 122 446	19 403	5 113 051
Norte	15 669	9 373 541	1 451	251 708	7 510	1 970 567
Centro	9 423	4 404 464	1 280	257 824	4 450	1 332 811
Lisboa e Vale do Tejo	11 365	6 826 312	2 055	391 101	4 732	1 214 771
Alentejo	2 604	677 306	1 011	164 269	1 208	284 525
Algarve	2 788	1 194 422	373	57 544	1 503	310 377
Reg. Aut. Açores	1 197	249 914	417	67 385	686	146 877
Reg. Aut. Madeira	1 028	487 244	172	21 757	529	127 042
1998						
Portugal	40 192	20 910 510	6 641	1 168 645	19 049	4 890 698
Continente	38 273	20 269 666	6 191	1 101 136	17 942	4 658 309
Reg. Aut. Açores	989	213 674	298	46 284	601	121 183
Reg. Aut. Madeira	930	427 170	152	21 225	506	111 206

Licenças Regiões	Construções novas para habitação					
	Com 3 pavimentos		4		5	
	Construções novas	Superfície dos pavimentos	Construções novas	Superfície dos pavimentos	Construções novas	Superfície dos pavimentos
	nº	m²	nº	m²	nº	m²
1	5		6		7	
1999						
Portugal	10 975	4 302 398	2 189	2 609 374	1 431	2 782 582
Continente	10 636	4 184 821	2 151	2 558 663	1 416	2 733 116
Norte	4 717	1 757 985	835	1 154 573	450	1 222 502
Centro	2 770	1 194 635	386	421 051	268	473 506
Lisboa e Vale do Tejo	2 288	904 637	717	702 601	573	834 999
Alentejo	284	109 328	64	74 828	32	37 646
Algarve	577	218 236	149	205 610	93	164 463
Reg. Aut. Açores	86	29 443	8	6 209	-	-
Reg. Aut. Madeira	253	88 134	30	44 502	15	49 466
1998						
Portugal	9 287	3 648 765	1 961	2 293 879	1 253	2 322 169
Continente	8 994	3 553 701	1 936	2 247 118	1 242	2 284 123
Reg. Aut. Açores	81	25 381	6	6 492	-	-
Reg. Aut. Madeira	212	69 683	19	40 269	11	38 046

**13 - CONSTRUÇÕES NOVAS PARA HABITAÇÃO, LICENCIADAS PELAS CÂMARAS
MUNICIPAIS E SUPERFÍCIE DOS PAVIMENTOS, POR NUTS II, SEGUNDO O
NÚMERO DE PAVIMENTOS (continuação/continua)**

Licenças Regiões	Construções novas para habitação					
	Com 6 pavimentos		7		8	
	Construções novas	Superfície dos pavimentos	Construções novas	Superfície dos pavimentos	Construções novas	Superfície dos pavimentos
	nº	m²	nº	m²	nº	m²
1	8		9		10	
1999						
Portugal	945	2 216 359	374	1 160 395	260	880 565
Continente	932	2 152 257	371	1 146 561	256	859 079
Norte	283	894 821	177	709 366	97	456 269
Centro	131	312 567	58	141 198	35	83 453
Lisboa e Vale do Tejo	472	841 203	114	253 117	112	282 307
Alentejo	4	5 318	-	-	1	1 392
Algarve	42	98 348	22	42 880	11	35 658
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	13	64 102	3	13 834	4	21 486
1998						
Portugal	789	1 980 320	419	1 326 567	312	1 057 960
Continente	777	1 925 250	409	1 297 730	308	1 021 849
Reg. Aut. Açores	-	-	2	5 114	1	9 220
Reg. Aut. Madeira	12	55 070	8	23 723	3	26 891

Licenças Regiões	Construções novas para habitação					
	Com 9 pavimentos		10		11	
	Construções novas	Superfície dos pavimentos	Construções novas	Superfície dos pavimentos	Construções novas	Superfície dos pavimentos
	nº	m²	nº	m²	nº	m²
1	11		12		13	
1999						
Portugal	225	898 192	132	591 406	67	364 125
Continente	218	855 718	131	584 749	66	356 335
Norte	77	412 637	36	214 389	19	155 755
Centro	20	95 704	18	60 933	6	29 862
Lisboa e Vale do Tejo	108	303 217	73	296 681	40	166 318
Alentejo	-	-	-	-	-	-
Algarve	13	44 160	4	12 746	1	4 400
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	7	42 474	1	6 657	1	7 790
1998						
Portugal	204	824 876	123	516 047	76	346 594
Continente	199	808 084	121	491 782	76	346 594
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	5	16 792	2	24 265	-	-

13 - CONSTRUÇÕES NOVAS PARA HABITAÇÃO, LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS E SUPERFÍCIE DOS PAVIMENTOS, POR NUTS II, SEGUNDO O NÚMERO DE PAVIMENTOS (continuação)

Licenças Regiões	Construções novas para habitação					
	Com 12 pavimentos		13		14	
	Construções novas	Superfície dos pavimentos	Construções novas	Superfície dos pavimentos	Construções novas	Superfície dos pavimentos
	nº	m²	nº	m²	nº	m²
1	14		15		16	
1999						
Portugal	27	163 062	20	112 527	19	148 671
Continente	27	163 062	20	112 527	19	148 671
Norte	5	51 308	4	24 687	5	45 710
Centro	1	920	-	-	-	-
Lisboa e Vale do Tejo	21	110 834	16	87 840	14	102 961
Alentejo	-	-	-	-	-	-
Algarve	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	-	-	-	-	-	-
1998						
Portugal	35	171 977	26	186 221	5	27 055
Continente	35	171 977	26	186 221	5	27 055
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	-	-	-	-	-	-

Licenças Regiões	Construções novas para habitação					
	Com 15 pavimentos		16 a 20		Com + de 20	
	Construções novas	Superfície dos pavimentos	Construções novas	Superfície dos pavimentos	Construções novas	Superfície dos pavimentos
	nº	m²	nº	m²	nº	m²
1	17		18		19	
1999						
Portugal	24	164 869	8	98 225	1	122 255
Continente	24	164 869	8	98 225	1	122 255
Norte	-	-	3	51 624	-	-
Centro	-	-	-	-	-	-
Lisboa e Vale do Tejo	24	164 869	5	46 601	1	122 255
Alentejo	-	-	-	-	-	-
Algarve	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	-	-	-	-	-	-
1998						
Portugal	1	10 172	8	59 089	3	79 476
Continente	1	10 172	8	59 089	3	79 476
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	-	-	-	-	-	-

14 - CONSTRUÇÕES NOVAS PARA HABITAÇÃO, LICENCIADAS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II, SEGUNDO O NÚMERO DE FOGOS

Licenças	Total	Construções novas										
		Com 1 Fogo	2	3	4	5	6	7	8	9	10	Com 11
Regiões	nº											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1999												
Portugal	44 074	35 557	2 309	269	557	163	946	153	946	315	452	141
Continente	41 849	33 546	2 226	257	537	154	934	149	938	310	450	140
Norte	15 669	13 037	760	79	166	39	219	40	149	77	106	48
Centro	9 423	8 061	321	66	115	42	217	28	128	89	40	20
Lisboa e Vale do Tejo	11 365	8 205	719	52	157	44	345	60	575	120	284	59
Alentejo	2 604	2 191	204	18	42	12	75	6	20	5	2	2
Algarve	2 788	2 052	222	42	57	17	78	15	66	19	18	11
Reg. Aut. Açores	1 197	1 168	10	2	6	3	3	2	2	1	-	-
Reg. Aut. Madeira	1 028	843	73	10	14	6	9	2	6	4	2	1
1998												
Portugal	40 192	32 368	2 174	238	522	160	875	137	826	281	301	144
Continente	38 273	30 622	2 104	226	508	155	868	136	818	279	299	142
Reg. Aut. Açores	989	964	9	3	2	3	4		1	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	930	782	61	9	12	2	3	1	7	2	2	2

Licenças	Construções novas											
	Com 12 fogos	13	14	15	16	17	18	19	20	21-25	26-30	Com + de 30
	nº											
Regiões	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1999												
Portugal	474	86	169	134	177	58	148	31	103	328	168	417
Continente	469	86	168	129	173	58	146	31	97	294	163	394
Norte	138	26	56	52	64	28	58	15	51	144	96	221
Centro	102	9	37	19	24	14	16	4	9	31	13	18
Lisboa e Vale do Tejo	178	43	62	42	67	11	52	8	22	102	36	122
Alentejo	8	1		1	2		2	1	2	1	2	7
Algarve	43	7	13	15	16	5	18	3	13	16	16	26
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	5	-	1	5	4	-	2	-	6	34	5	23
1998												
Portugal	456	77	165	152	141	51	150	41	100	288	188	357
Continente	453	76	162	152	141	51	147	41	100	276	180	337
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	1	-
Reg. Aut. Madeira	3	1	3	-	-	-	3	-	-	10	7	20

15 - CONSTRUÇÕES NOVAS LICENCIADAS PARA HABITAÇÃO, PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, PAVIMENTOS E SUPERFÍCIE DOS PAVIMENTOS, POR NUTS II, SEGUNDO O NÚMERO DE FOGOS (continua)

Licenças Regiões	Construções novas					
	Total	Pavimentos	Superfície de pavimentos	Com 1 fogo		
				Construções novas	Pavimentos	Superfície de pavimentos
	nº		m²	nº		m²
1	2	3	4	5	6	7
1999						
Portugal	44 074	112 654	23 213 203	35 557	74 945	9 123 259
Continente	41 849	108 180	22 476 045	33 546	71 210	8 714 730
Norte	15 669	41 417	9 373 541	13 037	29 383	3 504 635
Centro	9 423	23 284	4 404 464	8 061	17 543	2 412 086
Lisboa e Vale do Tejo	11 365	31 921	6 826 312	8 205	16 518	1 980 160
Alentejo	2 604	4 725	677 306	2 191	3 592	406 581
Algarve	2 788	6 833	1 194 422	2 052	4 174	411 268
Reg. Aut. Açores	1 197	2 075	249 914	1 168	1 996	234 380
Reg. Aut. Madeira	1 028	2 399	487 244	843	1 739	174 149
1998						
Portugal	40 192	101 821	20 910 510	32 368	66 971	8 220 135
Continente	38 273	97 884	20 269 666	30 622	63 654	7 875 660
Reg. Aut. Açores	989	1 789	213 674	964	1 712	185 961
Reg. Aut. Madeira	930	2 148	427 170	782	1 605	158 514

Licenças Regiões	Construções novas					
	Com 2 fogos			3		
	Construções novas	Pavimentos	Superfície de pavimentos	Construções novas	Pavimentos	Superfície de pavimentos
	nº		m²	nº		m²
1	8	9	10	11	12	13
1999						
Portugal	2 309	5 668	834 011	269	885	145 612
Continente	2 226	5 478	808 004	257	856	140 267
Norte	760	2 067	312 334	79	290	46 107
Centro	321	844	145 930	66	211	39 716
Lisboa e Vale do Tejo	719	1 671	242 867	52	176	29 181
Alentejo	204	416	53 306	18	50	8 678
Algarve	222	480	53 567	42	129	16 585
Reg. Aut. Açores	10	22	2 968	2	6	1 018
Reg. Aut. Madeira	73	168	23 039	10	23	4 327
1998						
Portugal	2 174	5 314	771 298	238	795	129 355
Continente	2 104	5 152	748 420	226	764	123 780
Reg. Aut. Açores	9	23	3 176	3	6	1 593
Reg. Aut. Madeira	61	139	19 702	9	25	3 982

**15 - CONSTRUÇÕES NOVAS LICENCIADAS PARA HABITAÇÃO, PELAS CÂMARAS
MUNICIPAIS, PAVIMENTOS E SUPERFÍCIE DOS PAVIMENTOS, POR NUTS II,
SEGUNDO O NÚMERO DE FOGOS (continuação/continua)**

Licenças Regiões	Construções novas					
	Com 4 fogos			5		
	Construções novas	Pavimentos	Superfície de pavimentos	Construções novas	Pavimentos	Superfície de pavimentos
	nº		m²	nº		m²
	14	15	16	17	18	19
1999						
Portugal	557	1 805	422 013	163	555	141 351
Continente	537	1 753	410 973	154	525	134 422
Norte	166	559	142 072	39	139	38 564
Centro	115	381	98 428	42	142	39 141
Lisboa e Vale do Tejo	157	532	116 760	44	161	40 999
Alentejo	42	128	27 315	12	34	6 494
Algarve	57	153	26 398	17	49	9 224
Reg. Aut. Açores	6	14	2 212	3	10	2 622
Reg. Aut. Madeira	14	38	8 828	6	20	4 307
1998						
Portugal	522	1 725	376 493	160	580	130 986
Continente	508	1 689	369 004	155	562	126 873
Reg. Aut. Açores	2	4	819	3	12	1 958
Reg. Aut. Madeira	12	32	6 670	2	6	2 155

Licenças Regiões	Construções novas					
	Com 6 a 9 fogos			10 a 15		
	Construções novas	Pavimentos	Superfície de pavimentos	Construções novas	Pavimentos	Superfície de pavimentos
	nº		m²	nº		m²
	20	21	22	23	24	25
1999						
Portugal	2 360	10 543	2 852 644	1 456	8 541	2 836 119
Continente	2 331	10 454	2 824 425	1 442	8 484	2 808 614
Norte	485	2 216	672 763	426	2 435	963 135
Centro	462	2 065	643 970	227	1 258	467 043
Lisboa e Vale do Tejo	1 100	5 079	1 257 399	668	4 214	1 196 108
Alentejo	106	393	86 907	14	55	20 213
Algarve	178	701	163 386	107	522	162 115
Reg. Aut. Açores	8	27	6 714	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	21	62	21 505	14	57	27 505
1998						
Portugal	2 119	9 469	2 490 523	1 295	7 680	2 554 148
Continente	2 101	9 416	2 475 921	1 284	7 631	2 535 236
Reg. Aut. Açores	5	13	2 814	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	13	40	11 788	11	49	18 912

**15 - CONSTRUÇÕES NOVAS LICENCIADAS PARA HABITAÇÃO, PELAS CÂMARAS
MUNICIPAIS, PAVIMENTOS E SUPERFÍCIE DOS PAVIMENTOS, POR NUTS II,
SEGUNDO O NÚMERO DE FOGOS (continuação)**

Licenças Regiões	Construções novas					
	Com 16 a 20 fogos			21 a 25		
	Construções novas	Pavimentos	Superfície de pavimentos	Construções novas	Pavimentos	Superfície de pavimentos
	nº		m²	nº		m²
1	26	27	28	29	30	31
1999						
Portugal	517	3 247	1 562 553	301	2 069	1 151 294
Continente	505	3 178	1 530 662	294	2 032	1 128 380
Norte	216	1 304	697 616	144	875	578 871
Centro	67	444	236 767	31	210	123 846
Lisboa e Vale do Tejo	160	1 110	451 274	102	860	378 799
Alentejo	7	28	17 434	1	2	2 894
Algarve	55	292	127 571	16	85	43 970
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	12	69	31 891	7	37	22 914
1998						
Portugal	483	3 150	1 415 834	288	2 091	1 127 828
Continente	480	3 136	1 408 522	276	2 019	1 091 223
Reg. Aut. Açores	-	-	-	2	11	8 133
Reg. Aut. Madeira	3	14	7 312	10	61	28 472

Licenças Regiões	Construções novas					
	Com 26 a 30 fogos			Com + de 30		
	Construções novas	Pavimentos	Superfície de pavimentos	Construções novas	Pavimentos	Superfície de pavimentos
	nº		m ²	nº		m ²
1	32	33	34	35	36	37
1999						
Portugal	168	1 188	789 134	417	3 208	3 355 213
Continente	163	1 156	768 847	394	3 054	3 206 721
Norte	96	640	483 344	221	1 509	1 934 100
Centro	13	80	55 491	18	106	142 046
Lisboa e Vale do Tejo	36	334	163 413	122	1 266	969 352
Alentejo	2	9	9 523	7	18	37 961
Algarve	16	93	57 076	26	155	123 262
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	5	32	20 287	23	154	148 492
1998						
Portugal	188	1 369	844 000	357	2 677	2 849 910
Continente	180	1 313	813 855	337	2 548	2 701 172
Reg. Aut. Açores	1	8	9 220	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	7	48	20 925	20	129	148 738

16 - CONSTRUÇÕES NOVAS LICENCIADAS PARA HABITAÇÃO, PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II, SUPERFÍCIE HABITÁVEL E DIVISÕES, SEGUNDO O NÚMERO DE FOGOS (continua)

Licenças Regiões	Construções novas para habitação					
	Total			Com 1 fogo		
	Construções novas	Superfície habitável	Divisões	Construções novas	Superfície habitável	Divisões
	nº	m²	nº	nº	m²	nº
1	2	3	4	5	6	7
1999						
Portugal	44 074	10 125 042	568 830	35 557	3 891 956	202 096
Continente	41 849	9 773 621	548 041	33 546	3 690 991	191 179
Norte	15 669	3 867 642	215 101	13 037	1 421 427	73 453
Centro	9 423	1 719 523	94 654	8 061	923 370	46 699
Lisboa e Vale do Tejo	11 365	3 229 836	180 713	8 205	929 104	47 423
Alentejo	2 604	350 598	21 303	2 191	210 845	12 205
Algarve	2 788	606 022	36 270	2 052	206 245	11 399
Reg. Aut. Açores	1 197	129 818	7 120	1 168	122 622	6 645
Reg. Aut. Madeira	1 028	221 603	13 669	843	78 343	4 272
1998						
Portugal	40 192	8 982 345	516 030	32 368	3 490 112	182 791
Continente	38 273	8 682 573	497 490	30 622	3 324 252	173 346
Reg. Aut. Açores	989	106 256	6 093	964	94 720	5 483
Reg. Aut. Madeira	930	193 516	12 447	782	71 140	3 962

Licenças Regiões	Construções novas para habitação					
	Com 2 fogos			3		
	Construções novas	Superfície habitável	Divisões	Construções novas	Superfície habitável	Divisões
	nº	m²	nº	nº	m²	nº
1	8	9	10	11	12	13
1999						
Portugal	2 309	377 016	22 378	269	63 780	3 659
Continente	2 226	363 796	21 600	257	61 150	3 492
Norte	760	122 306	7 317	79	20 541	1 072
Centro	321	59 395	3 349	66	16 579	914
Lisboa e Vale do Tejo	719	123 844	7 183	52	12 668	715
Alentejo	204	28 217	1 914	18	3 767	263
Algarve	222	30 034	1 837	42	7 595	528
Reg. Aut. Açores	10	1 353	87	2	559	29
Reg. Aut. Madeira	73	11 867	691	10	2 071	138
1998						
Portugal	2 174	344 303	20 826	2 174	344 303	20 826
Continente	2 104	333 747	20 194	2 104	333 747	20 194
Reg. Aut. Açores	9	1 496	79	9	1 496	79
Reg. Aut. Madeira	61	9 060	553	61	9 060	553

16 - CONSTRUÇÕES NOVAS LICENCIADAS PARA HABITAÇÃO, PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II, SUPERFÍCIE HABITÁVEL E DIVISÕES, SEGUNDO O NÚMERO DE FOGOS (continuação/continua)

Licenças Regiões	Construções novas para habitação					
	Com 4 fogos			5		
	Construções novas	Superfície habitável	Divisões	Construções novas	Superfície habitável	Divisões
	nº	m²	nº	m²	nº	nº
1	14	15	16	17	18	19
1999						
Portugal	557	166 940	10 069	163	60 578	3 636
Continente	537	161 531	9 730	154	57 331	3 442
Norte	166	49 490	3 032	39	14 582	899
Centro	115	36 245	2 143	42	15 020	957
Lisboa e Vale do Tejo	157	49 382	2 887	44	18 761	962
Alentejo	42	12 837	747	12	4 182	291
Algarve	57	13 577	921	17	4 786	333
Reg. Aut. Açores	6	1 257	89	3	1 036	62
Reg. Aut. Madeira	14	4 152	250	6	2 211	132
1998						
Portugal	522	147 736	9 250	160	55 761	3 433
Continente	508	144 343	9 021	155	54 197	3 333
Reg. Aut. Açores	2	530	31	3	814	53
Reg. Aut. Madeira	12	2 863	198	2	750	47

Licenças Regiões	Construções novas para habitação					
	Com 6 a 9 fogos			10 a 15		
	Construções novas	Superfície habitável	Divisões	Construções novas	Superfície habitável	Divisões
	nº	m²	nº	m²	nº	nº
1	20	21	22	23	24	25
1999						
Portugal	2 360	1 265 712	77 182	1 456	1 295 212	76 456
Continente	2 331	1 253 204	76 322	1 442	1 284 516	75 685
Norte	485	263 101	15 580	426	396 619	22 983
Centro	462	248 552	15 141	227	201 083	12 222
Lisboa e Vale do Tejo	1 100	614 059	37 487	668	592 580	34 512
Alentejo	106	45 729	2 903	14	10 706	711
Algarve	178	81 763	5 211	107	83 528	5 257
Reg. Aut. Açores	8	2 991	208	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	21	9 517	652	14	10 696	771
1998						
Portugal	2 119	1 096 694	68 454	1 295	1 150 153	68 847
Continente	2 101	1 089 132	67 909	1 284	1 140 109	68 265
Reg. Aut. Açores	5	1 339	112	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	13	6 223	433	11	10 044	582

16 - CONSTRUÇÕES NOVAS LICENCIADAS PARA HABITAÇÃO, PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II, SUPERFÍCIE HABITÁVEL E DIVISÕES, SEGUNDO O NÚMERO DE FOGOS (continuação)

Licenças Regiões	Construções novas para habitação					
	Com 16 a 20 fogos			21 a 25		
	Construções novas	Superfície habitável	Divisões	Construções novas	Superfície habitável	Divisões
	nº	m ²	nº	nº	m ²	nº
1	26	27	28	29	30	31
1999						
Portugal	517	658 870	39 293	301	508 013	29 561
Continente	505	644 947	38 427	294	498 821	28 920
Norte	216	276 933	16 737	144	243 840	14 298
Centro	67	86 748	5 265	31	51 762	2 842
Lisboa e Vale do Tejo	160	212 391	12 239	102	179 450	10 311
Alentejo	7	7 490	402	1	1 388	112
Algarve	55	61 385	3 784	16	22 381	1 357
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	12	13 923	866	7	9 192	641
1998						
Portugal	483	608 708	36 761	288	486 305	28 505
Continente	480	605 086	36 527	276	469 391	27 343
Reg. Aut. Açores	-	-	-	2	3 345	191
Reg. Aut. Madeira	3	3 622	234	10	13 569	971

Licenças Regiões	Construções novas para habitação					
	Com 26 a 30 fogos			Com + de 30		
	Construções novas	Superfície habitável	Divisões	Construções novas	Superfície habitável	Divisões
	nº	m ²	nº	nº	m ²	nº
1	32	33	34	35	36	37
1999						
Portugal	168	330 326	19 955	417	1 506 639	84 545
Continente	163	320 586	19 272	394	1 436 748	79 972
Norte	96	196 909	11 540	221	861 894	48 190
Centro	13	23 069	1 580	18	57 700	3 542
Lisboa e Vale do Tejo	36	71 448	4 287	122	426 149	22 707
Alentejo	2	3 594	246	7	21 843	1 509
Algarve	16	25 566	1 619	26	69 162	4 024
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	5	9 740	683	23	69 891	4 573
1998						
Portugal	188	365 973	22 098	357	1 182 191	71 824
Continente	180	351 583	21 168	337	1 118 878	67 293
Reg. Aut. Açores	1	3 331	108	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	7	11 059	822	20	63 313	4 531

17 - FOGOS LICENCIADOS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II, SEGUNDO OS TIPOS DE OBRAS E DESTINOS

Fogos	Fogos											
	Total	Habitação	Outros Destinos	Construções Novas			Ampliações			Transformações		
				Total	Habitação	Outros Destinos	Total	Habitação	Outros Destinos	Total	Habitação	Outros Destinos
Regiões	nº											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1999												
Portugal	121 565	121 241	324	119 809	119 505	304	1 302	1 297	5	453	438	15
Continente	116 852	116 680	172	115 243	115 085	158	1 193	1 188	5	415	406	9
Norte	46 444	46 384	60	45 818	45 758	60	473	473	-	152	152	-
Centro	19 008	18 998	10	18 693	18 683	10	258	258	-	57	57	-
Lisboa e Vale do Tejo	38 236	38 175	61	37 970	37 909	61	170	170	-	96	96	-
Alentejo	4 565	4 528	37	4 301	4 277	24	171	167	4	93	84	9
Algarve	8 599	8 595	4	8 461	8 458	3	121	120	1	17	17	-
Reg. Aut. Açores	1 354	1 321	33	1 320	1 288	32	32	32	-	2	1	1
Reg. Aut. Madeira	3 359	3 240	119	3 246	3 132	114	77	77	-	36	31	5
1998												
Portugal	111 273	110 969	304	109 524	109 225	299	1 343	1 338	5	406	406	-
Continente	106 975	106 852	123	105 392	105 270	122	1 188	1 187	1	395	395	-
Reg. Aut. Açores	1 169	1 164	5	1 120	1 119	1	43	39	4	6	6	-
Reg. Aut. Madeira	3 129	2 953	176	3 012	2 836	176	112	112	-	5	5	-

**18 - FOGOS LICENCIADOS EM CONSTRUÇÕES NOVAS PELAS CÂMARAS
MUNICIPAIS, POR NUTS II, SEGUNDO A ENTIDADE INVESTIDORA**

Fogos Regiões	Entidade investidora							
	Total	Habitação	Particulares		Estado e Institutos Públicos		Autarquias Locais	
			Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação
	nº							
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1999								
Portugal	119 809	119 505	50 924	50 828	13	13	4	2
Continente	115 243	115 085	47 641	47 584	5	5	1	1
Norte	45 818	45 758	20 026	20 008	1	1	1	1
Centro	18 693	18 683	11 184	11 177	-	-	-	-
Lisboa e Vale do Tejo	37 970	37 909	11 177	11 157	3	3	-	-
Alentejo	4 301	4 277	2 576	2 564	1	1	-	-
Algarve	8 461	8 458	2 678	2 678	-	-	-	-
Reg. Aut. Açores	1 320	1 288	1 246	1 224	8	8	3	1
Reg. Aut. Madeira	3 246	3 132	2 037	2 020	-	-	-	-
1998								
Portugal	109 524	109 225	50 792	50 706	36	36	7	7
Continente	105 392	105 270	48 049	48 004	3	3	6	6
Reg. Aut. Açores	1 120	1 119	1 047	1 047	31	31	1	1
Reg. Aut. Madeira	3 012	2 836	1 696	1 655	2	2	-	-

Licenças Regiões	Entidade investidora							
	Empresas Privadas		Empresas Públicas		Cooperativas de Habitação		Outras	
	Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação
	nº							
1	10	11	12	13	14	15	16	17
1999								
Portugal	66 944	66 749	138	138	1 397	1 397	389	378
Continente	65 733	65 637	138	138	1 343	1 343	382	377
Norte	25 231	25 189	4	4	467	467	88	88
Centro	7 460	7 457	-	-	-	-	49	49
Lisboa e Vale do Tejo	26 018	25 981	133	133	407	407	232	228
Alentejo	1 354	1 342	-	-	365	365	5	5
Algarve	5 670	5 668	1	1	104	104	8	7
Reg. Aut. Açores	56	54	-	-	-	-	7	1
Reg. Aut. Madeira	1 155	1 058	-	-	54	54	-	-
1998								
Portugal	55 778	55 566	76	76	2 161	2 161	674	673
Continente	54 751	54 675	76	76	1 843	1 843	664	663
Reg. Aut. Açores	39	38	-	-	-	-	2	2
Reg. Aut. Madeira	988	853	-	-	318	318	8	8

19 - FOGOS LICENCIADOS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, POR NUTS II, SEGUNDO OS TIPOS DE OBRAS E TIPOLOGIA

Licenças	Tipos de obras												
	Total Geral							Construções novas					
	Total	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4
	nº												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1999													
Portugal	121 564	1 471	10 086	40 196	53 327	13 425	3 059	1 400	9 851	39 542	52 716	13 294	3 005
Continente	116 851	1 395	9 544	38 529	51 329	13 072	2 982	1 325	9 323	37 932	50 775	12 956	2 931
Norte	46 444	440	3 911	16 295	20 479	4 517	802	402	3 836	16 079	20 238	4 474	789
Centro	19 008	192	1 117	4 374	9 346	3 183	796	189	1 095	4 247	9 225	3 153	784
Lisboa e Vale do Tejo	38 236	370	2 465	13 093	17 063	4 152	1 093	360	2 405	13 001	16 974	4 140	1 090
Alentejo	4 564	48	324	1 247	1 984	733	228	34	287	1 150	1 915	708	206
Algarve	8 599	345	1 727	3 520	2 457	487	63	340	1 700	3 455	2 423	481	62
Reg. Aut. Açores	1 354	10	63	270	804	179	28	10	62	255	789	176	28
Reg. Aut. Madeira	3 359	66	479	1 397	1 194	174	49	65	466	1 355	1 152	162	46
1998													
Portugal	111 273	1 169	10 179	37 624	48 162	11 678	2 461	1 130	9 964	36 902	47 571	11 536	2 421
Continente	106 975	1 114	9 610	36 153	46 358	11 337	2 403	1 080	9 407	35 499	45 835	11 206	2 365
Reg. Aut. Açores	1 169	11	66	269	656	138	29	8	63	249	637	135	28
Reg. Aut. Madeira	3 129	44	503	1 202	1 148	203	29	42	494	1 154	1 099	195	28

Licenças	Tipos de obras											
	Ampliações						Transformações					
	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4
	nº											
1	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1999												
Portugal	33	140	497	493	101	38	38	95	156	118	30	16
Continente	33	134	448	446	94	38	37	87	148	108	22	13
Norte	11	46	163	208	35	10	27	29	52	33	8	3
Centro	3	17	103	100	24	11	-	5	24	21	6	1
Lisboa e Vale do Tejo	9	30	63	57	9	2	1	30	29	32	3	1
Alentejo	5	17	63	51	21	14	9	20	34	18	4	8
Algarve	5	24	56	30	5	1	-	3	9	4	1	-
Reg. Aut. Açores	-	1	14	15	2	-	-	-	1	-	1	-
Reg. Aut. Madeira	-	5	35	32	5	-	1	8	7	10	7	3
1998												
Portugal	25	125	550	492	119	32	14	90	172	99	23	8
Continente	20	114	488	428	108	30	14	89	166	95	23	8
Reg. Aut. Açores	3	3	17	16	3	1	-	-	3	3	-	-
Reg. Aut. Madeira	2	8	45	48	8	1	-	1	3	1	-	-

20 - FOGOS LICENCIADOS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, EM CONSTRUÇÕES NOVAS PARA HABITAÇÃO, POR NUTS II, SEGUNDO A ENTIDADE INVESTIDORA E TIPOLOGIA (continua)

Licenças Regiões	Entidade investidora e tipologia												
	Total Geral							Particulares					
	Total	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4
	nº												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1999													
Portugal	119 504	1 394	9 765	39 422	52 642	13 282	2 999	339	2 233	11 182	25 657	9 072	2 344
Continente	115 084	1 321	9 290	37 874	50 727	12 946	2 926	296	2 005	10 182	24 075	8 754	2 271
Norte	45 758	402	3 815	16 058	20 222	4 474	787	66	781	4 285	11 074	3 152	650
Centro	18 683	189	1 090	4 245	9 223	3 152	784	81	378	1 963	5 557	2 519	679
Lisboa e Vale do Tejo	37 909	360	2 401	12 973	16 954	4 132	1 089	82	440	2 364	5 262	2 264	745
Alentejo	4 276	31	285	1 144	1 905	707	204	17	120	647	1 109	509	161
Algarve	8 458	339	1 699	3 454	2 423	481	62	50	286	923	1 073	310	36
Reg. Aut. Açores	1 288	8	53	243	781	175	28	7	45	218	758	168	28
Reg. Aut. Madeira	3 132	65	422	1 305	1 134	161	45	36	183	782	824	150	45
1998													
Portugal	109 225	1 122	9 902	36 794	47 469	11 521	2 417	339	2 684	12 748	24 914	8 005	2 016
Continente	105 270	1 079	9 384	35 469	45 778	11 199	2 361	313	2 463	11 944	23 576	7 747	1 961
Reg. Aut. Açores	1 119	8	63	249	636	135	28	8	52	207	619	133	28
Reg. Aut. Madeira	2 836	35	455	1 076	1 055	187	28	18	169	597	719	125	27

Licenças Regiões	Entidade investidora e tipologia											
	Estado e Instituições Públicas						Autarquias Locais					
	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4
	nº											
1	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1999												
Portugal	-	-	2	10	1	-	-	-	-	1	1	-
Continente	-	-	1	4	-	-	-	-	-	1	-	-
Norte	-	-	-	1	-	-	-	-	-	1	-	-
Centro	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Lisboa e Vale do Tejo	-	-	1	2	-	-	-	-	-	-	-	-
Alentejo	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-
Algarve	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Açores	-	-	1	6	1	-	-	-	-	-	1	-
Reg. Aut. Madeira	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1998												
Portugal	-	7	18	11	-	-	-	2	3	2	-	-
Continente	-	-	2	1	-	-	-	2	2	2	-	-
Reg. Aut. Açores	-	7	14	10	-	-	-	-	1	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-

20 - FOGOS LICENCIADOS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, EM CONSTRUÇÕES NOVAS PARA HABITAÇÃO, POR NUTS II, SEGUNDO A ENTIDADE INVESTIDORA E TIPOLOGIA (continuação)

Licenças Regiões	Entidade investidora e tipologia											
	Empresas Privadas						Empresas Públicas					
	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4
	nº											
1	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
1999												
Portugal	1 040	7 388	27 667	26 038	3 997	619	6	44	53	31	4	-
Continente	1 010	7 141	27 130	25 756	3 981	619	6	44	53	31	4	-
Norte	336	2 991	11 629	8 827	1 273	133	-	-	4	-	-	-
Centro	108	703	2 270	3 655	616	105	-	-	-	-	-	-
Lisboa e Vale do Tejo	263	1 888	10 323	11 383	1 807	317	6	44	48	31	4	-
Alentejo	14	147	411	605	126	39	-	-	-	-	-	-
Algarve	289	1 412	2 497	1 286	159	25	-	-	1	-	-	-
Reg. Aut. Açores	1	8	24	16	5	-	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	29	239	513	266	11	-	-	-	-	-	-	-
1998												
Portugal	763	7 064	23 105	21 125	3 135	374	4	13	28	27	4	-
Continente	747	6 785	22 703	20 944	3 123	373	4	13	28	27	4	-
Reg. Aut. Açores	-	4	27	6	1	-	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	16	275	375	175	11	1	-	-	-	-	-	-

Licenças Regiões	Entidade investidora e tipologia											
	Cooperativas de Habitação						Outras					
	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4
	nº											
1	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1999												
Portugal	-	45	415	755	170	12	9	55	103	150	37	24
Continente	-	45	405	711	170	12	9	55	103	149	37	24
Norte	-	23	115	280	45	4	-	20	25	39	4	-
Centro	-	7	178	178	41	3	-	9	12	11	17	-
Lisboa e Vale do Tejo	-	14	85	190	72	4	9	22	59	98	16	24
Alentejo	-	1	27	63	12	1	-	4	1	-	-	-
Algarve	-	-	-	-	-	-	-	-	6	1	-	-
Reg. Aut. Açores	-	-	10	44	-	-	-	-	-	1	-	-
Reg. Aut. Madeira	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1998												
Portugal	4	33	657	1 154	295	18	12	99	235	236	82	9
Continente	3	22	563	993	244	18	12	99	227	235	81	9
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-
Reg. Aut. Madeira	1	11	94	161	51	-	-	-	8	-	-	-

21 - FOGOS LICENCIADOS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, EM CONSTRUÇÕES NOVAS PARA HABITAÇÃO, POR NUTS II, SEGUNDO A TIPOLOGIA (continua)

Licenças Regiões	Tipologia dos fogos licenciados												
	Total Geral							Com 1 fogo					
	Total	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4
	nº												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1999													
Portugal	119 504	1 394	9 765	39 422	52 642	13 282	2 999	84	549	4 113	18 850	9 487	2 469
Continente	115 084	1 321	9 290	37 874	50 727	12 946	2 926	77	502	3 770	17 625	9 170	2 399
Norte	45 758	402	3 815	16 058	20 222	4 474	787	15	128	980	7 880	3 349	685
Centro	18 683	189	1 090	4 245	9 223	3 152	784	19	108	899	3 912	2 453	670
Lisboa e Vale do Tejo	37 909	360	2 401	12 973	16 954	4 132	1 089	16	137	990	3 828	2 417	816
Alentejo	4 276	31	285	1 144	1 905	707	204	7	55	474	920	555	178
Algarve	8 458	339	1 699	3 454	2 423	481	62	20	74	427	1 085	396	50
Reg. Aut. Açores	1 288	8	53	243	781	175	28	6	28	167	763	174	28
Reg. Aut. Madeira	3 132	65	422	1 305	1 134	161	45	1	19	176	462	143	42
1998													
Portugal	109 225	1 122	9 902	36 794	47 469	11 521	2 417	64	529	4 213	17 414	8 053	2 095
Continente	105 270	1 079	9 384	35 469	45 778	11 199	2 361	61	496	3 862	16 341	7 818	2 044
Reg. Aut. Açores	1 119	8	63	249	636	135	28	2	21	170	611	135	25
Reg. Aut. Madeira	2 836	35	455	1 076	1 055	187	28	1	12	181	462	100	26

Licenças Regiões		Tipologia dos fogos licenciados											
		Com 2 fogos						3					
		T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4
		nº											
1		15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1999													
Portugal		28	205	1 246	2 551	502	86	11	75	256	420	33	12
Continente		27	199	1 189	2 457	497	83	10	71	246	399	33	12
Norte		4	43	431	945	84	13	2	20	84	125	6	-
Centro		2	13	99	328	175	25	-	20	43	116	12	7
Lisboa e Vale do Tejo		13	52	263	869	202	39	3	12	42	85	13	1
Alentejo		1	25	124	222	30	6	1	3	16	30	-	4
Algarve		7	66	272	93	6	-	4	16	61	43	2	-
Reg. Aut. Açores		-	3	11	5	1	-	1	1	4	-	-	-
Reg. Aut. Madeira		1	3	46	89	4	3	-	3	6	21	-	-
1998													
Portugal		16	244	1 315	2 307	378	88	21	72	258	304	48	11
Continente		15	228	1 259	2 250	370	86	17	66	243	296	45	11
Reg. Aut. Açores		1	8	5	2	-	2	3	-	6	-	-	-
Reg. Aut. Madeira		-	8	51	55	8	-	1	6	9	8	3	-

21 - FOGOS LICENCIADOS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, EM CONSTRUÇÕES NOVAS PARA HABITAÇÃO, POR NUTS II, SEGUNDO A TIPOLOGIA (continuação/continua)

Licenças Regiões	Tipologia dos fogos licenciados											
	Com 4 fogos						5					
	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4
	nº											
1	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
1998												
Portugal	16	185	883	991	147	6	28	76	300	339	63	9
Continente	16	170	847	962	147	6	26	71	280	321	63	9
Norte	6	25	264	329	39	1	3	14	55	113	7	3
Centro	6	38	138	243	35	-	9	17	74	82	23	5
Lisboa e Vale do Tejo	1	51	233	292	49	2	8	20	86	74	31	1
Alentejo	-	26	74	47	18	3	2	4	18	34	2	-
Algarve	3	30	138	51	6	-	4	16	47	18	-	-
Reg. Aut. Açores	-	8	15	1	-	-	-	1	11	3	-	-
Reg. Aut. Madeira	-	7	21	28	-	-	2	4	9	15	-	-
1998												
Portugal	34	193	826	929	100	6	45	130	273	308	39	5
Continente	34	177	807	908	100	6	44	123	265	300	39	4
Reg. Aut. Açores	-	2	5	1	-	-	1	7	5	1	-	1
Reg. Aut. Madeira	-	14	14	20	-	-	-	-	3	7	-	-

Licenças Regiões	Tipologia dos fogos licenciados											
	Com 6 a 9 fogos						10 a 15					
	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4
	nº											
1	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1999												
Portugal	119	1 129	6 439	8 536	797	130	196	1 590	6 835	7 787	761	84
Continente	117	1 097	6 342	8 458	797	130	195	1 569	6 738	7 727	760	84
Norte	33	249	1 363	1 698	131	5	43	415	2 020	2 430	222	16
Centro	40	257	1 046	1 794	149	37	42	275	809	1 469	138	31
Lisboa e Vale do Tejo	17	372	2 960	4 255	487	79	64	550	3 265	3 438	337	28
Alentejo	7	56	265	341	20	8	6	25	40	59	31	5
Algarve	20	163	708	370	10	1	40	304	604	331	32	4
Reg. Aut. Açores	1	12	35	9	-	-	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	1	20	62	69	-	-	1	21	97	60	1	-
1998												
Portugal	112	1 143	6 205	7 275	582	29	160	1 642	6 171	6 860	777	47
Continente	111	1 125	6 145	7 223	582	29	160	1 627	6 114	6 801	775	47
Reg. Aut. Açores	-	13	19	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	1	5	41	52	-	-	-	15	57	59	2	-

21 - FOGOS LICENCIADOS PELAS CÂMARAS MUNICIPAIS, EM CONSTRUÇÕES NOVAS PARA HABITAÇÃO, POR NUTS II, SEGUNDO A TIPOLOGIA (continuação)

Licenças	Tipologia dos fogos licenciados											
	Com 16 a 20 fogos						21 a 25					
	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4
	nº											
1	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
1999												
Portugal	186	1 080	3 986	3 441	410	28	126	733	3 227	2 586	182	37
Continente	178	1 030	3 877	3 396	402	28	115	712	3 148	2 537	182	37
Norte	30	391	1 730	1 579	117	2	29	357	1 600	1 234	77	22
Centro	29	110	383	548	94	2	32	91	273	266	25	7
Lisboa e Vale do Tejo	54	255	1 243	1 045	172	18	19	167	1 086	970	75	8
Alentejo	5	27	44	45	6	-	-	-	-	20	2	-
Algarve	60	247	477	179	13	6	35	97	189	47	3	-
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	8	50	109	45	8	-	11	21	79	49	-	-
1998												
Portugal	156	1 114	3 750	3 151	419	12	88	715	2 911	2 582	241	18
Continente	154	1 108	3 727	3 133	414	12	87	677	2 732	2 528	234	17
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-	1	5	26	14	-	-
Reg. Aut. Madeira	2	6	23	18	5	-	-	33	153	40	7	1

Licenças	Tipologia dos fogos licenciados											
	Com 26 a 30 fogos						Com + de 30					
	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4	T0	T1	T2	T3	T4	+ de T4
	nº											
1	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74
1999												
Portugal	81	731	2 308	1 501	103	3	519	3 412	9 829	5 640	797	135
Continente	81	702	2 225	1 474	103	3	479	3 167	9 212	5 371	792	135
Norte	38	332	1 422	857	67	3	199	1 841	6 109	3 032	375	37
Centro	3	44	161	147	8	-	7	117	320	318	40	-
Lisboa e Vale do Tejo	9	120	462	384	23	-	156	665	2 343	1 714	326	97
Alentejo	-	6	25	26	-	-	2	58	64	161	43	-
Algarve	31	200	155	60	5	-	115	486	376	146	8	1
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	-	29	83	27	-	-	40	245	617	269	5	-
1998												
Portugal	85	806	2 628	1 668	125	1	341	3 314	8 244	4 671	759	105
Continente	75	746	2 515	1 619	122	1	321	3 011	7 800	4 379	700	104
Reg. Aut. Açores	-	7	13	7	-	-	-	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	10	53	100	42	3	-	20	303	444	292	59	1

CAPÍTULO IV

OBRAS CONCLUÍDAS

**(Construções novas, Ampliações,
Transformações, Restaurações e Demolições
de Edifícios)**

1 - TIPOS DE OBRAS CONCLUÍDAS, POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO

Obras concluídas Regiões	Tipos de obras									
	Total	Habitação	Construções novas		Ampliações		Transformações		Restaurações	
			Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação	Total	Habitação
	nº									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1999										
Portugal	57 203	46 607	46 834	39 038	5 759	4 397	1 611	823	2 998	2 349
Continente	54 385	44 289	44 706	37 239	5 248	3 983	1 545	811	2 885	2 256
Norte	19 423	16 335	16 168	13 829	1 742	1 390	385	193	1 128	923
Centro	14 572	11 283	11 288	8 983	1 484	974	583	330	1 217	996
Lisboa e Vale do Tejo	13 002	10 587	11 538	9 641	933	682	280	127	250	137
Alentejo	4 350	3 392	3 156	2 470	723	614	231	137	240	171
Algarve	3 038	2 692	2 556	2 316	366	323	66	24	50	29
Reg. Aut. Açores	853	663	674	523	143	112	7	4	29	24
Reg. Aut. Madeira	1 965	1 655	1 454	1 276	368	302	59	8	84	69
1998										
Portugal	55 475	44 416	44 755	36 647	6 005	4 554	1 872	977	2 843	2 238
Continente	52 670	42 218	42 700	34 982	5 441	4 121	1 802	961	2 727	2 154
Reg. Aut. Açores	1 153	833	854	611	229	177	23	12	47	33
Reg. Aut. Madeira	1 652	1 365	1 201	1 054	335	256	47	4	69	51

2 - CONSTRUÇÕES NOVAS CONCLUÍDAS, POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO

(continua)

Obras concluídas Regiões	Construções novas						
	Total	Habitação	Residenciais para convivência	Agricultura, silvicultura, caça e pesca	Indústria extractiva	Indústria transformadora	Hotéis e outros alojamentos temporários
	nº						
1	2	3	4	5	6	7	8
1999							
Portugal	46 834	39 038	57	1 159	57	681	142
Continente	44 706	37 239	55	1 137	55	667	130
Norte	16 168	13 829	12	394	15	253	42
Centro	11 288	8 983	19	357	23	196	30
Lisboa e Vale do Tejo	11 538	9 641	11	228	8	143	28
Alentejo	3 156	2 470	10	106	8	61	15
Algarve	2 556	2 316	3	52	1	14	15
Reg. Aut. Açores	674	523	1	6	2	7	1
Reg. Aut. Madeira	1 454	1 276	1	16	-	7	11
1998							
Portugal	44 755	36 647	53	1 200	32	602	117
Continente	42 700	34 982	53	1 170	30	587	99
Reg. Aut. Açores	854	611	-	18	-	13	5
Reg. Aut. Madeira	1 201	1 054	-	12	2	2	13

2 - CONSTRUÇÕES NOVAS CONCLUÍDAS, POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO (continuação)

Obras concluídas	Construções novas							
	Transportes	Comércio, instituições de crédito e seguros	Adminis- tração pública	Serviços médicos e sociais	Actividades recreativas	Ensino, cultura, ciência e pesquisa	Culto e inunção	Outros destinos
	nº							
Regiões	9	10	11	12	13	14	15	16
1999								
Portugal	116	857	24	61	121	116	52	4 353
Continente	114	804	24	53	121	108	46	4 153
Norte	34	327	-	9	25	33	10	1 185
Centro	47	162	7	19	38	30	14	1 363
Lisboa e Vale do Tejo	17	186	15	13	33	35	9	1 171
Alentejo	9	86	2	5	17	6	9	352
Algarve	7	43	-	7	8	4	4	82
Reg. Aut. Açores	-	10	-	1	-	-	2	121
Reg. Aut. Madeira	2	43	-	7	-	8	4	79
1998								
Portugal	83	790	25	42	90	51	57	4 966
Continente	82	742	24	42	88	48	54	4 699
Reg. Aut. Açores	-	20	-	-	1	1	3	182
Reg. Aut. Madeira	1	28	1	-	1	2	-	85

3 - AMPLIAÇÕES DE EDIFÍCIOS CONCLUÍDAS, POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO (continua)

Obras concluídas Regiões	Ampliações						
	Total	Habitação	Residenciais para convivência	Agricultura, silvicultura, caça e pesca	Indústria extractiva	Indústria transformadora	Hotéis e outros alojamentos temporários
	nº						
1	2	3	4	5	6	7	8
1999							
Portugal	5 759	4 397	25	105	11	200	71
Continente	5 248	3 983	24	104	11	193	62
Norte	1 742	1 390	4	23	5	68	19
Centro	1 484	974	7	47	4	68	11
Lisboa e Vale do Tejo	933	682	6	19	-	38	17
Alentejo	723	614	6	12	2	15	9
Algarve	366	323	1	3	-	4	6
Reg. Aut. Açores	143	112	1	-	-	3	1
Reg. Aut. Madeira	368	302	-	1	-	4	8
1998							
Portugal	6 005	4 554	25	113	16	192	60
Continente	5 441	4 121	24	112	16	190	52
Reg. Aut. Açores	229	177	1	-	-	2	2
Reg. Aut. Madeira	335	256	-	1	-	-	6

3 - AMPLIAÇÕES DE EDIFÍCIOS CONCLUÍDAS, POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO (continuação)

Obras concluídas Regiões	Ampliações							
	Transportes	Comércio, instituições de crédito e seguros	Administração pública	Serviços médicos e sociais	Actividades recreativas	Ensino, cultura, ciência e pesquisa	Culto e inumação	Outros destinos
	nº							
1	9	10	11	12	13	14	15	16
1999								
Portugal	15	209	9	19	15	37	9	637
Continente	14	191	9	18	15	37	8	579
Norte	5	71	2	4	4	12	3	132
Centro	8	57	2	7	6	15	4	274
Lisboa e Vale do Tejo	1	37	1	5	3	8	1	115
Alentejo	-	14	3	1	1	1	-	45
Algarve	-	12	1	1	1	1	-	13
Reg. Aut. Açores	1	6	-	-	-	-	-	19
Reg. Aut. Madeira	-	12	-	1	-	-	1	39
1998								
Portugal	7	221	6	20	17	24	7	743
Continente	6	204	5	19	16	21	7	648
Reg. Aut. Açores	-	11	-	-	1	-	-	35
Reg. Aut. Madeira	1	6	1	1	-	3	-	60

4 - TRANSFORMAÇÕES DE EDIFÍCIOS CONCLUÍDAS, POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO (continua)

Obras concluídas Regiões	Transformações						
	Total	Habitação	Residenciais para convivência	Agricultura, silvicultura, caça e pesca	Indústria extractiva	Indústria transformadora	Hotéis e outros alojamentos temporários
	nº						
1	2	3	4	5	6	7	8
1999							
Portugal	1 611	823	13	24	-	62	146
Continente	1 545	811	13	24	-	62	138
Norte	385	193	2	3	-	10	33
Centro	583	330	9	12	-	38	34
Lisboa e Vale do Tejo	280	127	1	6	-	6	29
Alentejo	231	137	1	2	-	8	25
Algarve	66	24	-	1	-	-	17
Reg. Aut. Açores	7	4	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	59	8	-	-	-	-	8
1998							
Portugal	1 872	977	17	22	1	48	157
Continente	1 802	961	16	21	-	48	153
Reg. Aut. Açores	23	12	-	-	-	-	2
Reg. Aut. Madeira	47	4	1	1	1	-	2

4 - TRANSFORMAÇÕES DE EDIFÍCIOS CONCLUÍDAS, POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO (continuação)

Obras concluídas Regiões	Transformações							
	Transportes	Comércio, instituições de crédito e seguros	Administração pública	Serviços médicos e sociais	Actividades recreativas	Ensino, cultura, ciência e pesquisa	Culto e inumação	Outros destinos
	nº							
1	9	10	11	12	13	14	15	16
1999								
Portugal	5	316	22	30	13	24	5	128
Continente	5	284	19	30	13	21	4	121
Norte	1	84	4	9	5	5	1	35
Centro	1	103	3	6	3	2	-	42
Lisboa e Vale do Tejo	2	67	4	9	2	6	2	19
Alentejo	-	22	3	5	3	4	-	21
Algarve	1	8	5	1	-	4	1	4
Reg. Aut. Açores	-	2	-	-	-	-	-	1
Reg. Aut. Madeira	-	30	3	-	-	3	1	6
1998								
Portugal	5	395	8	29	16	18	7	172
Continente	4	358	8	29	15	17	6	166
Reg. Aut. Açores	-	3	-	-	1	1	-	4
Reg. Aut. Madeira	1	34	-	-	-	-	1	2

5 - RESTAURAÇÕES DE EDIFÍCIOS CONCLUÍDAS, POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO (continua)

Obras concluídas Regiões	Restaurações						
	Total	Habitação	Residenciais para convivência	Agricultura, silvicultura, caça e pesca	Indústria extractiva	Indústria transformadora	Hotéis e outros alojamentos temporários
	nº						
1	2	3	4	5	6	7	8
1999							
Portugal	2 998	2 349	20	57	2	17	66
Contínente	2 885	2 256	20	57	2	17	65
Norte	1 128	923	6	15	-	6	38
Centro	1 217	996	3	37	-	7	10
Lisboa e Vale do Tejo	250	137	5	2	-	3	9
Alentejo	240	171	6	2	2	1	6
Algarve	50	29	-	1	-	-	2
Reg. Aut. Açores	29	24	-	-	-	-	-
Reg. Aut. Madeira	84	69	-	-	-	-	1
1998							
Portugal	2 843	2 238	13	64	1	19	41
Contínente	2 727	2 154	12	62	-	18	37
Reg. Aut. Açores	47	33	1	-	1	-	2
Reg. Aut. Madeira	69	51	-	2	-	1	2

5 - RESTAURAÇÕES DE EDIFÍCIOS CONCLUÍDAS, POR NUTS II, SEGUNDO O DESTINO (continuação)

Obras concluídas Regiões	Restaurações							
	Transportes	Comércio, instituições de crédito e seguros	Administração pública	Serviços médicos e sociais	Actividades recreativas	Ensino, cultura, ciência e pesquisa	Culto e inumação	Outros destinos
	nº							
1	9	10	11	12	13	14	15	16
1999								
Portugal	9	138	28	20	8	87	60	137
Continente	8	125	28	19	8	87	60	133
Norte	5	50	5	4	4	13	21	38
Centro	1	38	8	4	1	44	4	64
Lisboa e Vale do Tejo	2	23	10	5	3	16	24	11
Alentejo	-	11	1	4	-	5	11	20
Algarve	-	3	4	2	-	9	-	-
Reg. Aut. Açores	-	4	-	-	-	-	-	1
Reg. Aut. Madeira	1	9	-	1	-	-	-	3
1998								
Portugal	11	151	24	13	13	40	58	157
Continente	11	134	23	13	12	40	58	153
Reg. Aut. Açores	-	5	-	-	1	-	-	4
Reg. Aut. Madeira	-	12	1	-	-	-	-	-

6 - CONSTRUÇÕES NOVAS CONCLUÍDAS PARA HABITAÇÃO, POR NUTS II, SEGUNDO O NÚMERO DE FOGOS (continua)

Obras concluídas	Total	Construções novas segundo o número de fogos										
		Com 1 Fogo	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		nº										
Regiões												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1999												
Portugal	39 038	31 425	2 094	226	457	145	838	112	852	257	354	126
Continente	37 239	29 810	2 032	212	440	137	830	111	840	250	353	125
Norte	13 829	11 384	704	64	157	50	187	35	158	75	120	50
Centro	8 983	7 858	299	57	91	28	186	17	134	51	35	20
Lisboa e Vale do Tejo	9 641	6 835	585	53	121	31	317	40	459	103	172	42
Alentejo	2 470	2 057	220	6	36	12	59	3	33	8	3	2
Algarve	2 316	1 676	224	32	35	16	81	16	56	13	23	11
Reg. Aut. Açores	523	510	6	1	1	-	2	-	1	1	-	-
Reg. Aut. Madeira	1 276	1 105	56	13	16	8	6	1	11	6	1	1
1998												
Portugal	36 647	30 206	1 770	244	468	138	700	112	734	186	269	108
Continente	34 982	28 713	1 712	232	452	134	696	112	725	180	266	105
Reg. Aut. Açores	611	597	4	2	-	-	1	-	1	2	-	1
Reg. Aut. Madeira	1 054	896	54	10	16	4	3	-	8	4	3	2

6 - CONSTRUÇÕES NOVAS CONCLUÍDAS PARA HABITAÇÃO, POR NUTS II, SEGUNDO O NÚMERO DE FOGOS (continuação)

Obras concluídas	Construções novas segundo o número de fogos											
	Com 12 fogos	13	14	15	16	17	18	19	20	21-25	26-30	Com + de 30
	nº											
Regiões	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
1999												
Portugal	503	70	172	172	169	55	127	43	95	272	158	316
Continente	496	70	170	171	168	55	123	43	95	261	150	297
Norte	116	24	48	58	78	19	59	18	52	123	65	185
Centro	87	6	18	24	13	6	11	2	4	22	9	5
Lisboa e Vale do Tejo	238	32	95	76	63	28	42	20	34	99	66	90
Alentejo	20	1	-	1	-	-	2	-	1	5	1	-
Algarve	35	7	9	12	14	2	9	3	4	12	9	17
Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
Reg. Aut. Madeira	7	-	2	1	1	-	4	-	-	11	8	18
1998												
Portugal	378	58	131	144	175	42	118	35	80	202	103	246
Continente	375	56	130	141	173	40	114	34	76	195	97	224
Reg. Aut. Açores	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
Reg. Aut. Madeira	2	2	1	3	2	2	4	1	4	7	6	20

7 - FOGOS CONCLUÍDOS, POR NUTS II, SEGUNDO OS TIPOS DE OBRAS E DESTINOS

Fogos concluídos Regiões	Fogos			Construções Novas			Ampliações			Transformações		
	Total	Habitação	Outros destinos	Total	Habitação	Outros destinos	Total	Habitação	Outros destinos	Total	Habitação	Outros destinos
	nº											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1999												
Portugal	107 842	107 442	400	105 908	105 524	384	1 490	1 477	5	444	441	3
Continente	103 536	103 304	232	101 814	101 595	219	1 295	1 283	4	427	426	1
Norte	40 902	40 866	36	40 190	40 162	28	582	574	-	130	130	-
Centro	16 251	16 184	67	15 877	15 810	67	263	263	-	111	111	-
Lisboa e Vale do Tejo	35 392	35 310	82	35 110	35 028	82	187	187	-	95	95	-
Alentejo	4 194	4 150	44	3 988	3 946	42	144	143	1	62	61	1
Algarve	6 797	6 794	3	6 649	6 649	-	119	116	3	29	29	-
Reg. Aut. Açores	615	611	4	593	590	3	19	18	1	3	3	-
Reg. Aut. Madeira	3 691	3 527	164	3 501	3 339	162	176	176	-	14	12	2
1998												
Portugal	92 195	91 933	262	90 114	89 853	261	1 555	1 554	1	526	526	-
Continente	87 938	87 803	135	86 029	85 895	134	1 390	1 389	1	519	519	-
Reg. Aut. Açores	781	781	-	748	748	-	30	30	-	3	3	-
Reg. Aut. Madeira	3 476	3 349	127	3 337	3 210	127	135	135	-	4	4	-

8 - DEMOLIÇÕES DE EDIFÍCIOS CONCLUÍDAS, POR NUTS II, SEGUNDO AS CARACTERÍSTICAS

Obras concluídas Regiões	Total	Demolição de edifícios		Destino anterior dos edifícios		Fogos demolidos	Custo das demolições	
		Total	Parcial	Habitação	Outros destinos			
	nº							1000 ESC
1	2	3	4	5	6	7	8	
1999								
	Portugal	268	239	29	202	66	328	233 305
	Continente	267	239	28	201	66	324	233 255
	Norte	3	3	-	2	1	33	5 636
	Centro	82	72	10	71	11	72	86 107
	Lisboa e Vale do Tejo	118	106	12	75	43	155	59 161
	Alentejo	-	-	-	-	-	-	-
	Algarve	64	58	6	53	11	64	82 351
	Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-	-
	Reg. Aut. Madeira	1	-	1	1	-	4	50
1998								
	Portugal	297	284	13	266	31	312	89 993
	Continente	297	284	13	266	31	312	89 993
	Reg. Aut. Açores	-	-	-	-	-	-	-
	Reg. Aut. Madeira	-	-	-	-	-	-	-

CAPÍTULO V

ESTIMATIVA DO PARQUE HABITACIONAL - 1991 A 1999 -

**(Habitação Familiar Clássica - Total de Edifícios)
(Fogos / Alojamentos Familiares Clássicos)**

1 - ESTIMATIVA DO PARQUE HABITACIONAL, POR NUTS II

Estimativas Regiões	Habitação familiar clássica - Total de edifícios									
	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	Variação relativa média anual
	%									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Portugal	2 868 110	2 889 438	2 913 490	2 937 322	2 965 688	2 993 372	3 023 719	3 060 140	3 099 047	0,9
Continente	2 719 233	2 739 774	2 762 951	2 785 494	2 812 266	2 838 750	2 867 755	2 902 500	2 939 584	0,9
Norte	980 579	988 354	997 601	1 006 257	1 016 363	1 026 528	1 038 489	1 052 029	1 065 875	0,9
Centro	701 755	707 031	712 809	718 221	724 984	731 310	738 393	747 249	756 168	0,8
Lisboa e Vale do Tejo	660 727	665 403	670 563	675 936	682 501	689 203	695 827	704 139	713 716	0,9
Alentejo	235 467	236 731	238 181	239 674	241 480	243 205	244 866	246 873	249 353	0,6
Algarve	140 705	142 255	143 797	145 406	146 938	148 504	150 180	152 210	154 472	1,0
Reg. Aut. Açores	80 986	81 364	81 779	82 228	82 760	83 483	84 176	84 787	85 313	0,6
Reg. Aut. Madeira	67 891	68 300	68 760	69 600	70 662	71 139	71 788	72 853	74 150	1,0

Estimativas Regiões	Fogos - Alojamentos familiares clássicos									
	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	Variação relativa média anual
	nº									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Portugal	4 212 682	4 270 337	4 338 601	4 403 342	4 475 084	4 546 769	4 621 852	4 713 735	4 821 249	1,5
Continente	4 048 825	4 105 130	4 172 378	4 235 296	4 304 466	4 374 010	4 446 907	4 534 533	4 637 745	1,5
Norte	1 296 689	1 316 006	1 339 792	1 364 100	1 388 443	1 414 411	1 443 346	1 477 525	1 518 394	1,8
Centro	822 997	834 442	847 094	858 172	871 909	883 982	897 313	913 472	929 651	1,4
Lisboa e Vale do Tejo	1 440 194	1 458 451	1 480 735	1 500 796	1 524 030	1 547 912	1 571 440	1 599 620	1 634 857	1,4
Alentejo	269 447	271 714	274 399	276 973	280 199	283 025	285 488	288 745	292 939	0,9
Algarve	219 498	224 517	230 358	235 255	239 885	244 680	249 320	255 171	261 904	2,0
Reg. Aut. Açores	84 208	84 632	85 092	85 601	86 385	87 288	88 120	88 901	89 516	0,7
Reg. Aut. Madeira	79 649	80 575	81 131	82 445	84 233	85 471	86 825	90 301	93 988	1,9