Programa Regional de Ordenamento do Território de Lisboa, Oeste e Vale do Tejo – Trabalhos preparatórios

32.ª Reunião da Secção Permanente de Estatísticas de Base Territorial, INE

CCDR LVT – Linda Irene Pereira

13 de novembro 2023

índice

1. **Enquadramento**
   - A Região LVT
   - As atribuições da CCDR LVT no Ordenamento do Território
   - Os trabalhos Preparatórios da Revisão do PROT
2. **Relatório sobre o Estado do Ordenamento do Território da RLVT**
   - Estrutura
   - Alguns Conteúdos
3. **Desafios para o Sistema Estatístico Nacional**

CCDRLVT

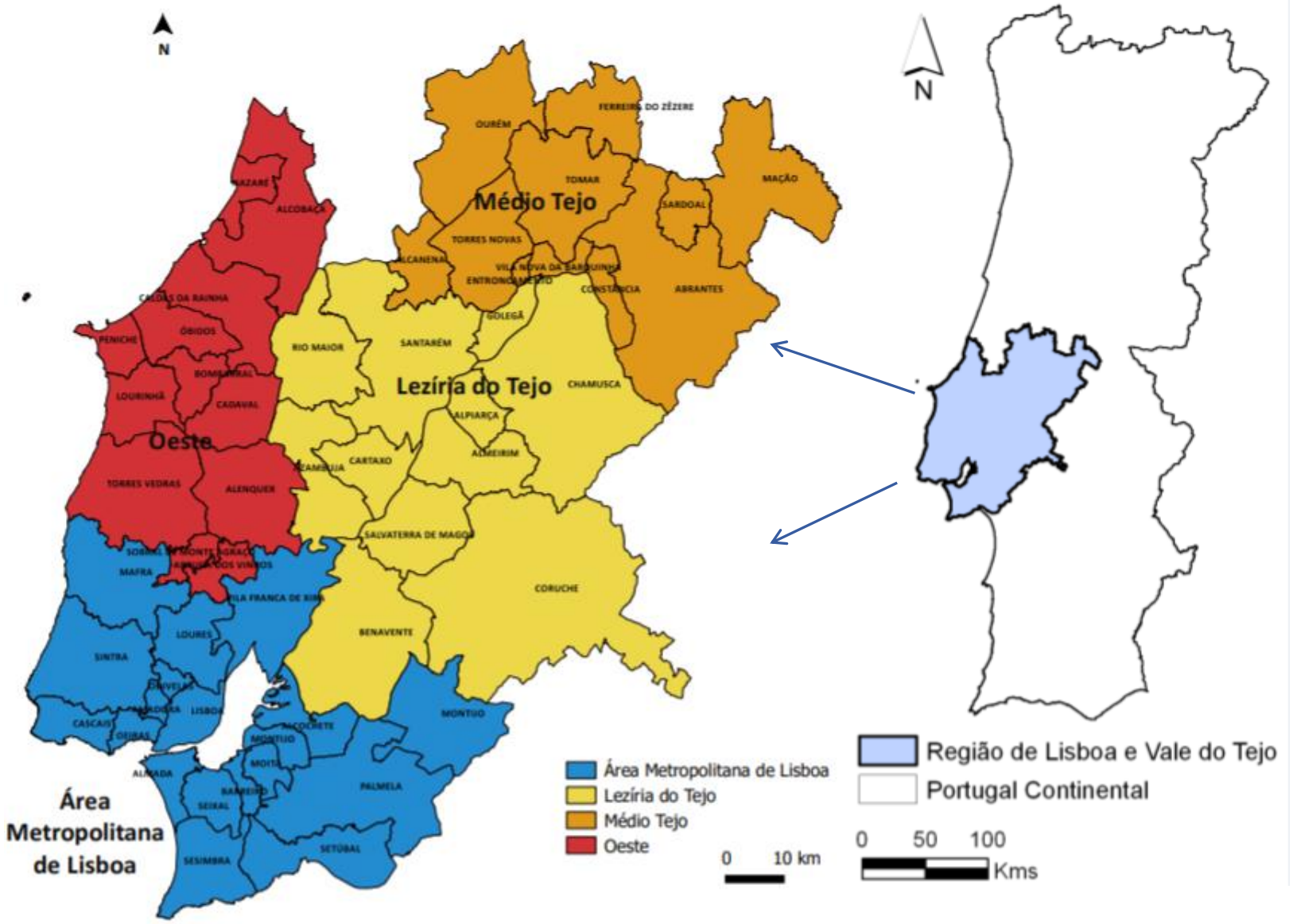
índice

1. **Enquadramento**
   - A Região LVT
   - As atribuições da CCDR LVT no Ordenamento do Território
   - Os trabalhos Preparatórios da Revisão do PROT
2. **Relatório sobre o Estado do Ordenamento do Território da RLVT**
   - Estrutura
   - Alguns Conteúdos
3. **Desafios para o Sistema Estatístico Nacional**

CCDRLVT

A Região de Lisboa e Vale do Tejo

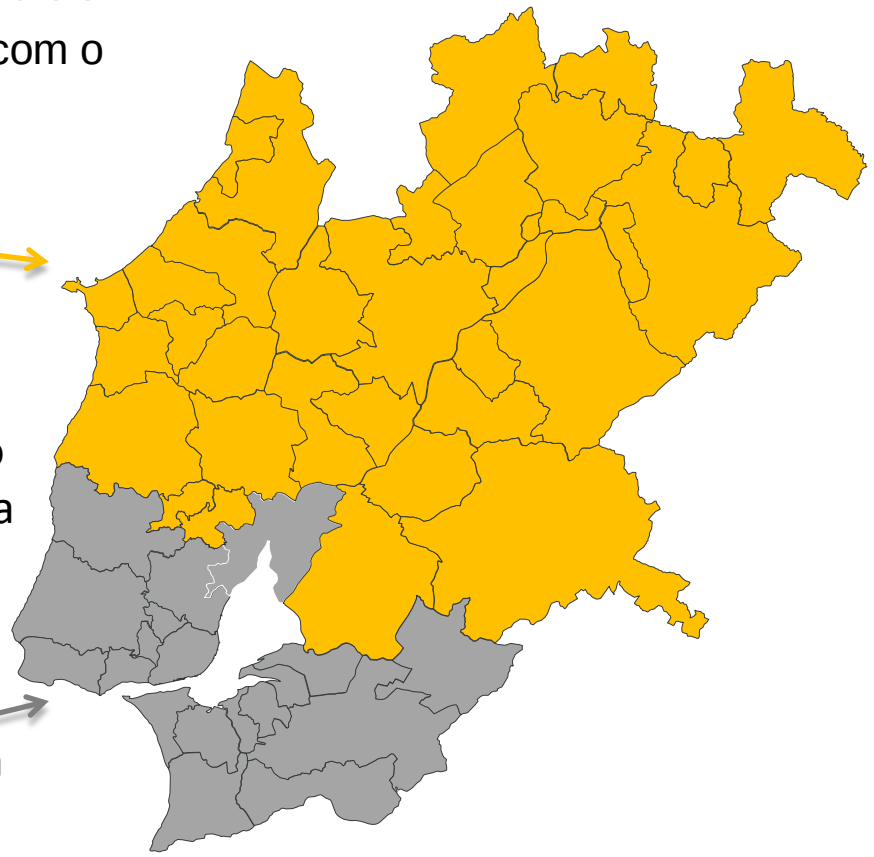
4 NUTS III
52 Concelhos



População Residente - 2021	
Portugal	10 343 066
Oeste	363 511
Médio Tejo	228 581
AML	2 870 208
Lezíria do Tejo	235 861
RLVT	3 698 161

Atribuições da CCDR no Ordenamento do Território

Garantir a elaboração, acompanhamento e avaliação dos instrumentos de gestão territorial e assegurar a sua articulação com o Programa Nacional da Política de Ordenamento do Território;



Oeste e Vale do Tejo

Plano Regional de Ordenamento do Território do Oeste e Vale do Tejo

- Elaboração : RCM 64-A/2009, de 6 de agosto
- Monitorização: relatórios anuais 2011 a 2015

Área Metropolitana de Lisboa

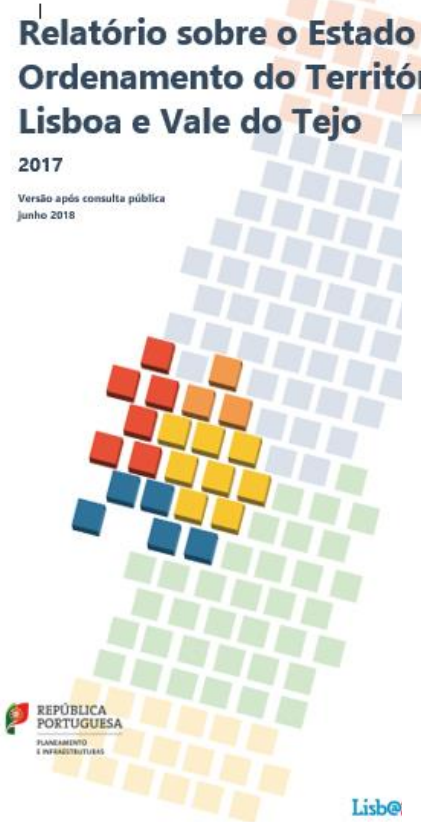
Plano Regional de Ordenamento do Território da Área Metropolitana da Lisboa

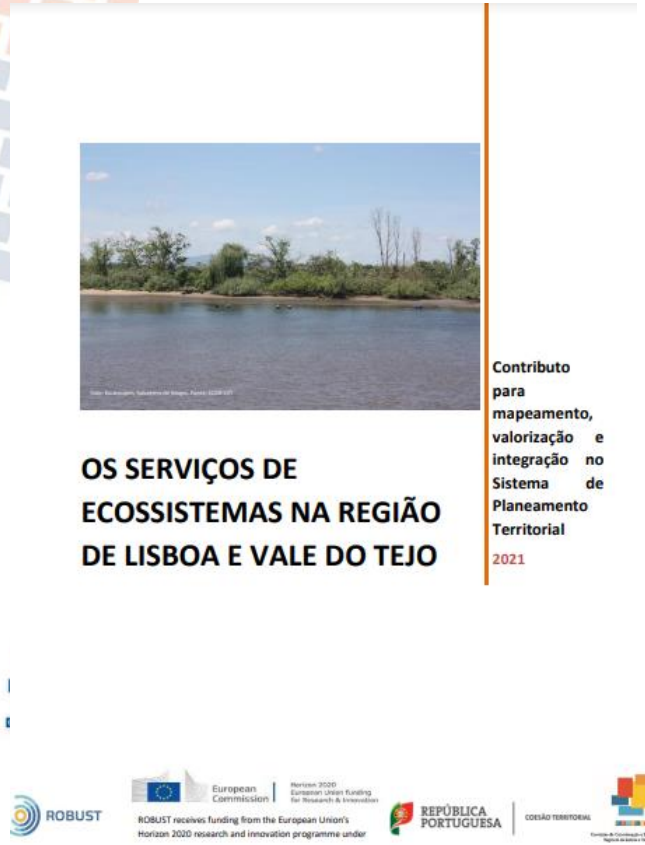
- Elaboração: RCM 68/2002, de 8 de abril
- Proposta de alteração: RCM 92/2008, de 05 de junho

  Estudos de base (2009/ 2010)

  Consulta pública – 22/11/2010 a 31/01/2011

Trabalhos Preparatórios para a Revisão dos PROT





Identificação, caracterização e mapeamento das situações de vulnerabilidade no território face aos riscos da Região de Lisboa e Vale do Tejo

Análise multi-perigo

15 de março de 2021

índice

1. **Enquadramento**
   - A Região LVT
   - As atribuições da CCDR LVT no Ordenamento do Território
   - Os trabalhos Preparatórios da Revisão do PROT
2. **Relatório sobre o Estado do Ordenamento do Território da RLVT**
   - Estrutura
   - Alguns Conteúdos
3. **Desafios para o Sistema Estatístico Nacional**

CCDRLVT

REOT

O que é?

Relatório sobre o Estado do Ordenamento do Território

Quando surgiu?

1998 reiterado em 2014 na Lei de Bases da Politica de Ordenamento do Território (regulamentado no art.189ª do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial - D.L.80/2015)

Para que serve?

Traduz o balanço da execução dos programas e planos territoriais bem como dos níveis de coordenação interna e externa, fundamentando uma eventual necessidade de revisão

Responsabilidade de elaboração (nacional, regional e local)?

A elaborar de 4 em 4 anos pelas CCDR, a submeter a um período de discussão pública não inferior a 30 dias e posteriormente a submeter à apreciação da tutela.

Encontra-se em elaboração uma atualização do REOT 2017

Como surgiu na CCDR o 1º REOT 2017?

Considerando os trabalhos de monitorização do PROT OVT (2011 a 2015), o interesse em alargar a monitorização sistemática ao PROT AML e a necessidade de um relatório de suporte à recondução dos PROT (Planos Regionais de Ordenamento do Território)

Estrutura do REOT LVT

Parte I – Dinâmicas Territoriais

1.Organização Tendências e Desempenho do Território Regional

- Ocupação do Solo e Paisagem
- Transição Demográfica e Coesão Social
  - Dinâmicas Populacionais
  - Qualificação e Emprego
  - Rendimento e Consumo
- Sistema Urbano e Centralidades
  - Tipos e Formas e Povoamento
  - Dinâmicas de Construção
- Mobilidade e Transportes
- Sistema Produtivo e Transformação Digital
- Sistema Ambiental e Qualidade e Vida
  - Transição Energética
  - Capital Natural (Áreas Classificadas, Recursos hídricos etc)
  - Riscos e Proteção Civil

Parte II–Execução dos PROT e Dinâmicas de Planeamento

2. Execução dos PROT

- Convergência das Dinâmicas Territoriais e de Planeamento com as Opções Estratégicas dos PROT
- Análise Prospetiva da Execução dos PROT face aos Novos Referenciais

3. Dinâmicas de Planeamento

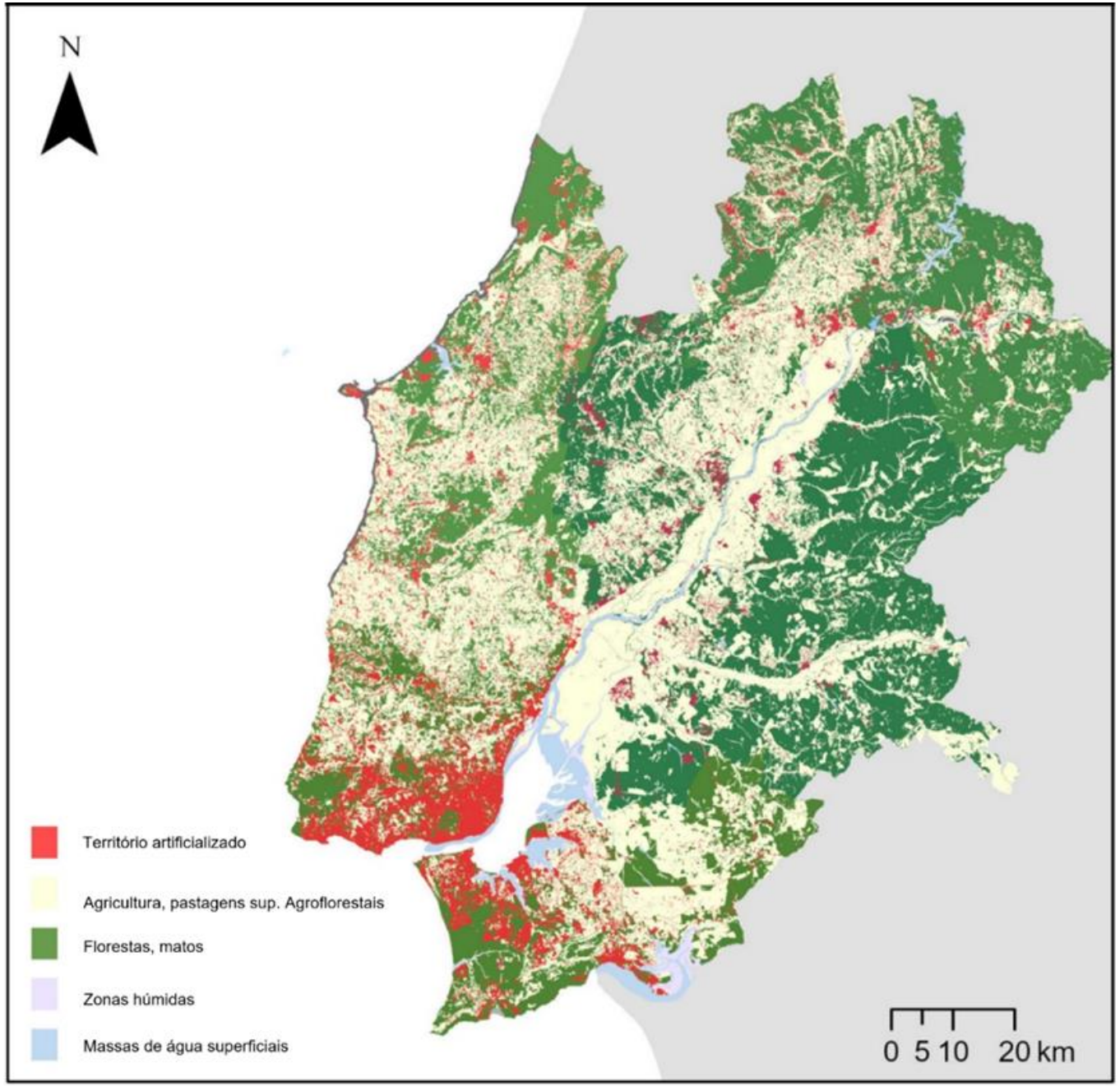
- Alteração do PNPOT – Desafios e ortintações para os PROT
- Planos / Programas especiais
- Planos Setoriais com relevância na Região
- Evolução dos processos de revisão dos PDM

4. Problemáticas e Desafios do Ordenamento do Território – Desafios para o futuro

Dinâmicas Territoriais

Uso e Ocupação do Solo na RLVT, 2018

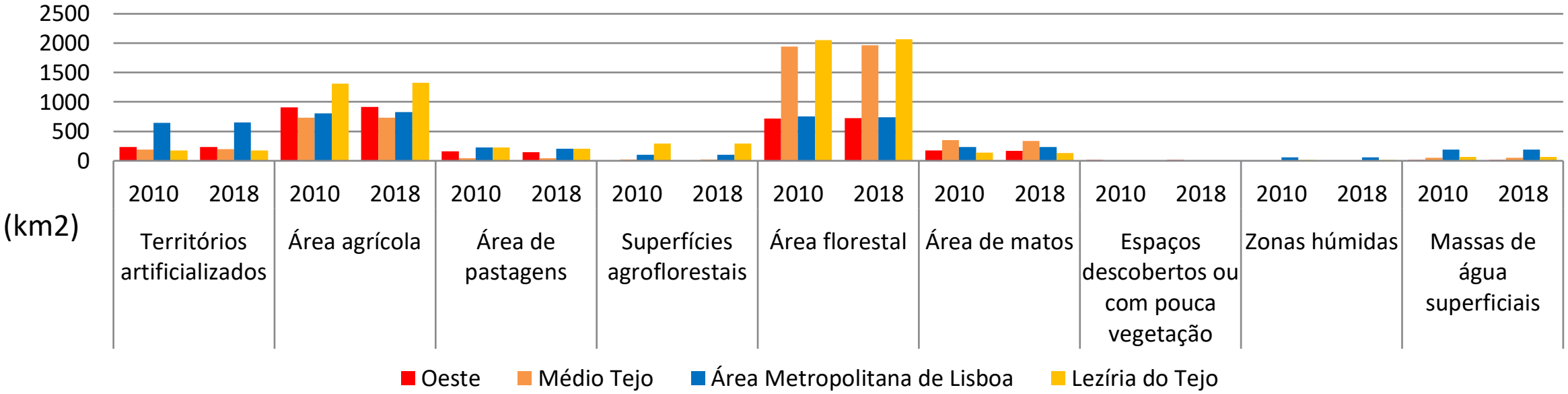
Fonte: Carta de Uso e Ocupação do Solo, DGT, 2018

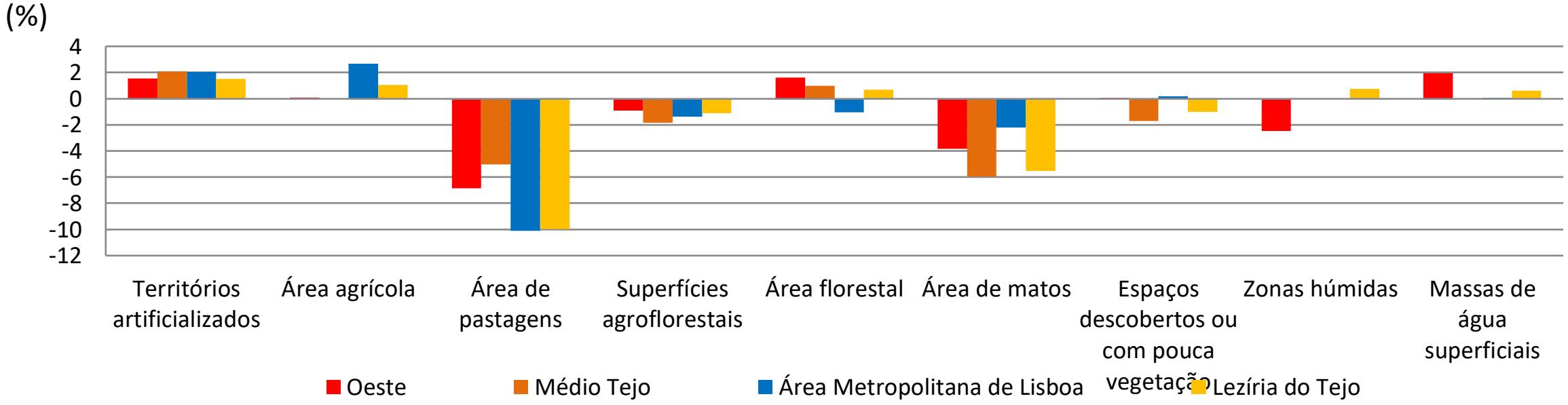


Ocupação do solo

Fonte: Carta de Uso e Ocupação do Solo, DGT, 2010 e 2018. Tratamento dos dados; CCDR-LVT, 2022

Evolução da Ocupação e Uso do Solo na RLVT (NUTSIII) - 2010/2018



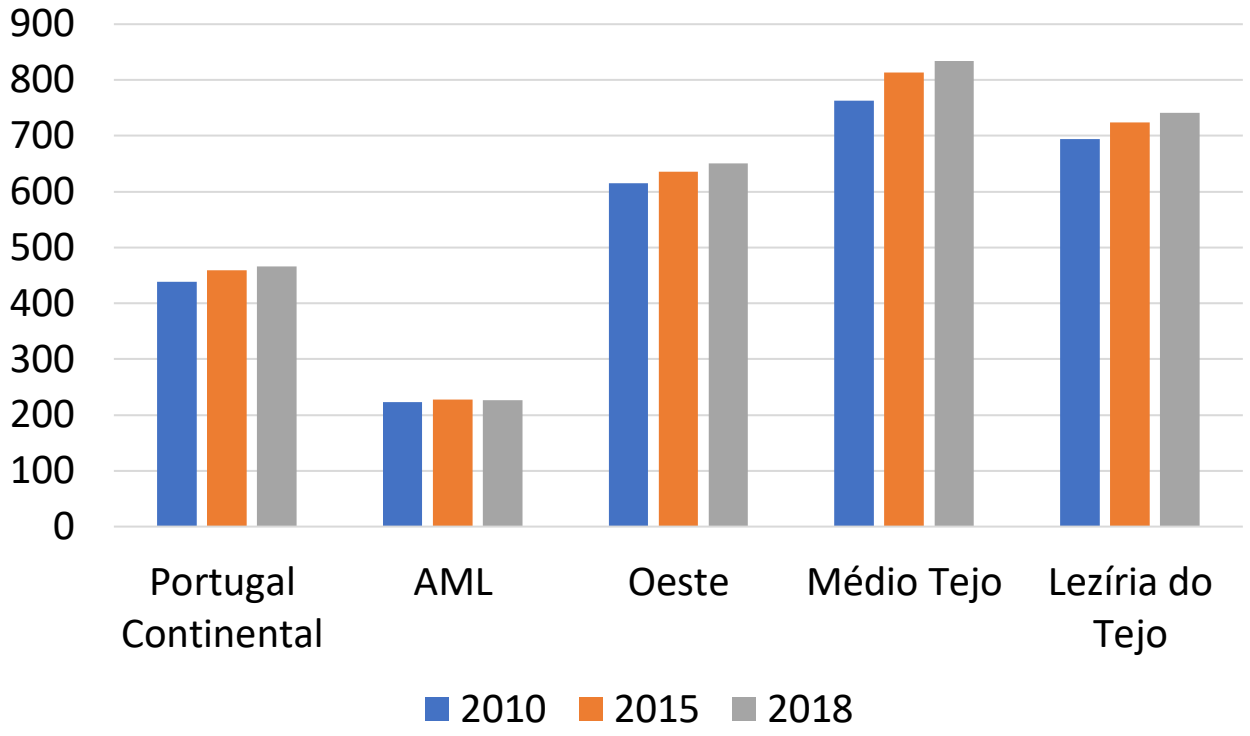


Ocupação do solo

Territórios artificializados per capita (m²/ hab.) - 2010, 2015 e 2018

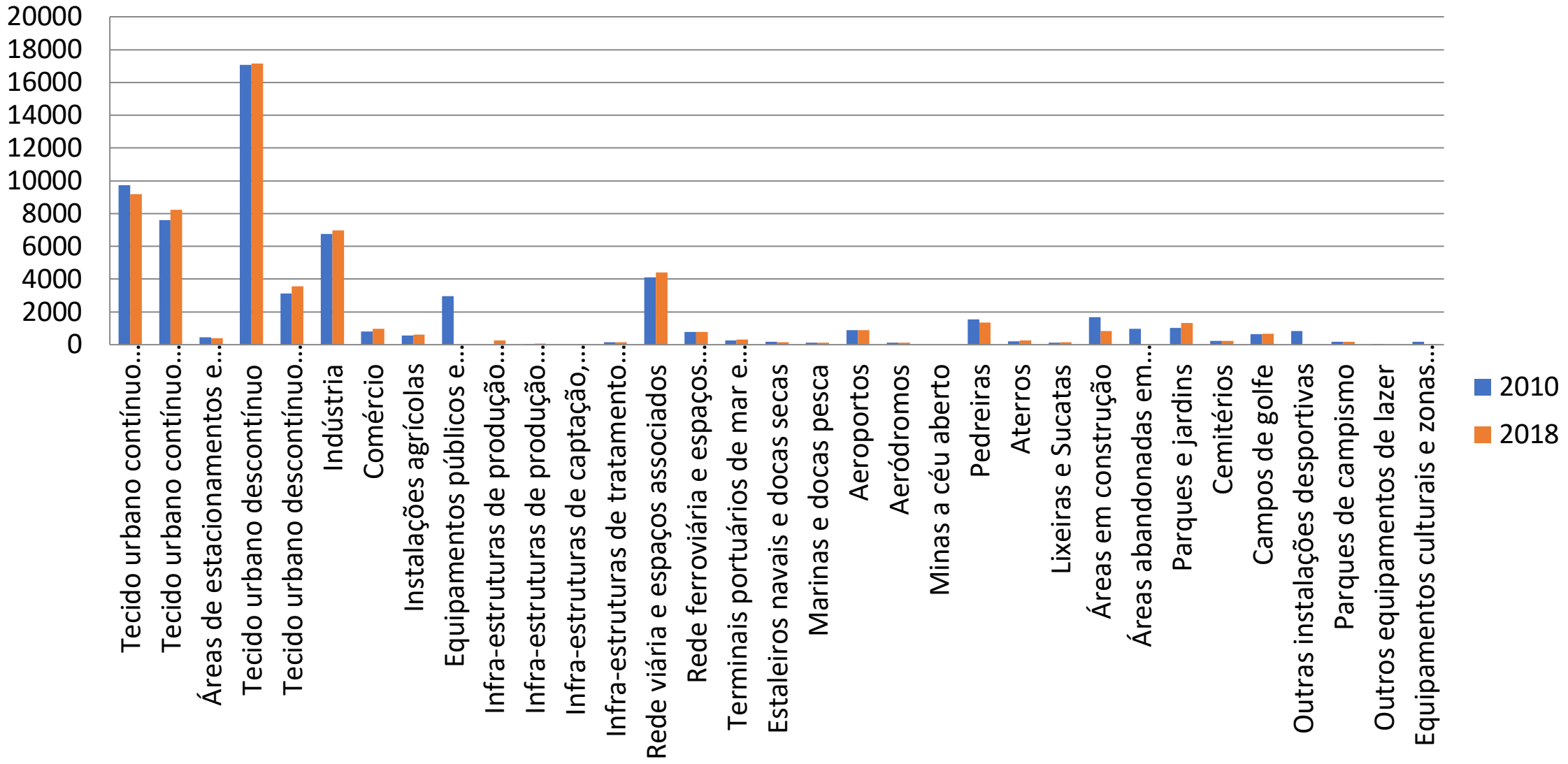
Local de residência	2010	2015	2018
Portugal Continental	438,8	459,7	466,5
AML	223,3	228	226,7
Oeste	614,5	636,1	650,3
Médio Tejo	762,3	813,3	833,8
Lezíria do Tejo	693,9	723,6	740,8

Fonte: INE, Estatísticas de Uso e Ocupação do Solo



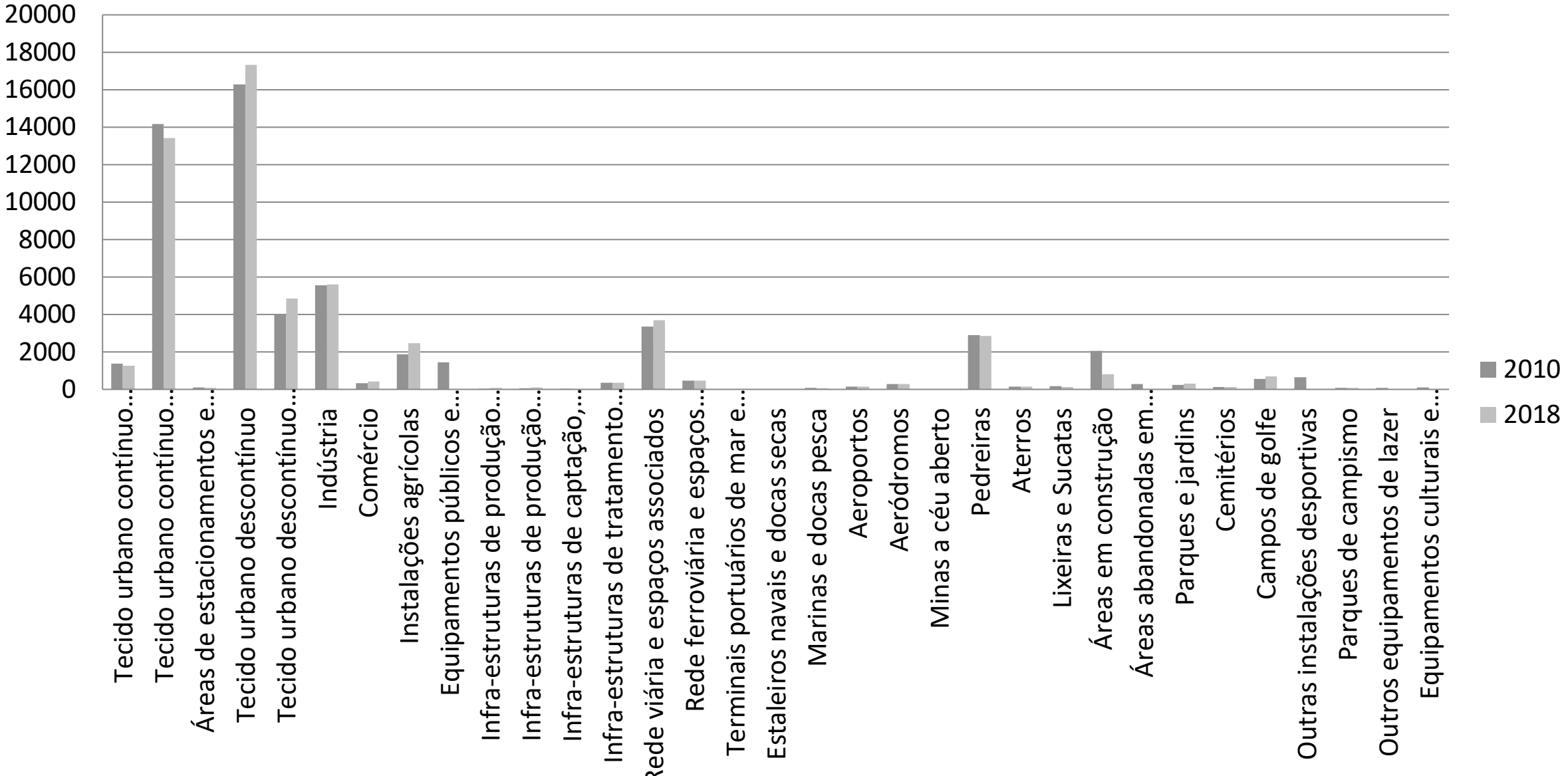
Ocupação do solo

Evolução da Superfície de Território Artificializado na AML (ha), 2010-2018



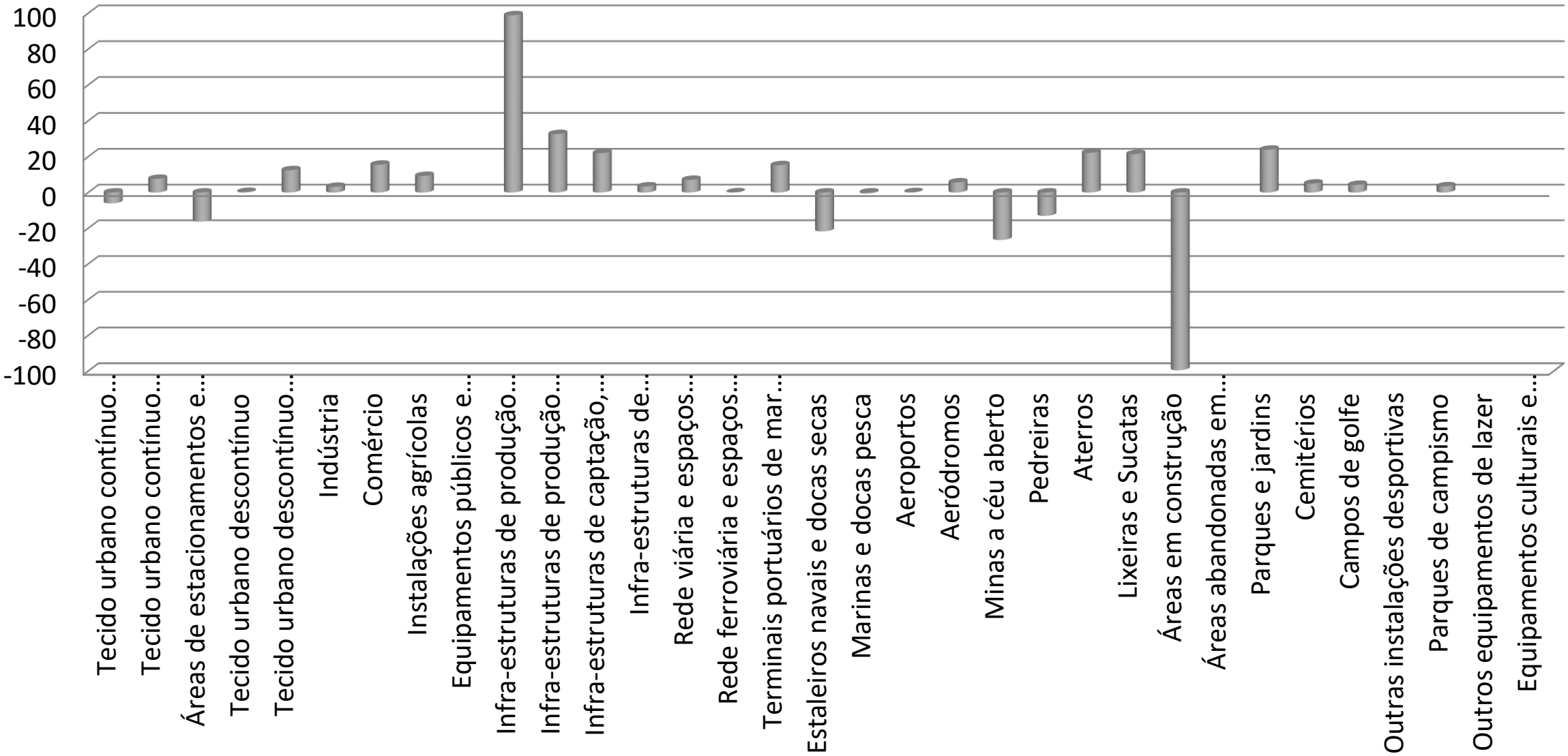
Ocupação do solo

Evolução da Superfície de Território Artificializado no OVT (ha), 2010-2018



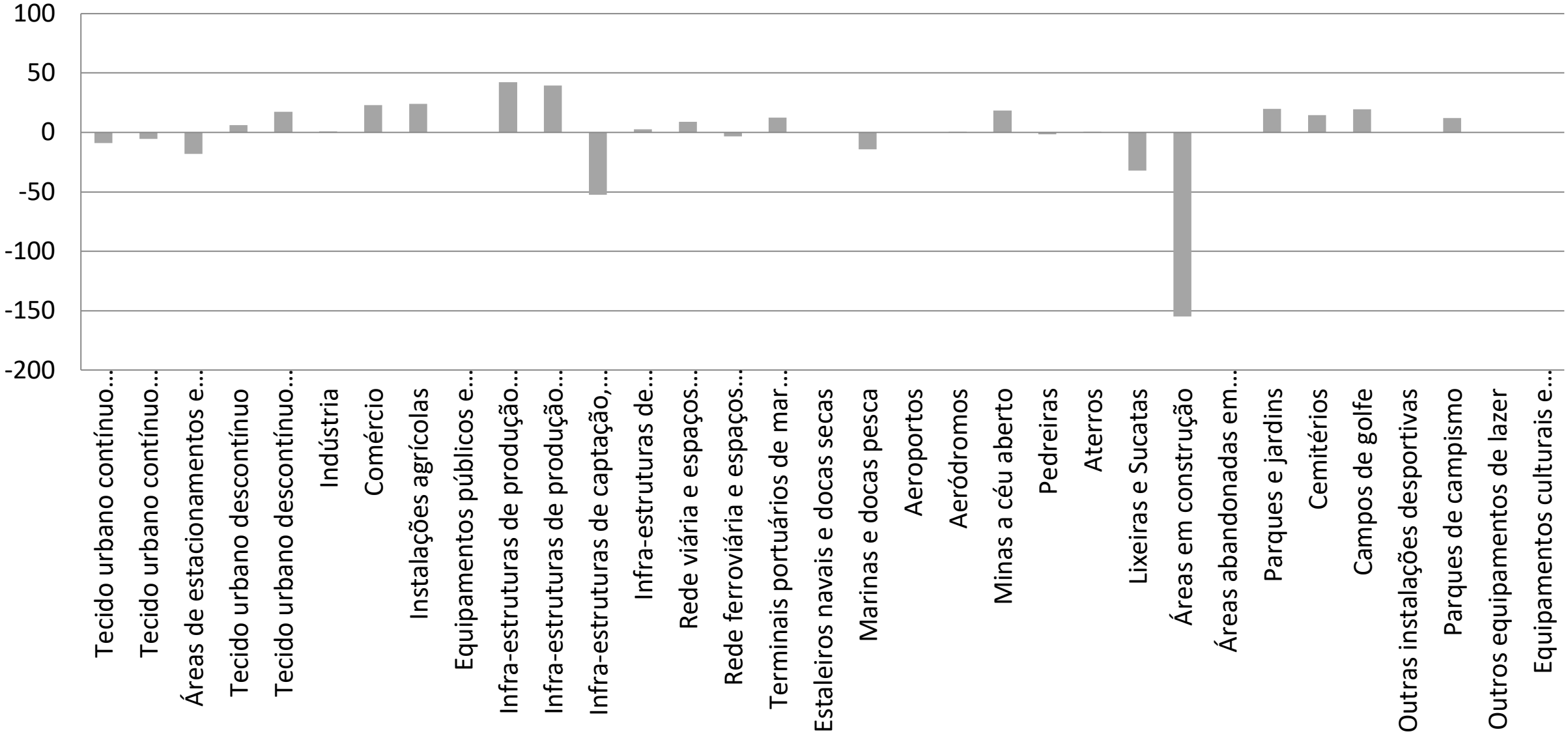
Ocupação do solo

Evolução da Superfície de Território Artificializado na AML (%), 2010-2018



Ocupação do solo

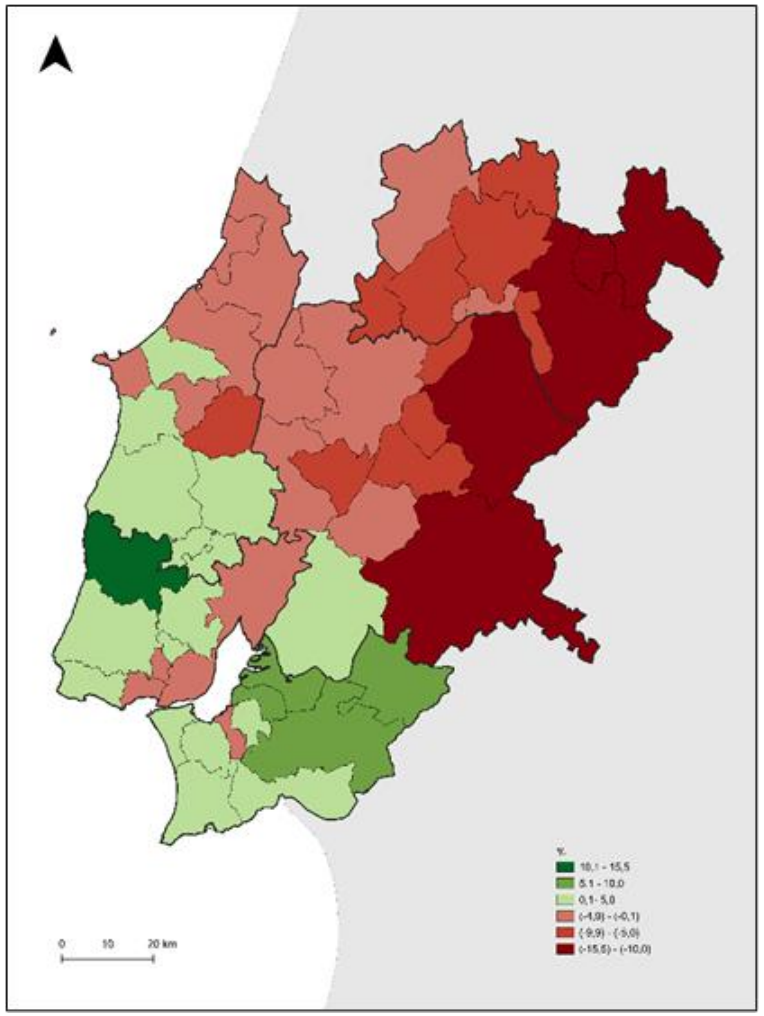
Evolução da Superfície de Território Artificializado no OVT (%), 2010-2018



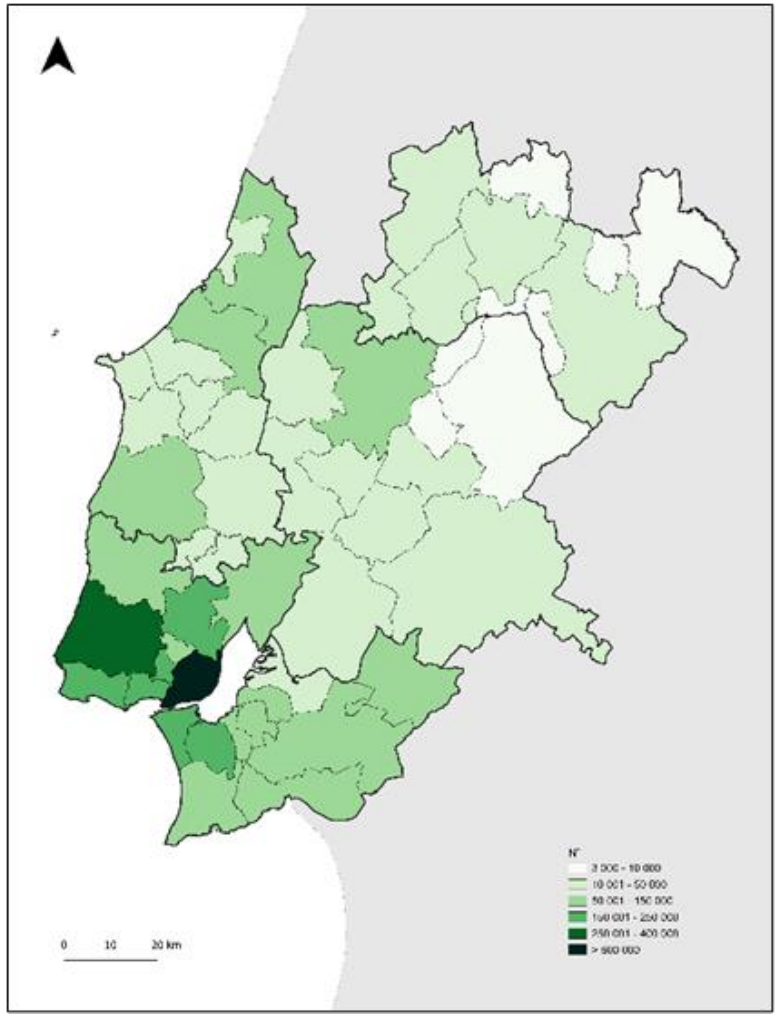
Transição Demográfica e Coesão Social

Dinâmicas Populacionais: Concentação e variação

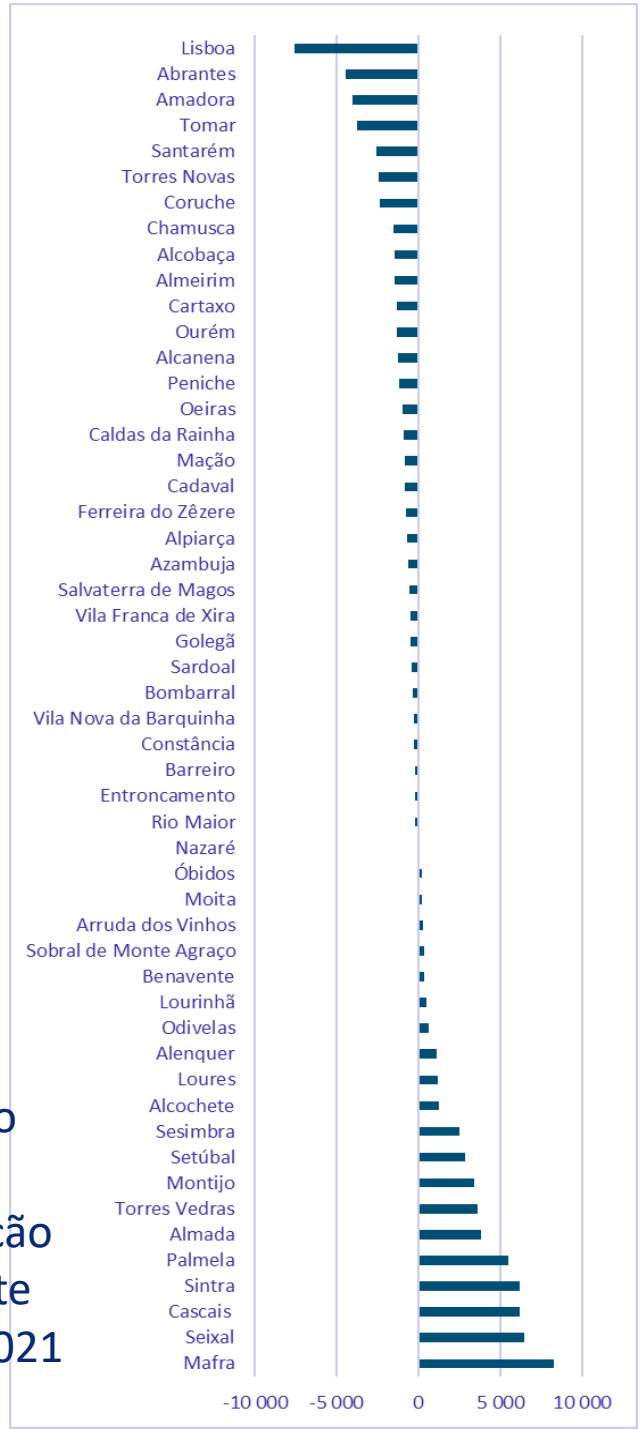
Variação (%) da população residente 2011-2021



População residente (2021) – Concelho



Variação (n.º) da população residente 2011/2021

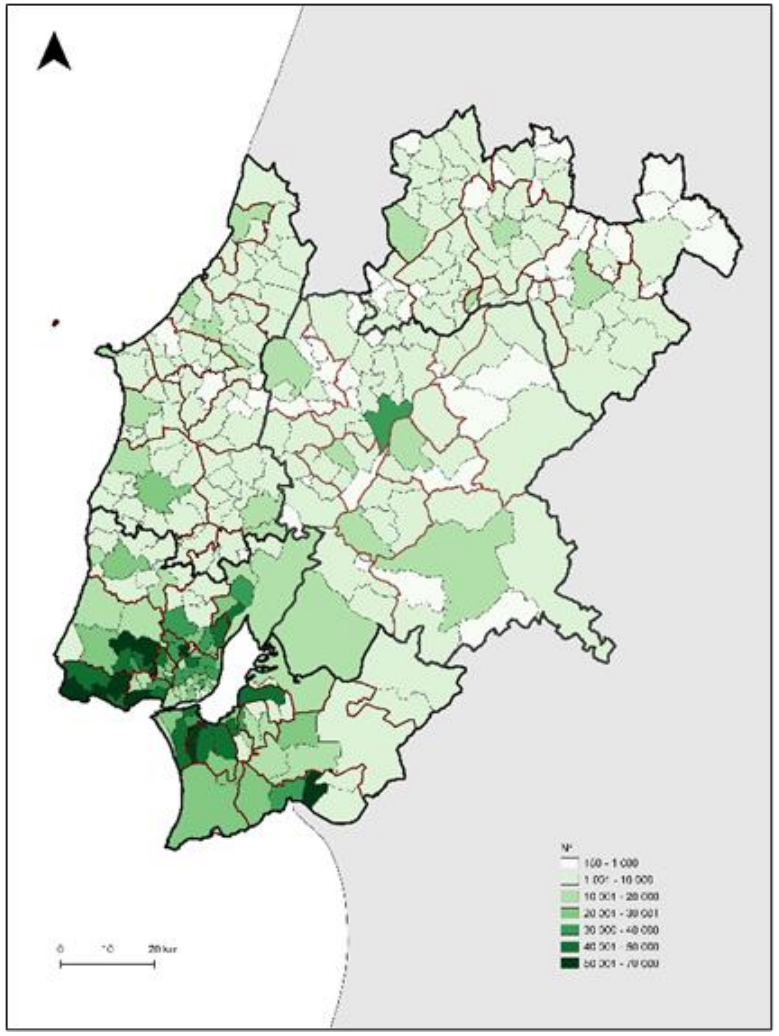


Fonte: INE, Recenseamento da população e habitação, Censos 2021

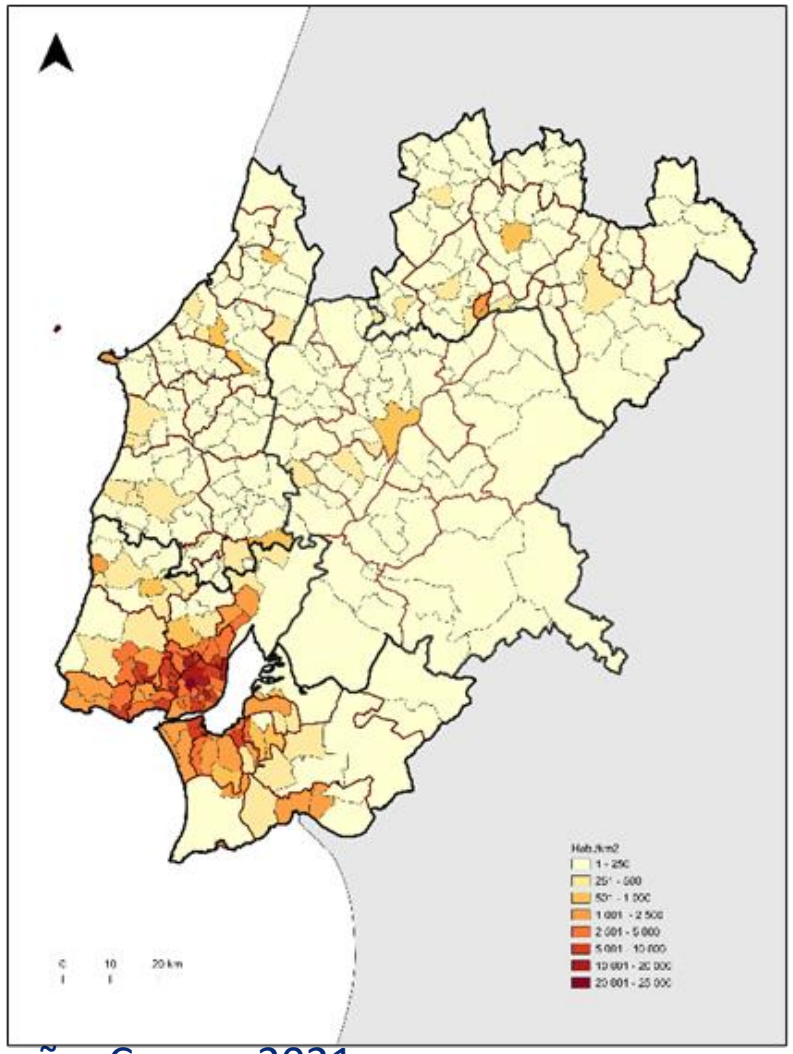
Transição Demográfica e Coesão Social

Dinâmicas Populacionais: Concentração e variação

População residente Freguesia -2021



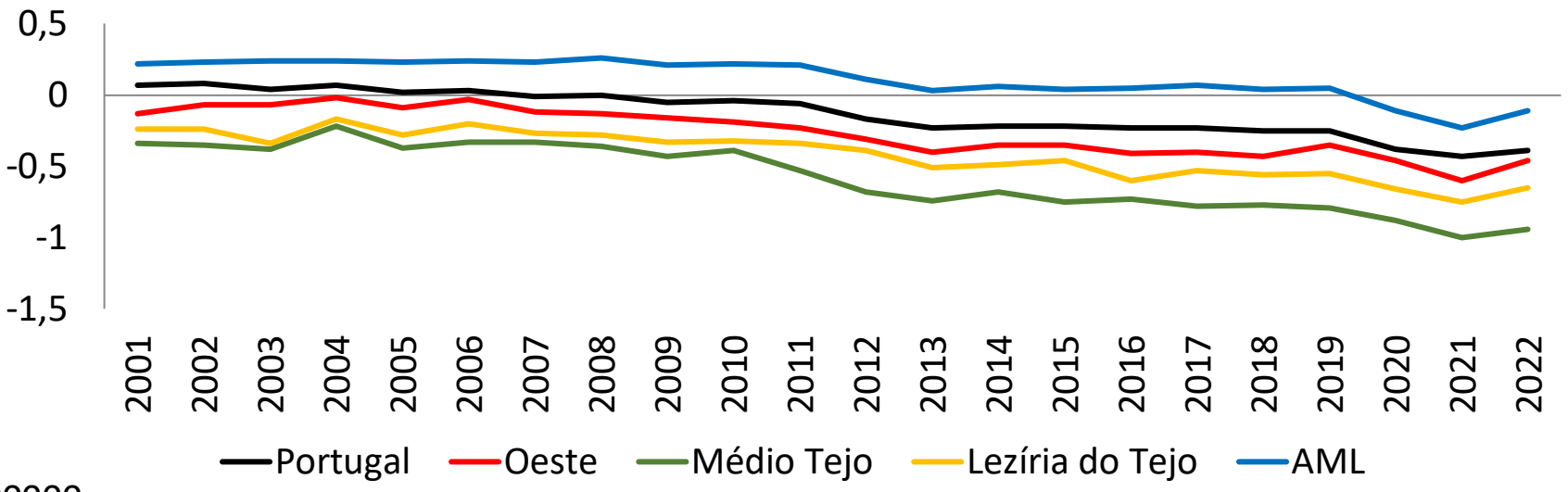
Densidade Populacional (2021) – Freguesia



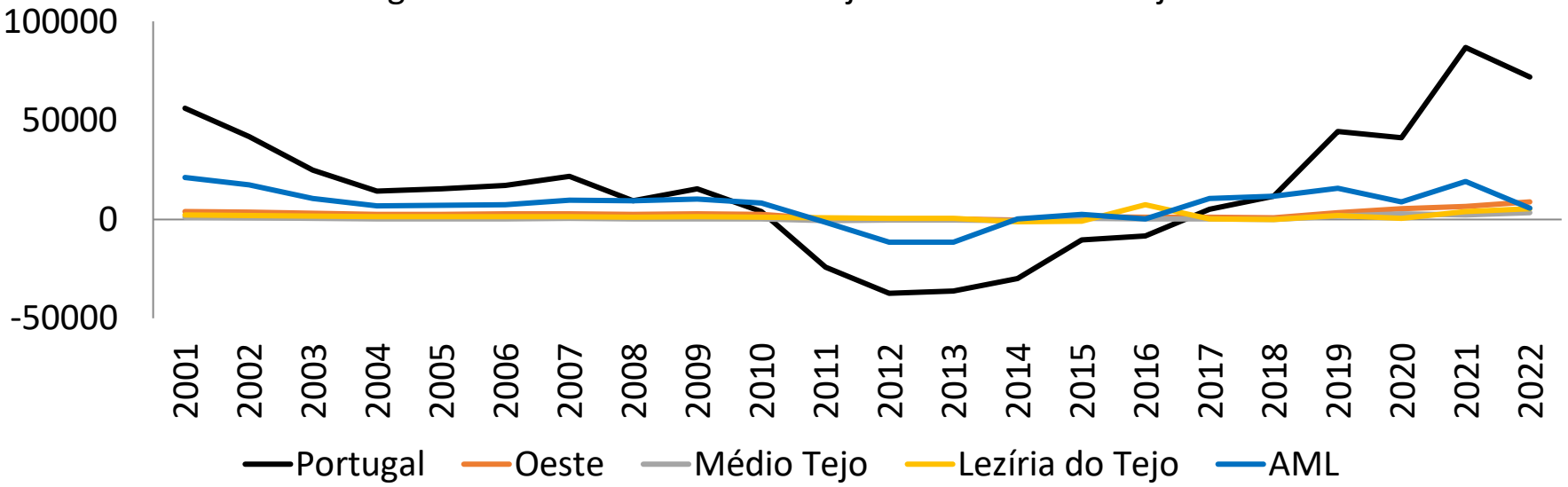
Fonte: INE, Recenseamento da população e habitação, Censos 2021

Transição Demográfica e Coesão Social

Dinâmicas Populacionais: Concentração e variação



Taxa de Crescimento Natural (%) – 2001-2022

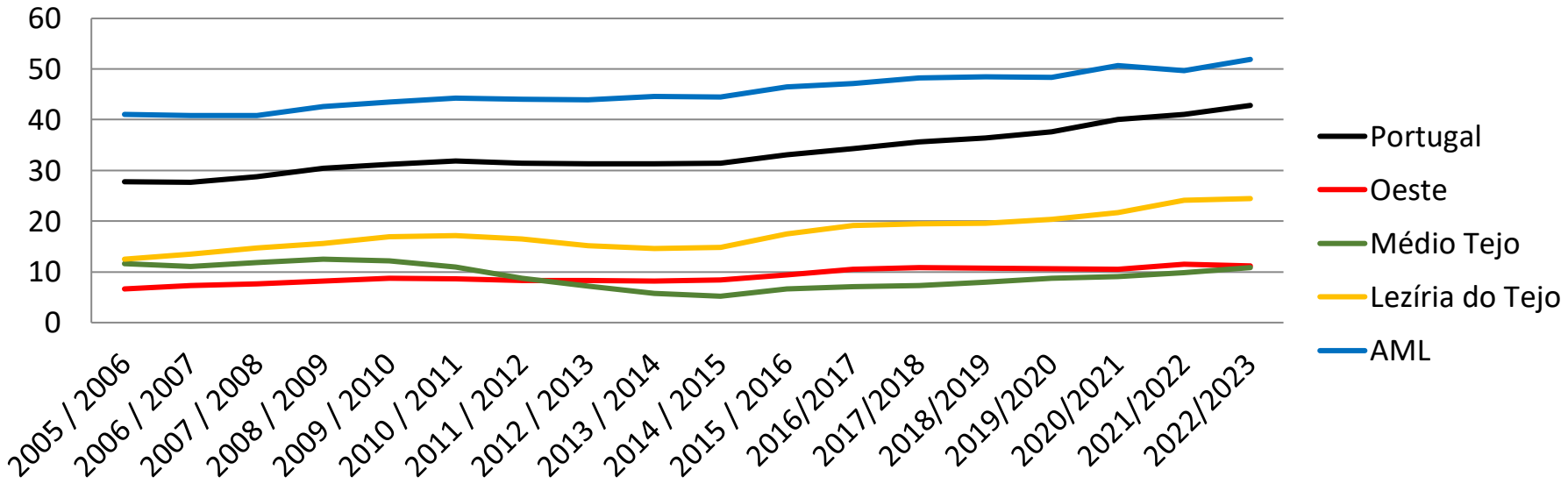


Saldo Migratório – 2001-2022

Fonte: INE, Indicadores demográficos, 2001 – 2022

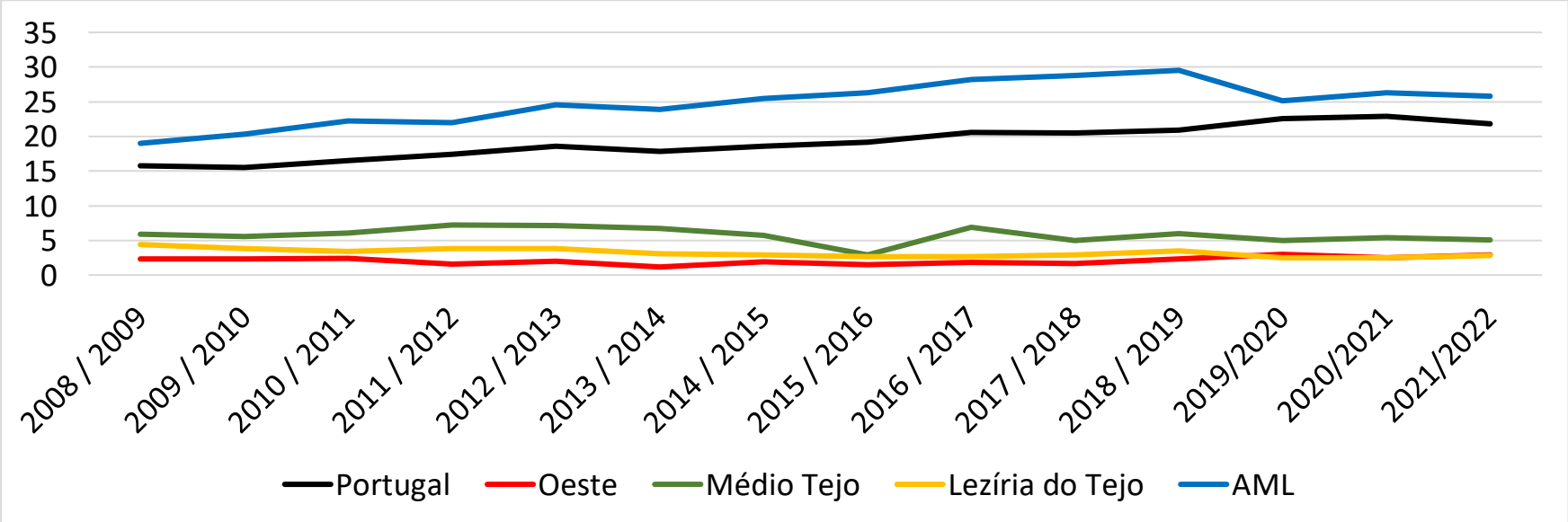
Transição Demográfica e Coesão Social

Qualificações e Emprego



Taxa de escolarização no ensino superior (%), 2005/2023

Fonte: INE/ Ministério da Educação e Ciência; Anuário da Educação e Ciência

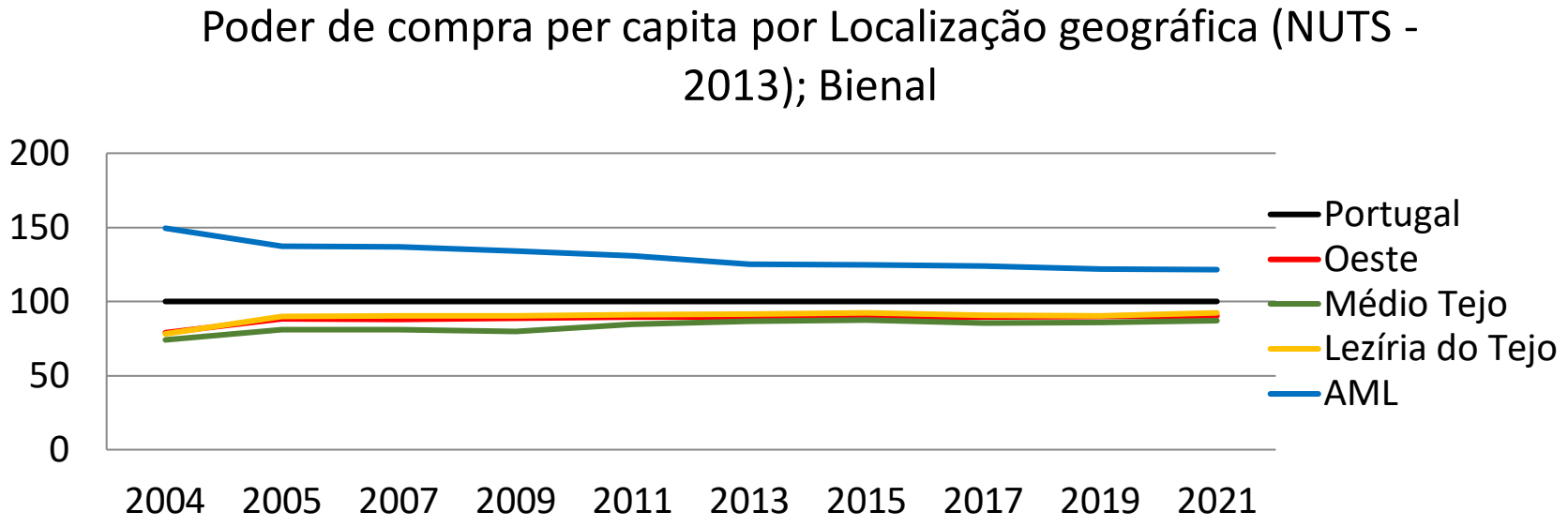


Diplomadas/os do ensino superior em áreas de C&T por 1000 habitantes (N.º)

Fonte: INE/ Direcção-Geral de Estatísticas da Educação e Ciência;

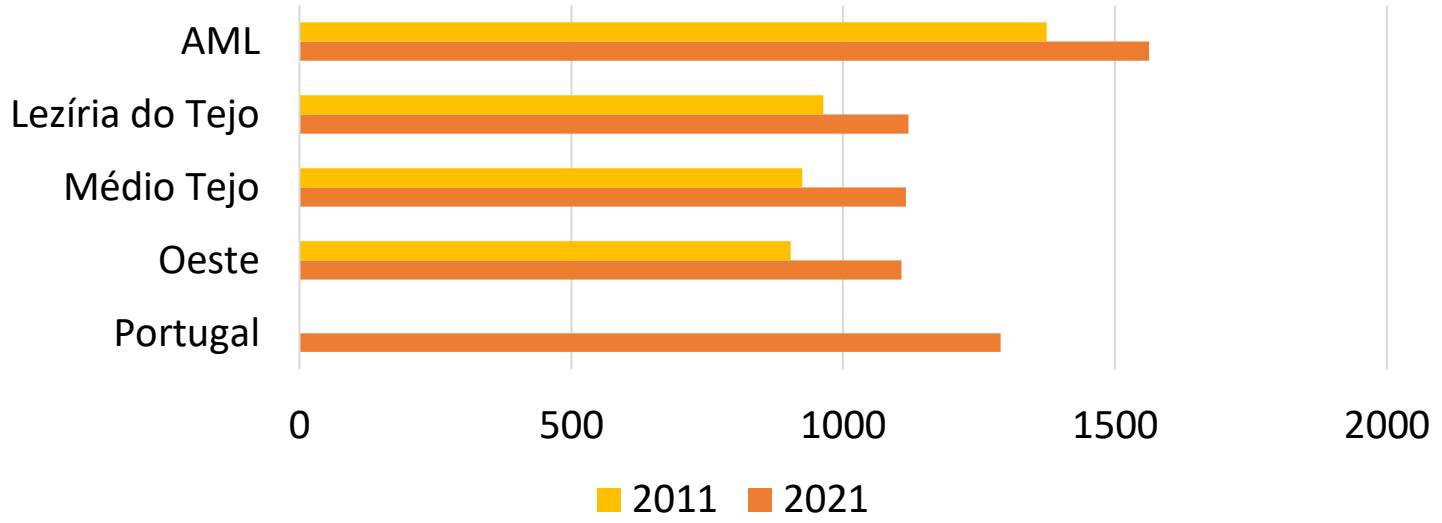
Transição Demográfica e Coesão Social

Rendimento e Consumo



Poder de compra per capita por Localização geográfica (NUTS - 2013); Bienal

Fonte: INE; Estudo sobre o Poder de Compra Concelhio; Poder de compra per capita por Localização geográfica (NUTS - 2013); Bienal



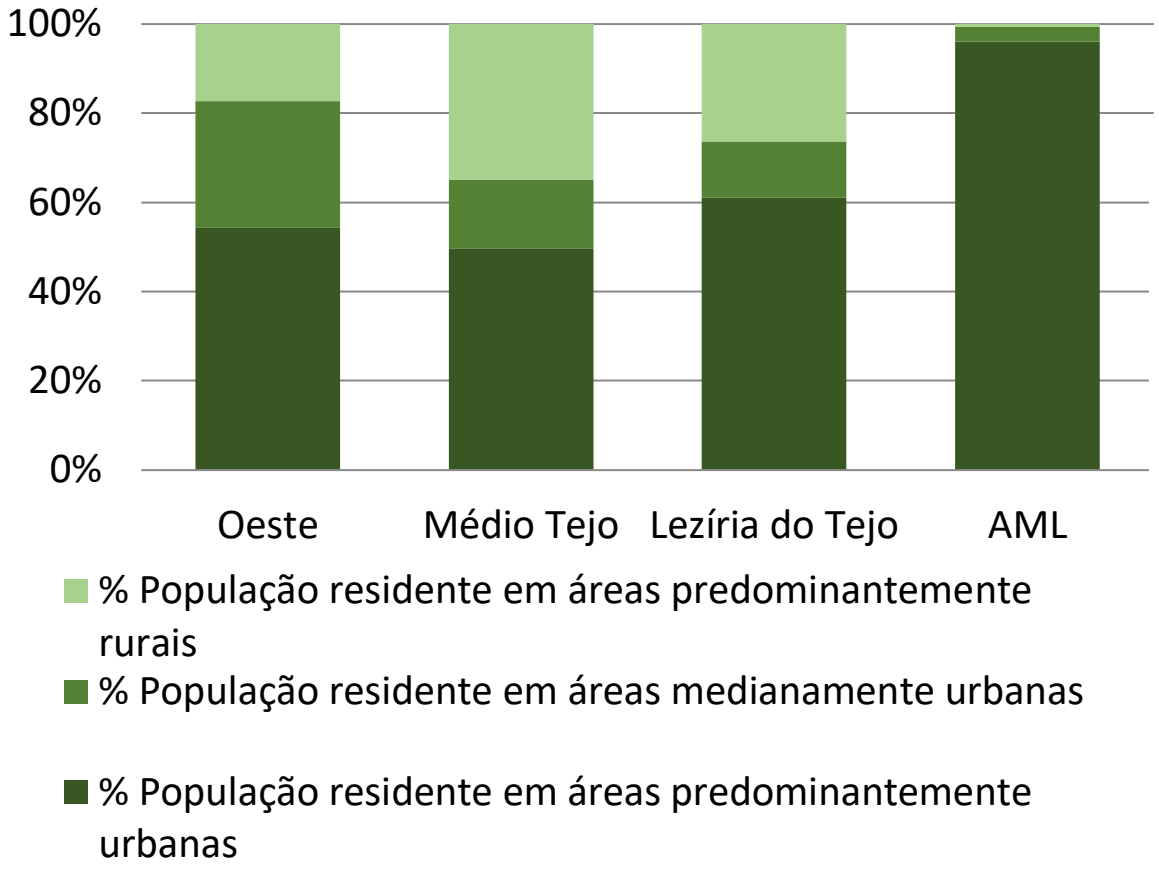
Ganho médio mensal (€)

Fonte: INE/ MTSSS/GEP, Quadros de pessoal; Ganho médio mensal (€) por Localização geográfica (NUTS - 2013); Anual

Sistema Urbano e Centralidades

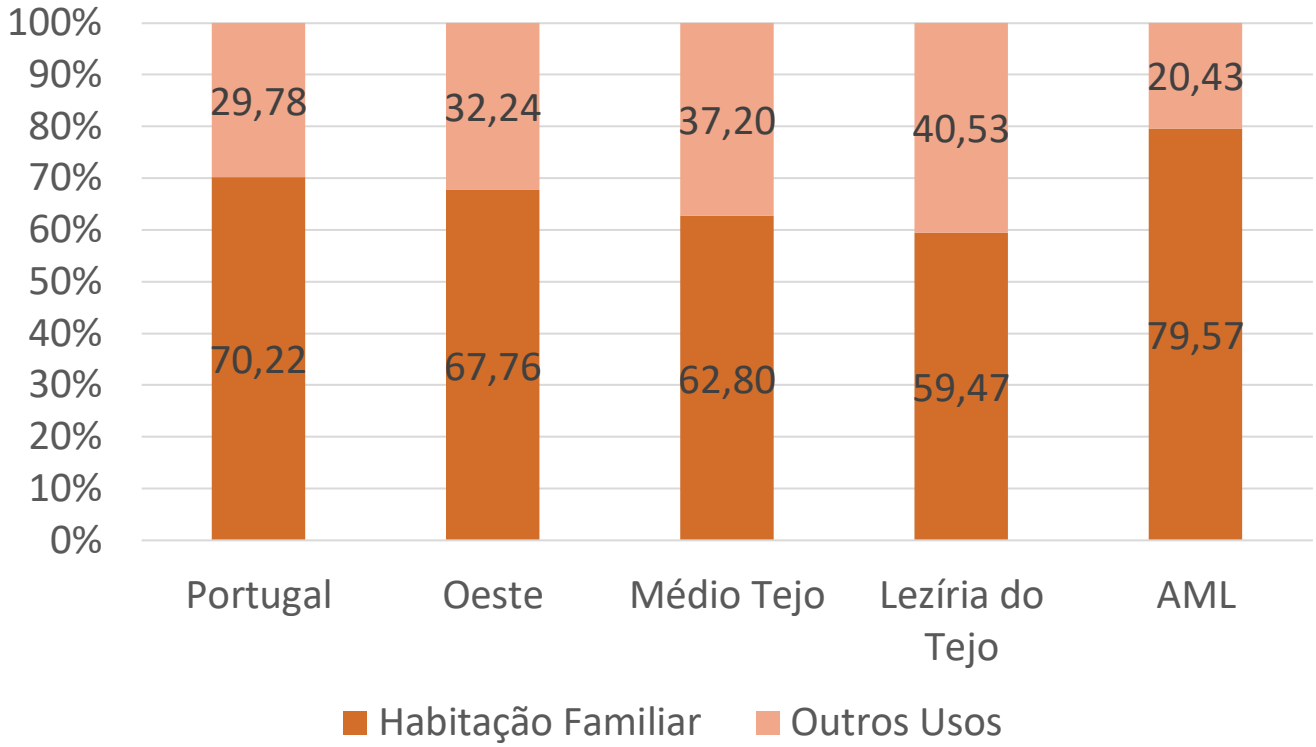
Formas de Povoamento e Dinâmica Construtiva

Proporção de população residente por tipologia de áreas urbanas (%) e localização geográfica - 2020



Fonte: INE Estimativas Anuais da População Residente (2020)

Proporção (%) de edifícios concluídos por destino da Obra, 2011-2019

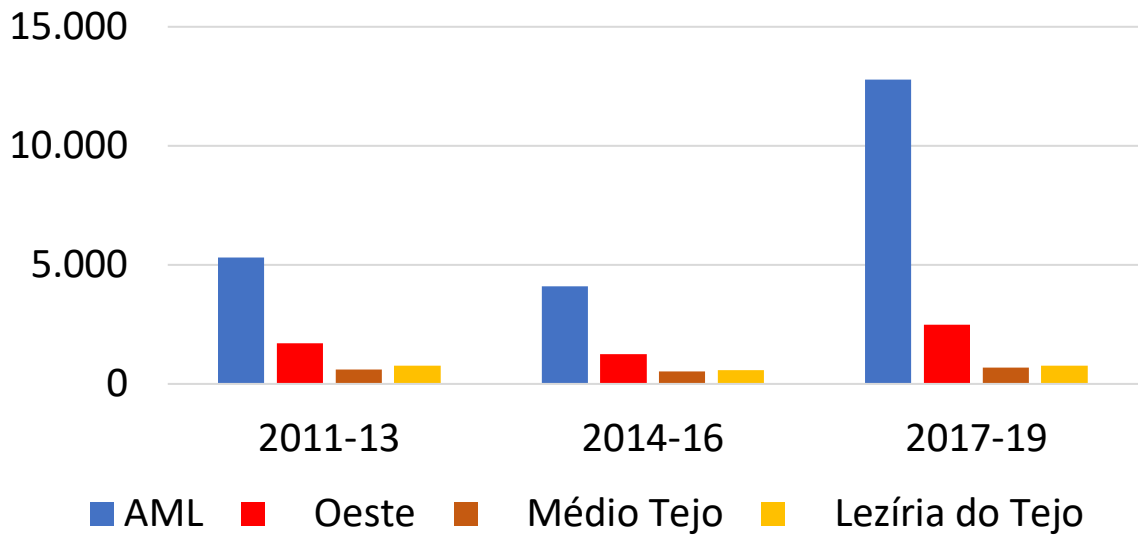


Fonte: INE, Estatísticas das obras concluídas, Edifícios concluídos (N.º) por Localização geográfica (NUTS - 2013), Tipo de obra e Destino da obra

Sistema Urbano e Centralidades

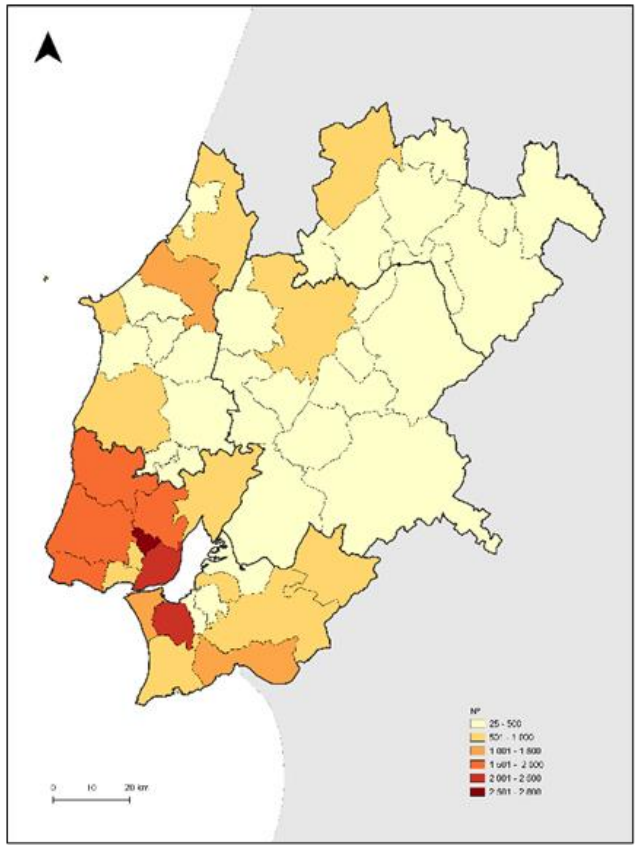
Formas de Povoamento e Dinâmica Construtiva

Fogos Licenciados em Construção Nova para Habitação Familiar 2011-13 | 2014-16 | 2017-19



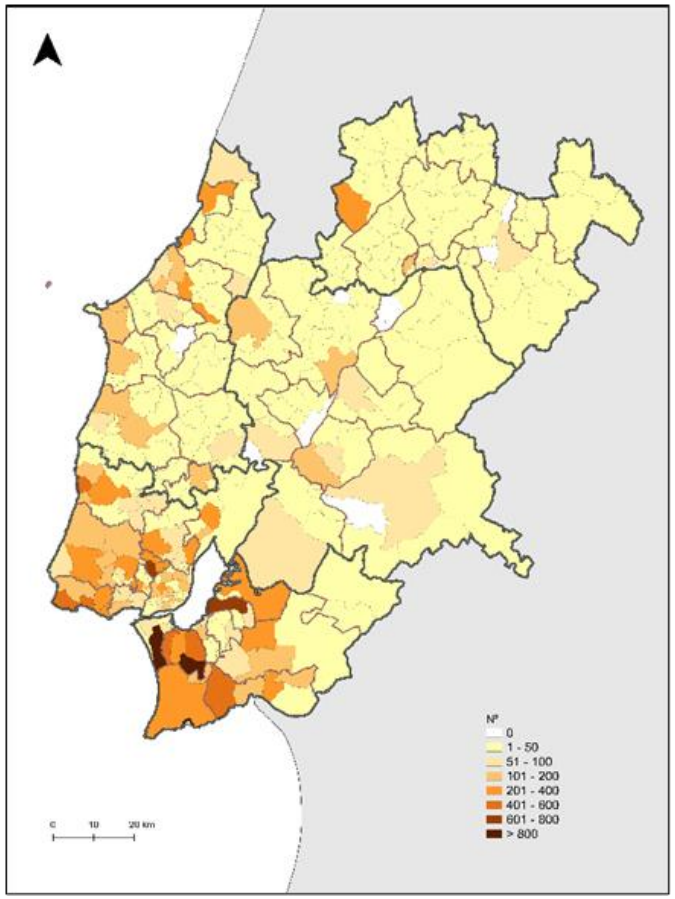
Fonte: INE, Inquérito aos projetos de obras de edificação e de demolição de edifícios

Fogos licenciados em construção nova (2011-2019)



Fonte: INE, Inquérito aos projetos de obras de edificação e de demolição de edifícios

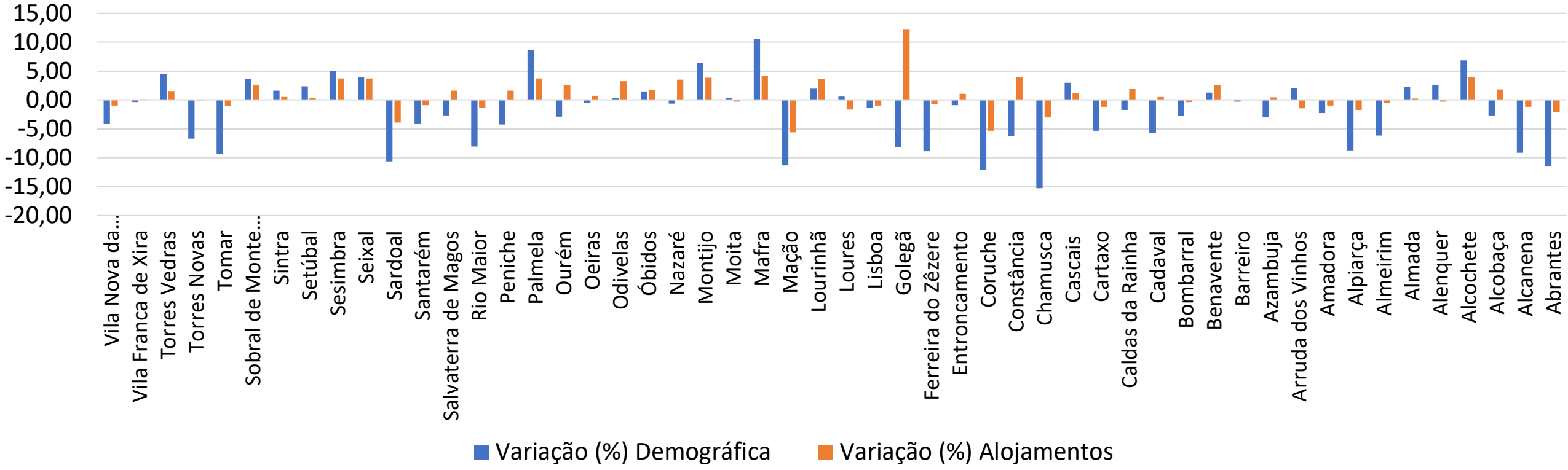
Fogos licenciados, freguesia, 2014-2019



Sistema Urbano e Centralidades

Dinâmica Construtiva

Taxas de variação da população residente e alojamentos familiares clássicos - 2011 e 2019

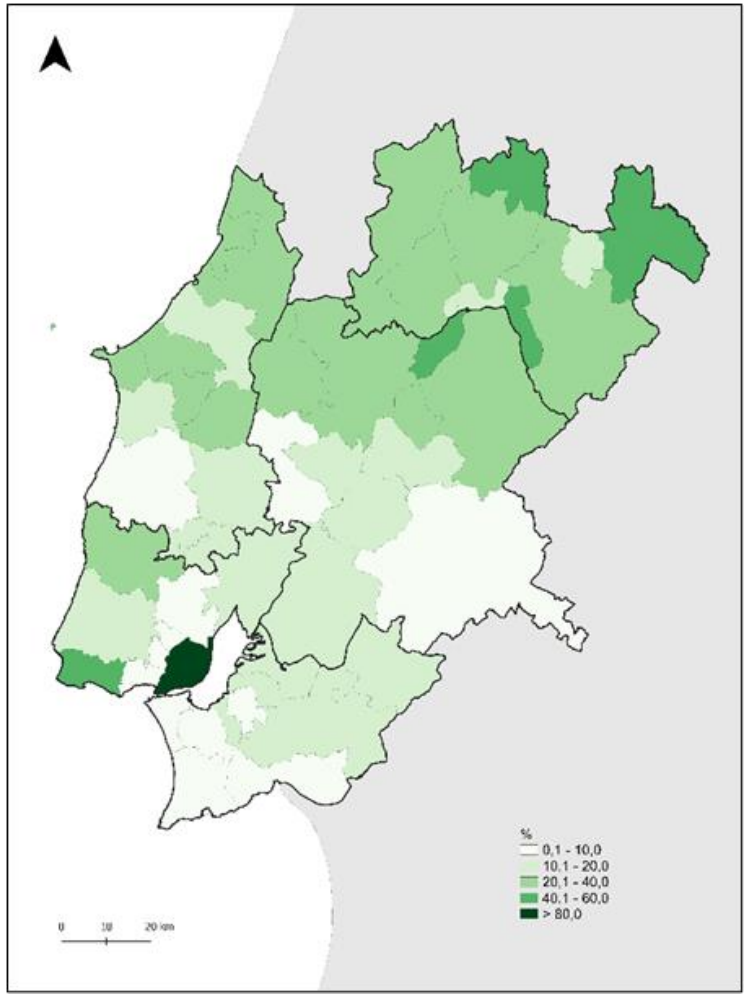


Fonte: INE, estatísticas das obras concluídas/ Estimativas anuais da população residente;)

Sistema Urbano e Centralidades

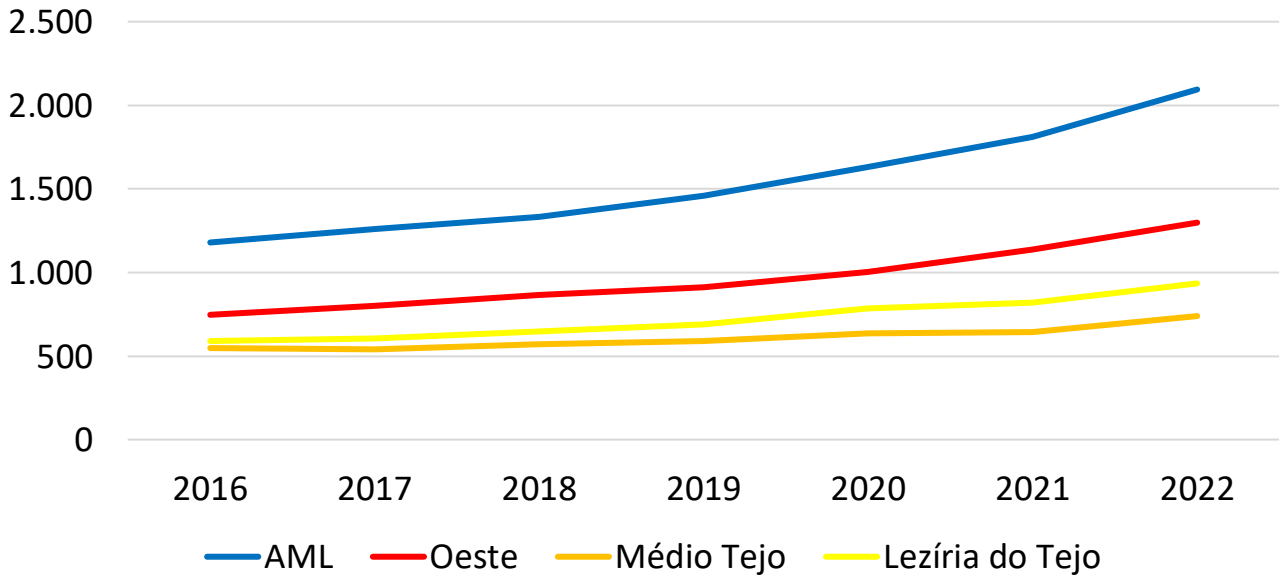
Dinâmica de reabilitação e dinâmica de mercado imobiliário

Dinâmica de reabilitação (2011-19)



Fonte: INE, Estatísticas das obras concluídas; Edifícios concluídos (N.º) por Localização geográfica (NUTS - 2013), Tipo de obra e Destino da obra; Anual

Valor Mediano (€) das Vendas por m² de Alojamentos Familiares

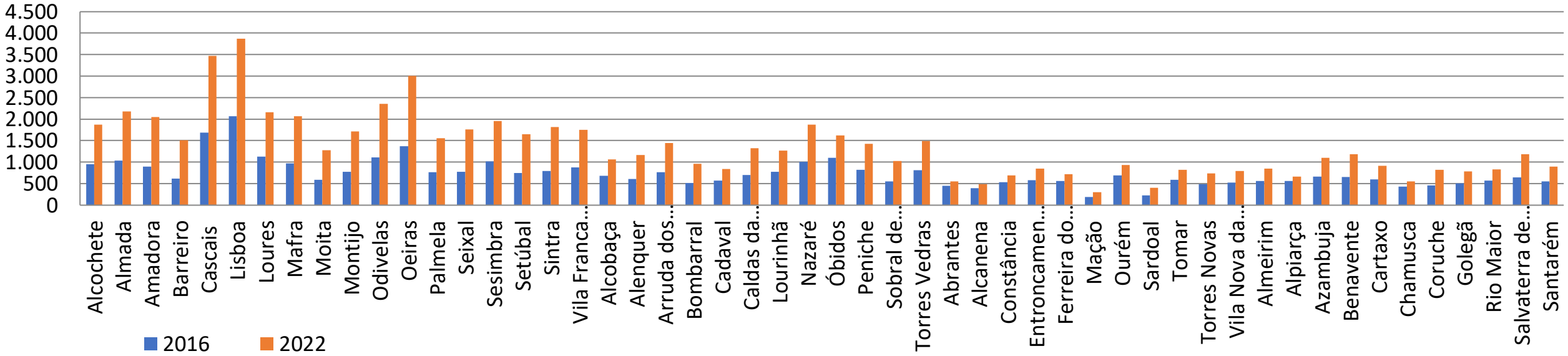


Fonte: INE, Estatísticas de preços da habitação ao nível local; Valor mediano das vendas por m2 de alojamentos familiares (€) por Localização geográfica (NUTS - 2013); Anual

Sistema Urbano e Centralidades

Dinâmica do mercado imobiliário

Valor mediano das vendas (€) por m2 de alojamentos familiares - 2016 a 2020 - Concelho

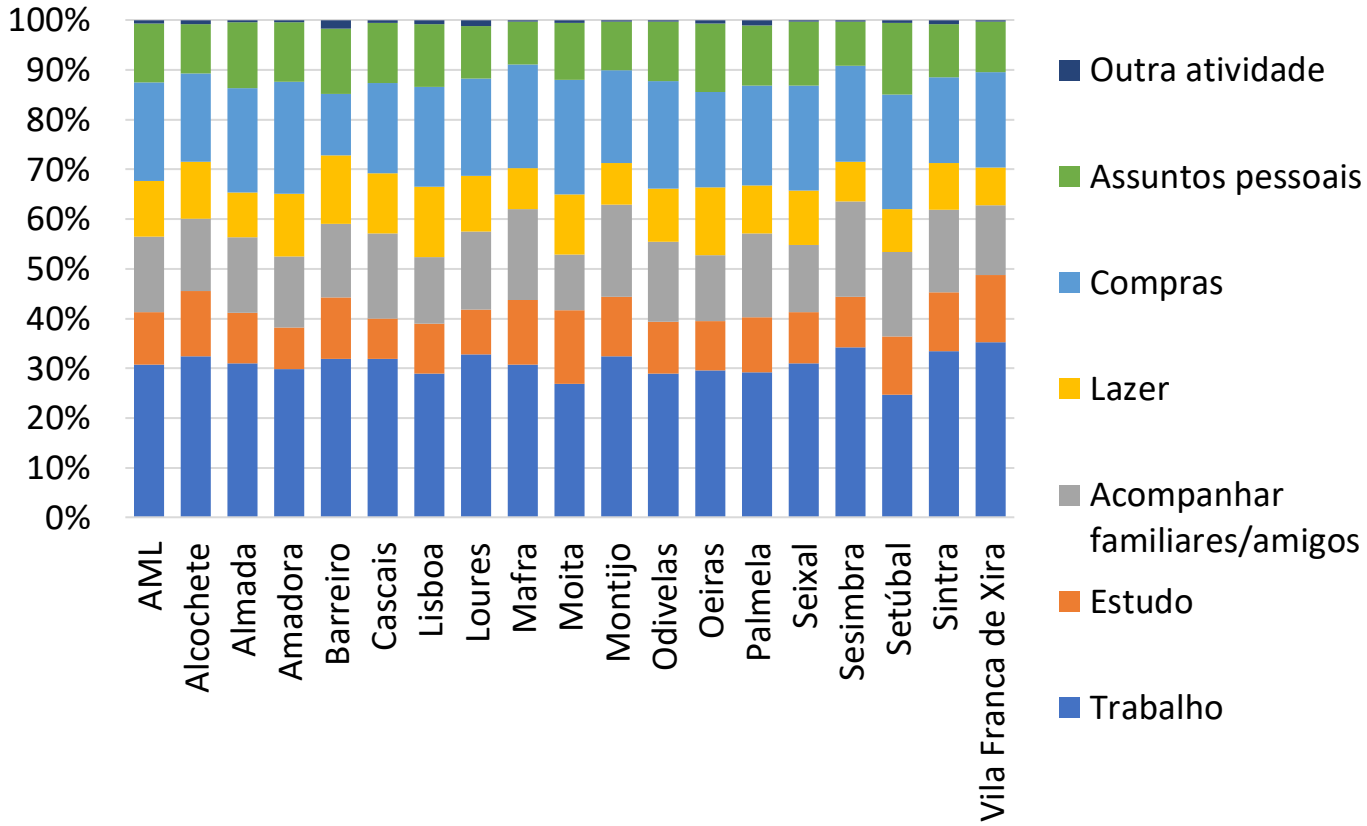


Fonte: INE, Estatísticas de preços da habitação ao nível local; Valor mediano das vendas por m2 de alojamentos familiares (€) por Localização geográfica (NUTS - 2013); Anual

Mobilidade e Transportes

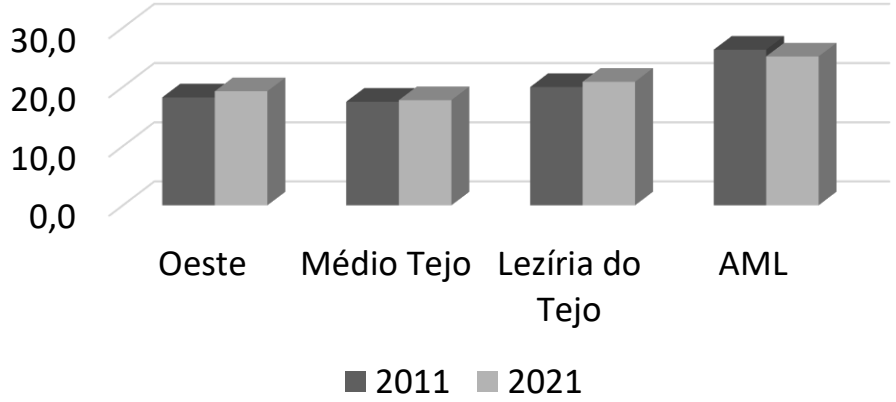
Mobilidade

Deslocações por motivo principal e por concelho de residência – AML, 2017

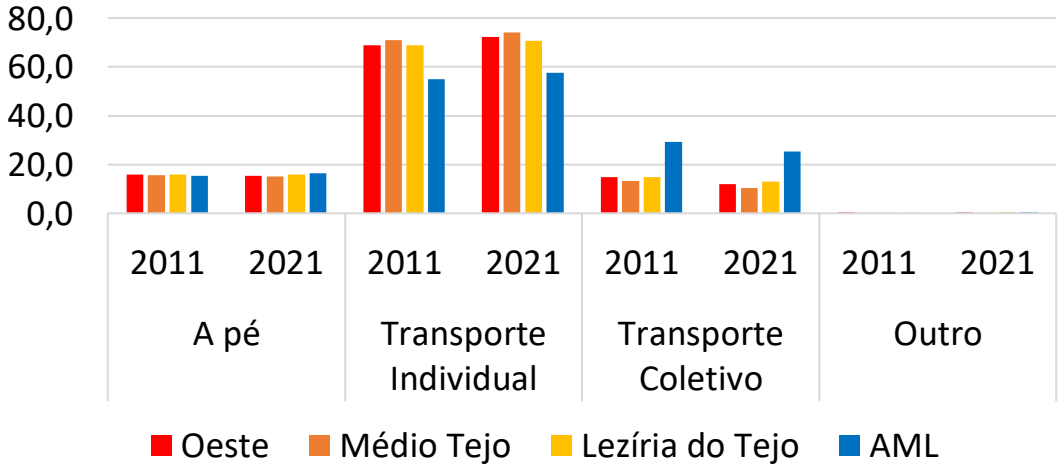


Fonte: INE: Inquérito à Mobilidade nas Áreas Metropolitanas do Porto e de Lisboa

Duração média dos movimentos pendulares (min) da população residente empregada ou estudante por Local de residência (à data dos Censos)

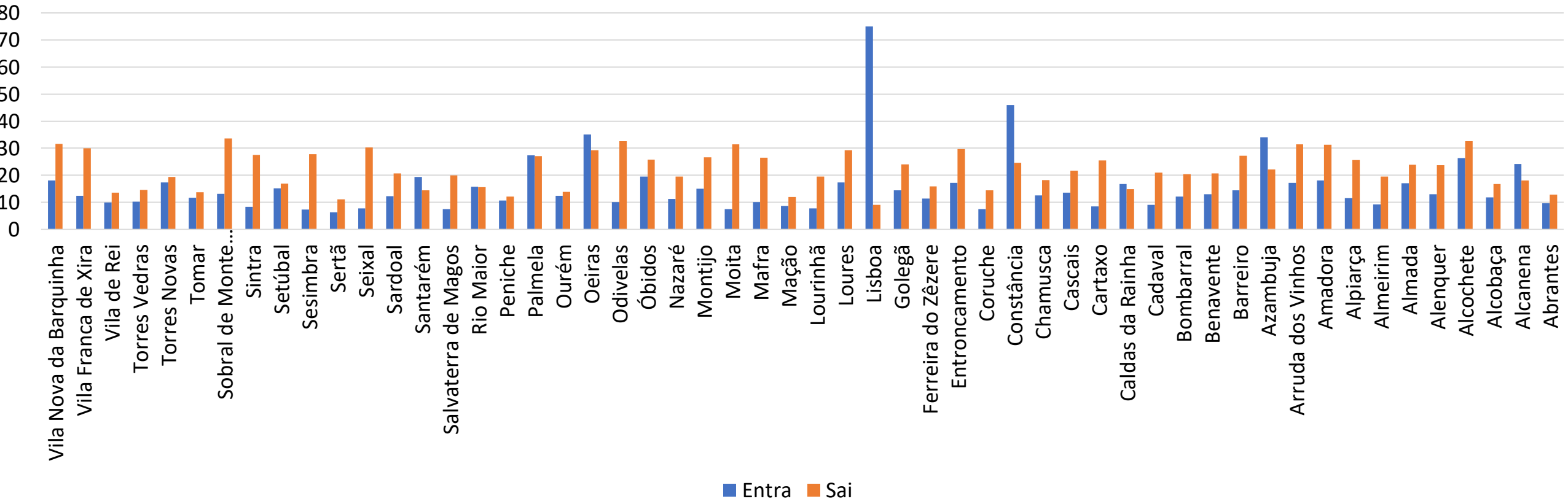


Meio de transporte mais utilizado nos movimentos pendulares (nº)



Mobilidade e Transportes

Mobilidade **Proporção da população residente que entra / sai na /da unidade territorial (movimentos pendulares) (%) por Local de residência (à data dos Censos 2021); decenal**

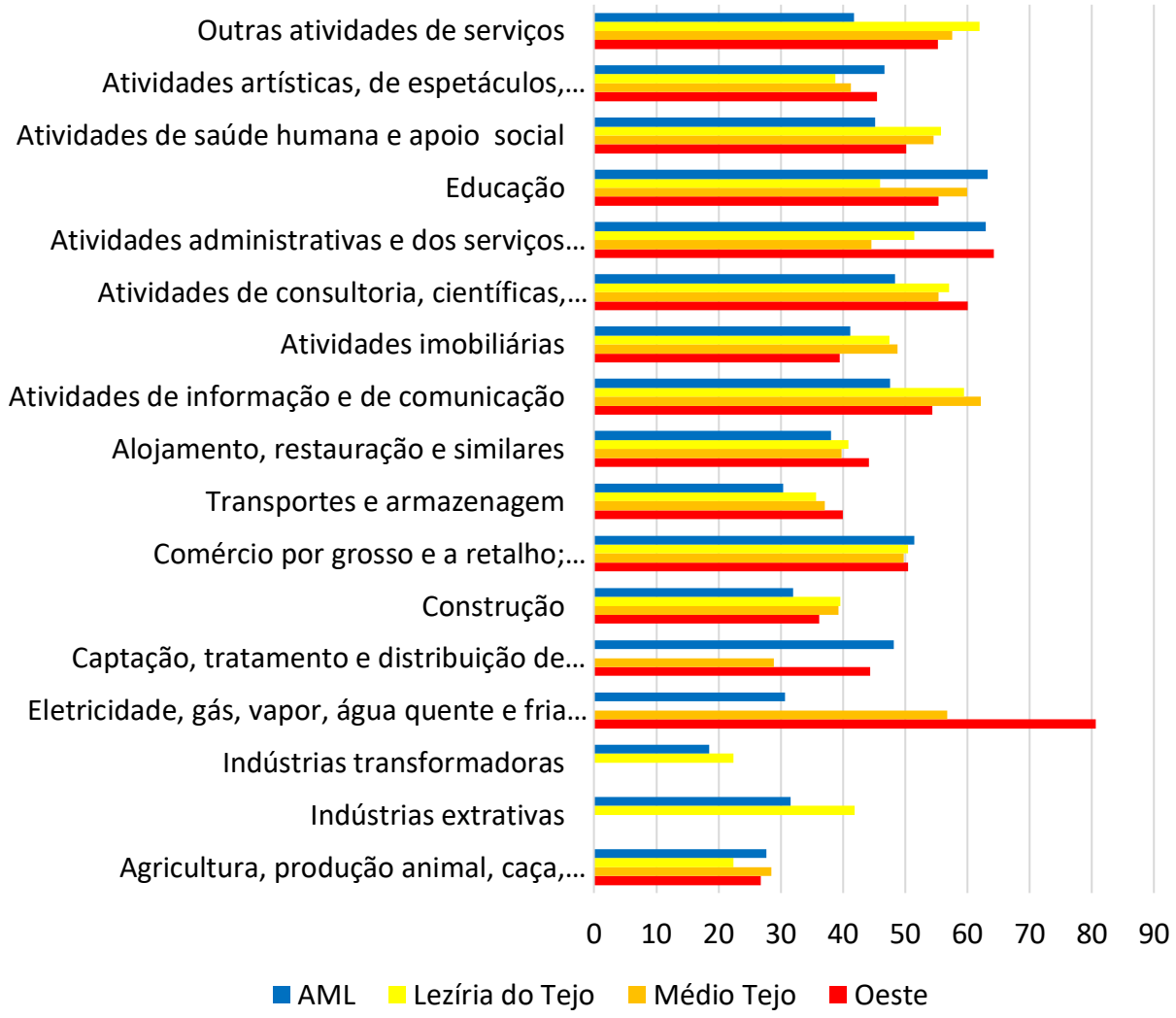


Fonte: INE, Recenseamento da População e Habitação

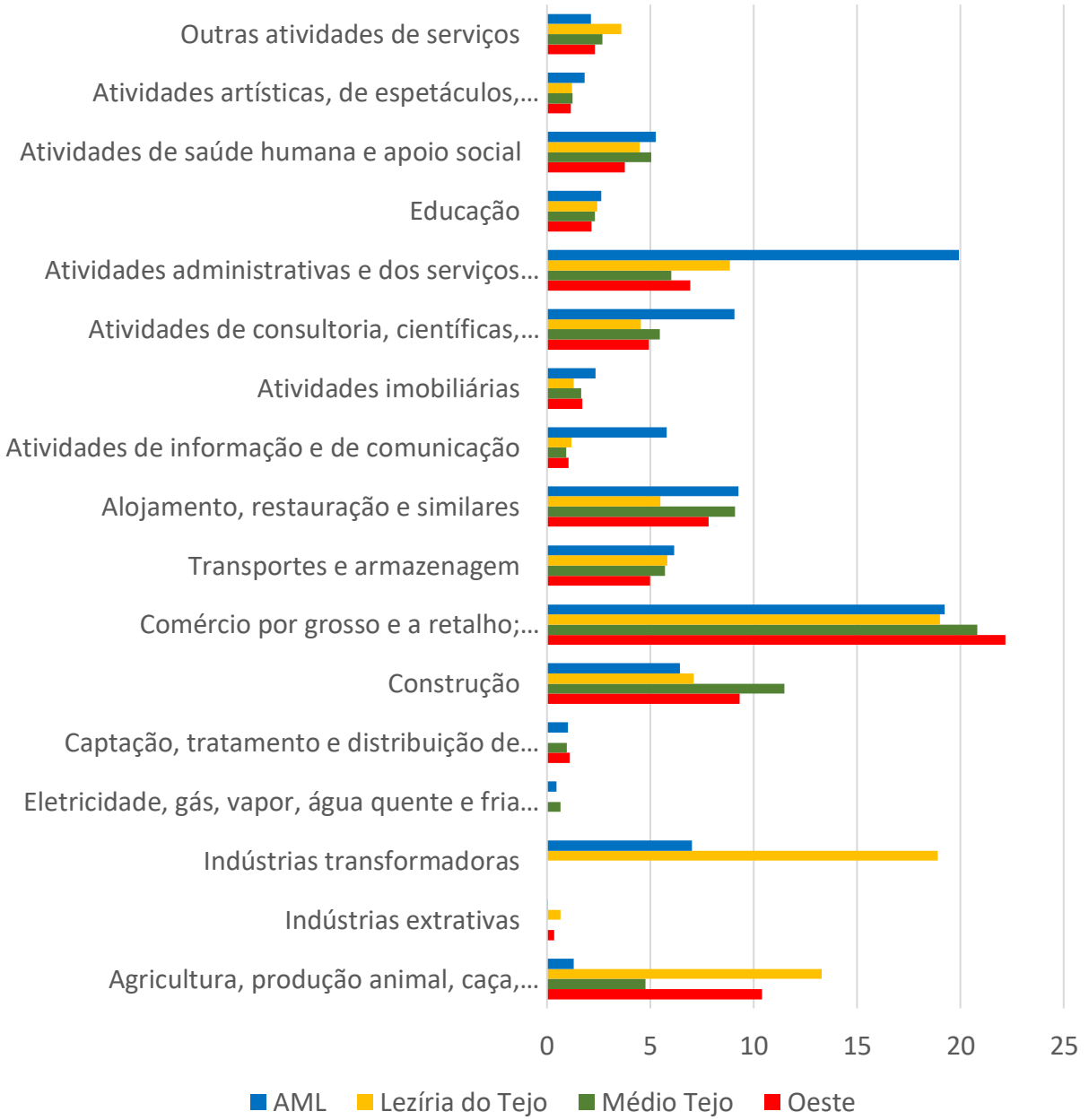
Sistema Produtivo

Desempenho económico e Especialização

VAB (%) das empresas por localização geográfica e atividade económica na RLVT (Divisão - CAE Rev. 3) - 2022



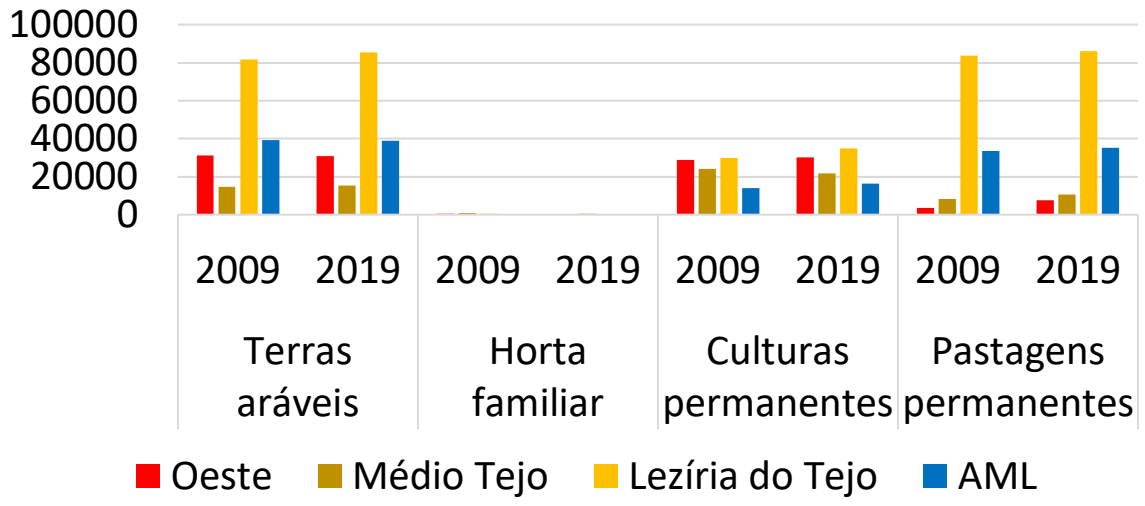
Proporção de pessoal ao serviço (%) nas empresas, na RLVT, por atividade económica (Divisão - CAE Rev. 3) - 2020



Sistema Produtivo

Agricultura e Florestas

Composição da superfície agrícola utilizada por localização geográfica- 2009/ 2019



Fonte :INE, Recenseamento Agrícola

Produção das Principais culturas agrícolas t (tonelada) – 2021

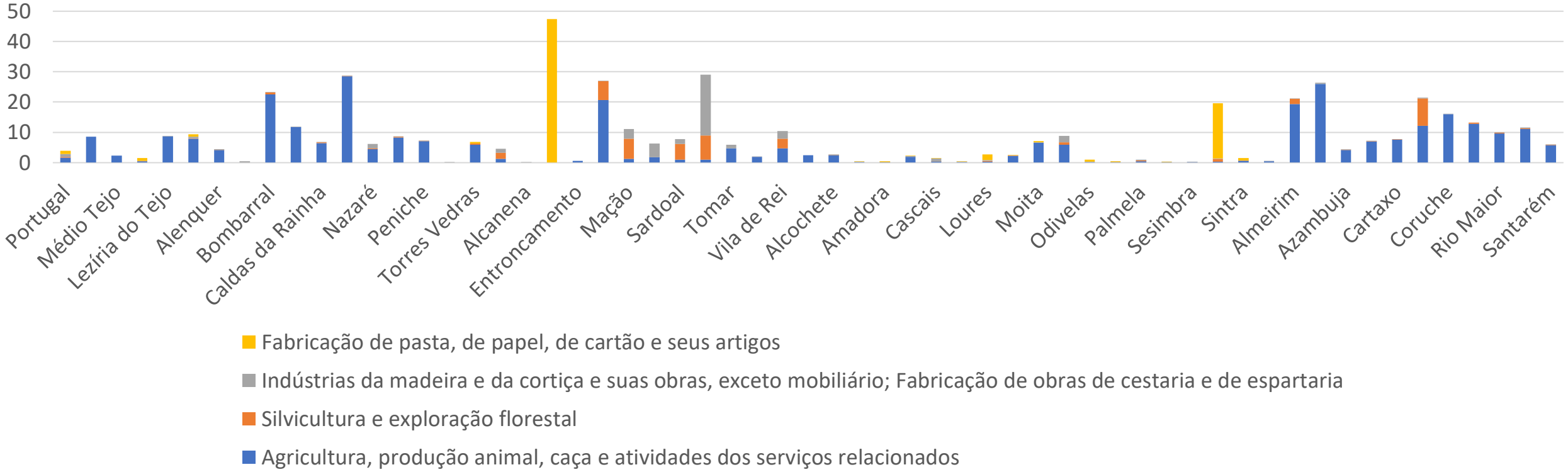
	Cereais para grão	Principais leguminosas secas	Batata	Principais culturas para indústria	Culturas hortícolas	Principais culturas forrageiras	Principais frutos frescos	Frutos pequenos de baga	Principais frutos subtropicais	Citrinos	Principais frutos de casca rija	Vinha	Olival
Portugal	1117578	6480	413323	1601304	1315885	4514087	712216	48274	102043	434271	86380	977664	1375753
RLVT	395830	914	141896	1448337		394492	367992	1518	94	13721	2915	345578	66491
% de LVT no país	35,42	14,10	34,33	90,45	s.d	8,74	51,67	3,14	0,09	3,16	3,37	35,35	4,83

Fonte: Estatísticas da Produção Vegetal, INE

Sistema Produtivo

Agricultura e Florestas

Proporção de volume de negócios das empresas do setor agroflorestal face ao total, 2020

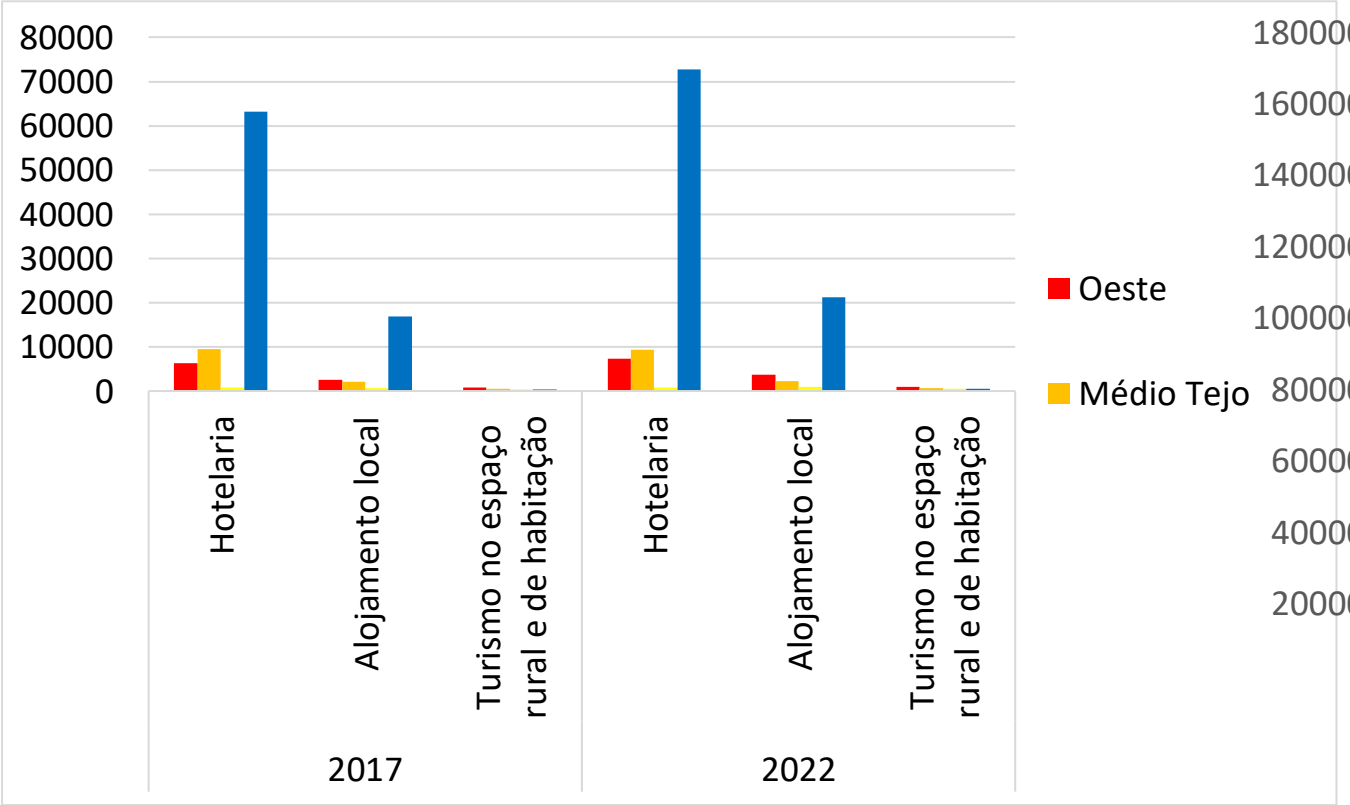


Fonte: INE, Sistema de contas integradas das empresas

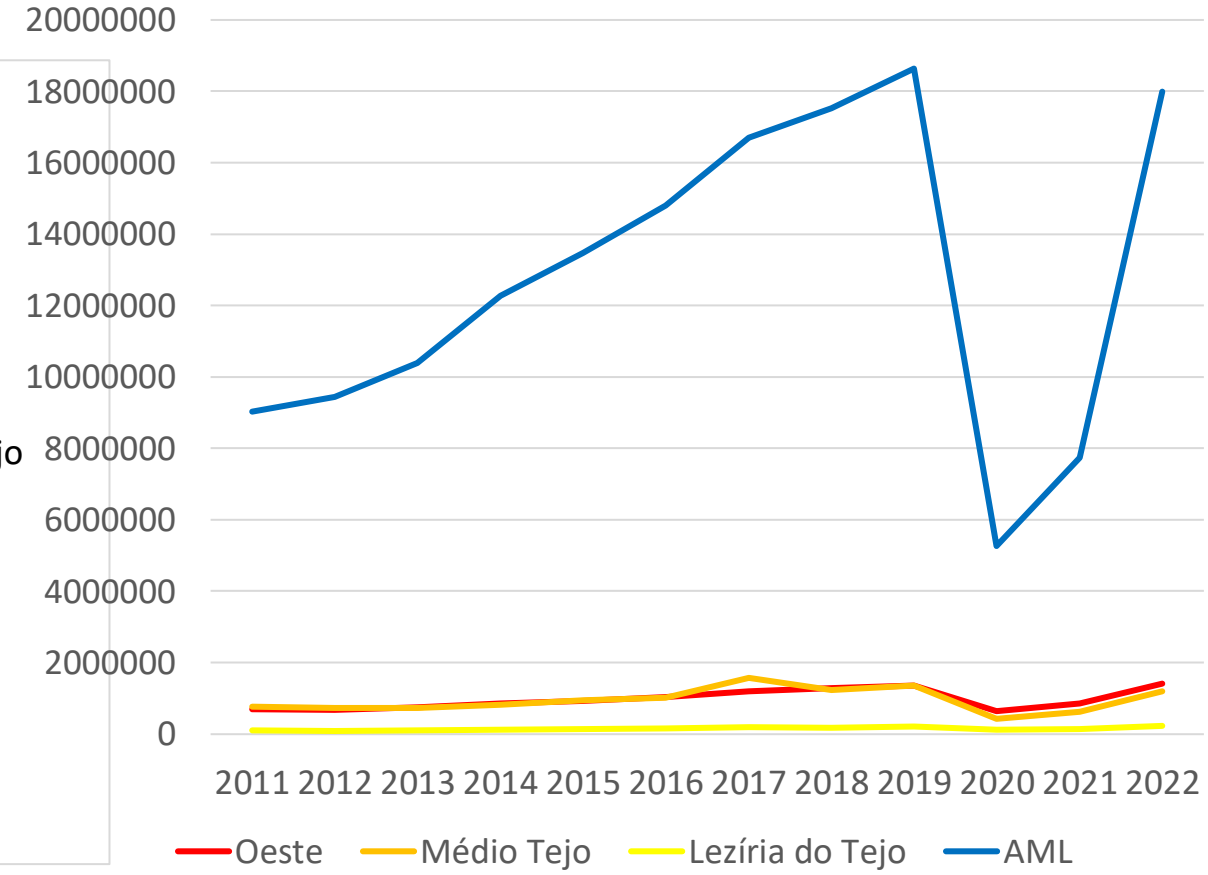
Sistema Produtivo

Turismo

Capacidade de alojamento (N.º) nos estabelecimentos de alojamento turístico por Tipo de alojamento turístico



Dormidas (N.º) nos estabelecimentos de alojamento turístico

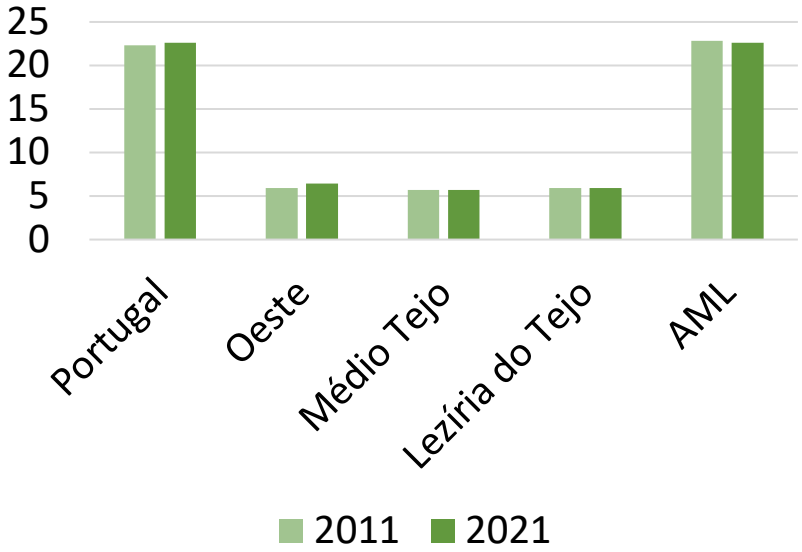


Fonte: INE, Inquérito à permanência de hóspedes na hotelaria e outros alojamentos

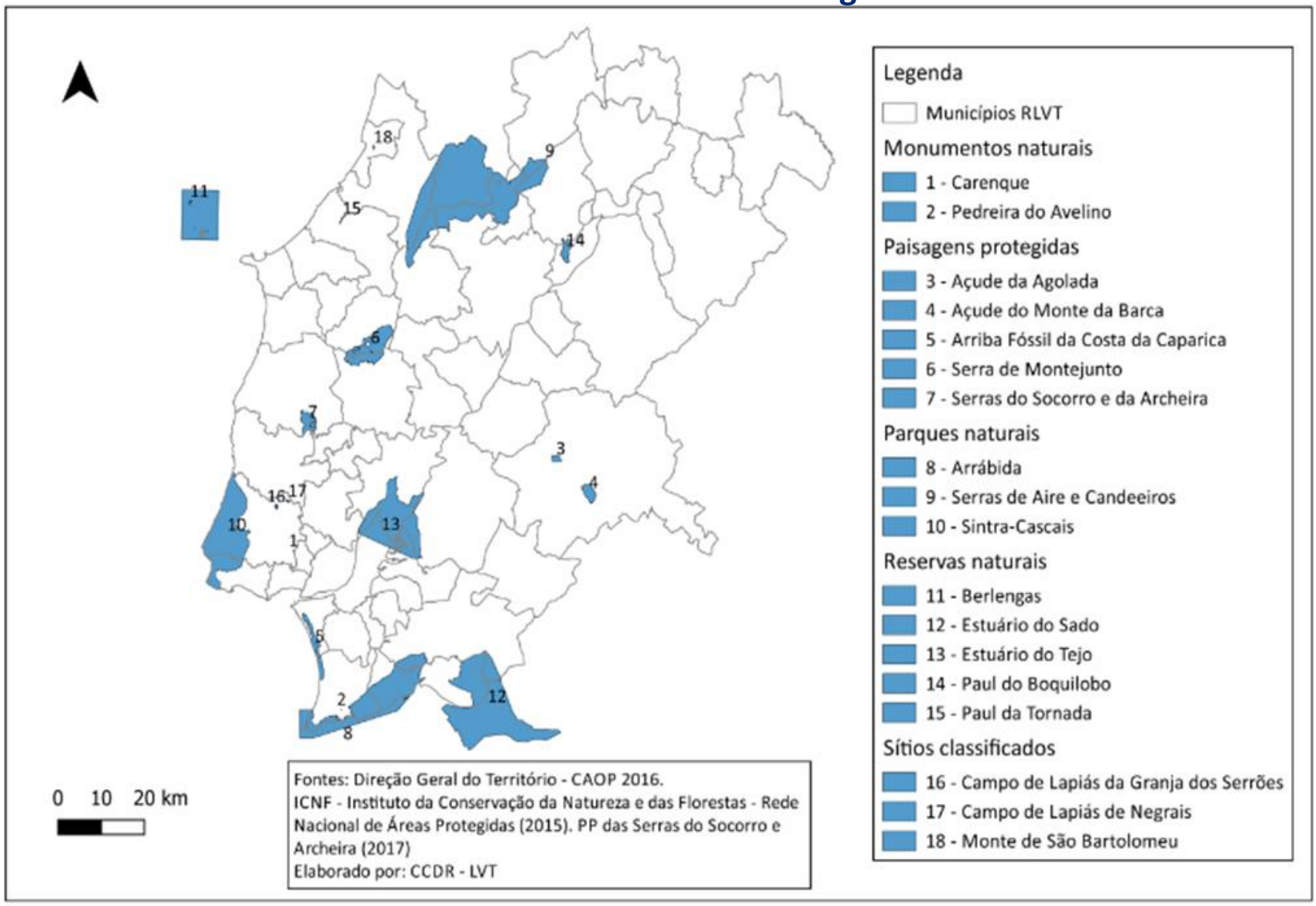
Sustentabilidade Ambiental e Qualidade de Vida

Áreas Classificadas

Proporção de superfície das áreas classificadas (%) por Localização geográfica (NUTS – 2013)



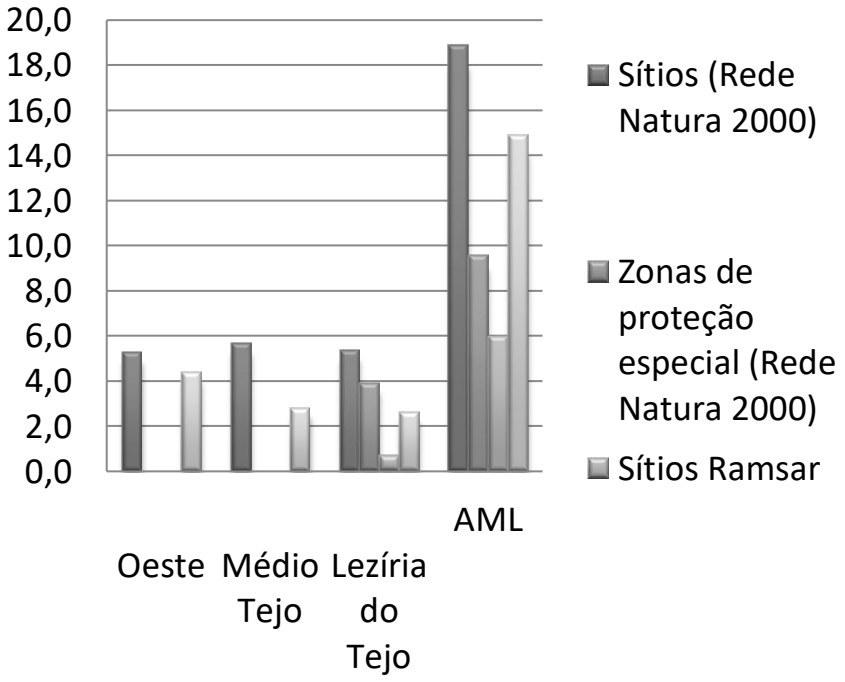
Rede Nacional de Áreas Protegidas na RLVT



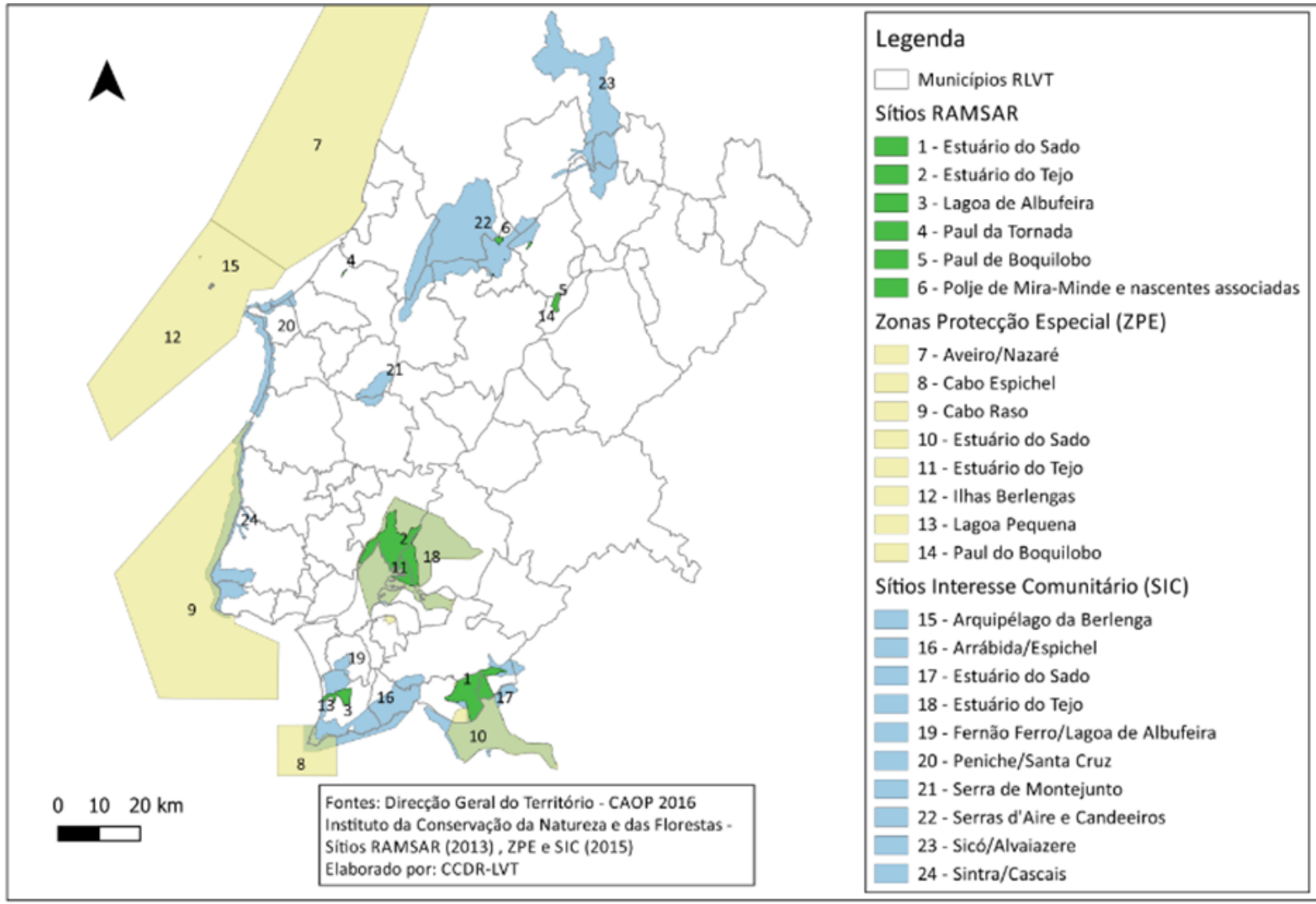
Sustentabilidade Ambiental e Qualidade de Vida

Áreas Classificadas

Proporção da superfície de Rede Natura 2000, Ramsar e Áreas protegidas (%) por NUTS III, 2020



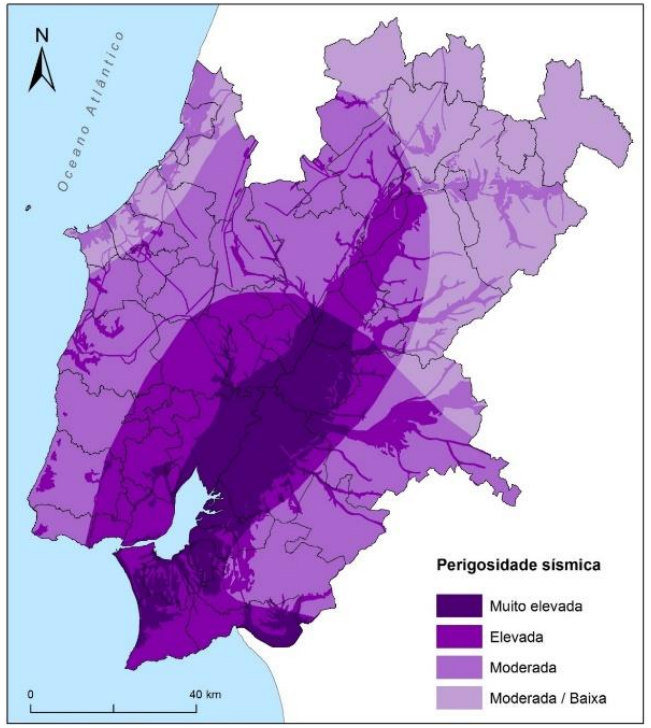
Rede Natura 2000 e Sítios RAMSAR na RLVT



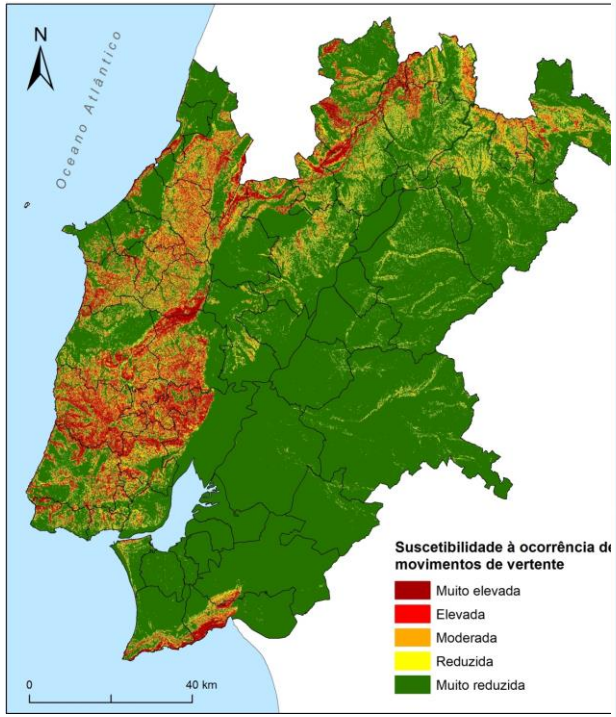
Sustentabilidade Ambiental e Qualidade de Vida

Riscos Naturais, Ambientais e Tecnológicos

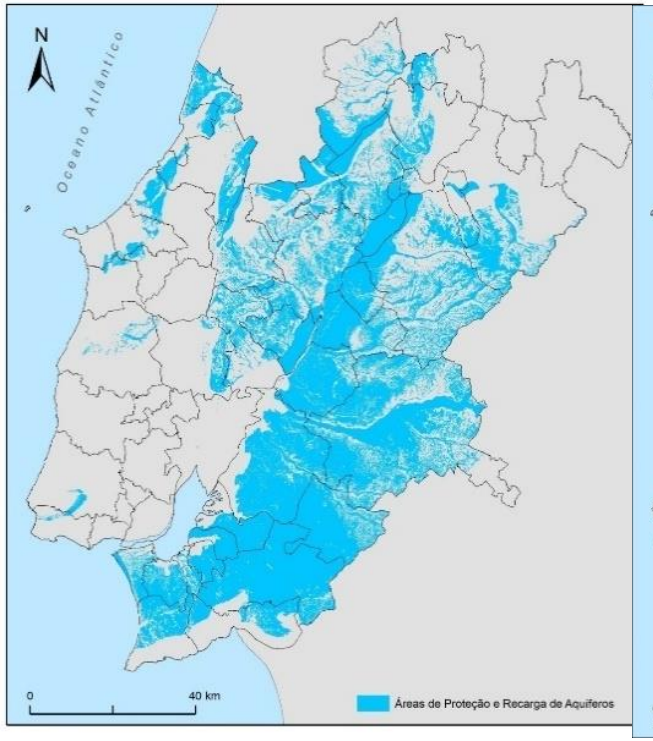
Perigosidade Sísmica



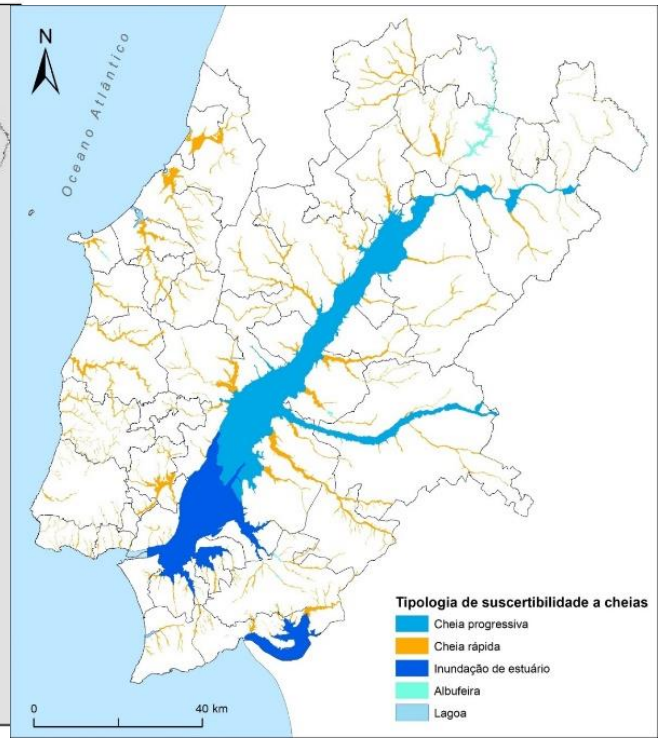
Suscetibilidade à ocorrência de movimentos de massa em vertentes



Áreas de Proteção e Recarga de Aquíferos



Suscetibilidade a cheias



Fonte: IGOT

índice

1. **Enquadramento**
   - A Região LVT
   - As atribuições da CCDR LVT no Ordenamento do Território
   - Os trabalhos Preparatórios da Revisão do PROT
2. **Relatório sobre o Estado do Ordenamento do Território da RLVT**
   - Estrutura
   - Alguns Conteúdos
3. **Desafios para o Sistema Estatístico Nacional**

CCDRLVT

Desafios para o Sistema Estatístico Nacional

O Ordenamento do Território no SEN

Sugestões de desenvolvimento com base na Ficha de Dados estatísticos dos Planos Municipais de Ordenamento do Território e na Carta do Regime do Uso do Solo:

- Classificação e qualificação do solo (classes e categorias):
  - Solo Urbano:
    - Espaços Centrais
    - Espaços Habitacionais
    - Espaços de Atividades Económicas
    - Espaços Verdes
    - Espaços Urbanos de Baixa Densidade
    - Espaços de Uso Especial - Equipamentos e Infraestruturas
    - Espaços de Uso Especial – Turísticos
  - Estrutura Ecológica Municipal:
    - Área em solo urbano e em solo rústico
  - Solo Rústico:
    - Espaços Agrícolas
    - Espaços Florestais
    - Espaços de Exploração de Recursos Energéticos e Geológicos
    - Espaço de Atividades Industriais
    - Espaços Naturais e Paisagísticos
    - Espaços Culturais
    - Espaços de Ocupação Turística
    - Espaços de Equipamentos e Infraestruturas
    - Aglomerados Rurais
    - Áreas de Edificação Dispersa

Desafios para o Sistema Estatístico Nacional

O Ordenamento do Território no SEN

Sugestões :

- Área do plano abrangida pelas servidões
- Áreas de RAN e de REN cuja desafetação foi aprovada para o plano/procedimento
- Áreas especiais: AUGI, Áreas de Reabilitação Urbana, Centros históricos
- Extensão das infraestruturas lineares: Rodoviárias e ferroviárias, existentes e propostas
- Dinâmica de Planeamento (em articulação com os dados do SNIT):
    - Alterações e suspensões de PDM;
    - Vigência / anos de publicação dos vários planos e programas territoriais:
        - PEOT
        - PROT
        - PU
        - PP

Desafios para o Sistema Estatístico Nacional

O Ordenamento do Território no SEN

Sugestões com base na Carta de Uso e Ocupação do Solo (DGT):

- Indicadores de **dinâmicas territoriais:**
  - Territórios artificializados (tecido urbano continuo, descontínuo, espaços verdes urbanos, ind. Com e equipamentos, áreas em construção …)
  - Agricultura (arrozais, vinhas, pomares …)
  - Florestas
  - Sistemas Agroflorestais
  - Matos
  - Pastagens
  - Espaços descobertos ou com vegetação esparsa
  - Zonas húmidas
  - Corpos de água

- Evolução das classes e megaclasses entre séries(1995, 2007, 2010 e 2015, 2018)
- Desagregação geográfica por concelho da COS desagregada

Desafios para o Sistema Estatístico Nacional

Outros indicadores relevantes

- Mobilidade:
  - Inquérito à Mobilidade, nas Áreas Metropolitanas de Lisboa e do Porto :

    Alargar o âmbito geográfico e a população abrangida (residente, estudante e trabalhadora)

    Apostar na sua elaboração regular / periódica

Obrigada

Linda Irene Pereira
linda.pereira@ccdr-lvt.pt

CCDR LVT